

ÅRSREDOVISNING

LARS LENELL AB

556 465 – 9034

Styrelsen för LARS LENELL AB får härmed lämna sin redogörelse för bolagets utveckling under räkenskapsåret 2021-09-01 -2022-08-31.

Innehållsförteckning sida

- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4
- Tilläggsupplysningar	5
- Underskrifter	

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot intygar att de i denna årsredovisning intagna resultat- och balansräkningarna blivit fastställda på ordinarie bolagsstämma 2022-09-28. Stämman beslöt godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Birgitta Lenell
Birgitta Lenell

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Lars Lenell AB får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2021-09-01 -2022-08-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i heltal kr (sek).

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Bolaget skall äga och förvalta fastigheter jämte därmed förenlig verksamhet.

Väsentliga händelser under och efter räkenskapsåret

Bolaget har under året inte bedrivit någon verksamhet. Några väsentliga händelser att rapportera för räkenskapsåret eller perioden därefter finns inte.

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2109-2208	2009-2108	1909-2008
Nettoomsättning	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	- 112	- 88	- 81
Soliditet %	95	96	98

Förändring Eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balans.- resultat	Årets resultat	Totalt
Vid årets ingång	100 000	20 000	5 991 570	- 87 858	6 023 712
Resultatdisposition enligt bolagsstämman:					
Utdelning			- 183 000		- 183 000
Balanseras i ny räkning			- 87 858	87 858	
Årets resultat				- 112 226	- 112 226
Vid årets utgång	100 000	20 000	5 720 712	- 112 226	5 728 486

Resultatdisposition

	2022-08-31	2021-08-31
Medel att disponera:		
- balanserat resultat	5 720 712	5 991 570
- årets resultat	- 112 226	- 87 858
	5 608 486	5 903 712
Förslag till disposition:		
- utdelning sker med	188 000	183 000
- i ny räkning balanseras	5 420 486	5 720 712
	5 608 486	5 903 712

Med hänvisning till ovanstående och vad som övrigt kommit till styrelsens kännedom är det styrelsens bedömning att utdelningen är försvarbar (enligt ABL 17 kap 3 §) med tanke på de krav som verksamhetens art och omfattning samt risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med tilläggsupplysningar.

RESULTATRÄKNING

	2022-08-31	2021-08-31
Rörelsens intäkter		
Övriga rörelseintäkter	0	49 267
Rörelsens intäkter	0	49 267
Kostnader		
Externa kostnader	- 49 139	- 24 275
Personalkostnader	- 9 638	- 9 939
Avskrivningar	- 47 335	- 47 335
Summa rörelsens kostnader	- 106 112	- 81 549
Rörelseresultat	- 106 112	- 81 549
Finansiella poster		
Finansiella intäkter	4 131	1 803
Finansiella kostnader	- 10 245	- 8 112
Summa finansiella poster	- 6 114	- 6 309
Resultat efter finansposter	- 112 226	- 87 858
Bokslutsdispositioner		
Periodiseringsfonder	0	0
Resultat före skatt	- 112 226	- 87 858
Skatter	0	0
Årets resultat	- 112 226	- 87 858

BALANSRÄKNING

TILLGÅNGAR

2022-08-31

2021-08-31

Anläggningstillgångar

Materiella tillgångar

Fastighet

3

1 893 423

1 940 758

Inventarier

0

0

Summa materiella anläggningstillgångar

1 893 423

1 940 758

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

0

0

Övriga fordringar

24 175

24 967

Förutbetalda kostnader mm

0

0

Summa kortfristiga fordringar

24 175

24 967

Bank mm

Bank mm

4 097 361

4 339 527

Summa omsättningstillgångar

4 121 536

4 364 494

Tillgångar

6 014 959

6 305 252

EGET KAPITAL & SKULDER

Eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Reservfond

20 000

20 000

- bundet eget kapital

120 000

120 000

Balanserat resultat

5 720 712

5 991 570

Årets resultat

- 112 226

- 87 858

- fritt eget kapital

5 608 486

5 903 712

Eget kapital

5 728 486

6 023 712

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

0

0

Långfristiga skulder

Långfristig skuld övr

4

273 212

270 412

Summa långfristiga skulder

273 212

270 412

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

0

0

Skatter

1 316

1 316

Upplupna kostnader

11 945

9 812

Summa kortfristiga skulder

13 261

11 128

Skulder & eget kapital

6 014 959

6 305 252

1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10
Årsredovisning för mindre aktiebolag.

Tjänste- och entreprenaduppdrag

Tjänste- och entreprenaduppdrag på löpande räkning redovisas enligt huvudregeln.

Fastprisuppdrag

Fastprisuppdrag redovisas enligt huvudregeln.

2 Personal

Innevarande
år

Föregående
år

Bolaget har under året inte haft några anställda.

3 Fastighet

Innevarande
år

Föregående
år

Gran Canaria

Ingående anskaffningsvärde

2 366 775

2 366 775

Förändringar anskaffningsvärden

0

0

Utgående anskaffningsvärde

2 366 775

2 366 775

Ingående avskrivningar

- 426 017

- 378 093

- årets avskrivningar

- 47 335

- 47 335

Utgående avskrivningar

- 473 352

- 426 017

Redovisat värde

1 893 423

1 940 758

4 Förfallotid skulder

Innevarande
år

Föregående
år

Lån delägare

273 212

270 412

- förfaller mellan 1 och 5 år

- amorteringsplan saknas

5 Ställda säkerheter

Innevarande
år

Föregående
år

Ställda pantar mm

- Företagsinteckning

2 000 000

2 000 000

Ansvarsförbindelser

Inga

Inga

6 Underskrifter

I denna årsredovisning intagen förvaltningsberättelse, resultat- samt balansräkning
undertecknas härmed.

Haninge den 28 september 2022

Birgitta Lenell

Birgitta Lenell

Handwritten notes at the top of the page, including a header and several lines of text.

Handwritten notes in the middle section, consisting of several paragraphs of text.

Handwritten notes in the bottom section, including a final paragraph and a signature.