

Årsredovisning för  
**Södergårdabygg AB**  
559312-7482

Räkenskapsåret  
**2023-01-01 - 2023-12-31**

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5-6
Underskrifter	6

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Södergårdabygg AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2024-05-06. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Ystad 2024-05-06

  
Fredrik Törnqvist

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Södergårdar Bygg AB, 559312-7482, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget med säte i Simrishamn bedriver byggverksamhet.

#### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga händelser av väsentlig betydelse har skett under räkenskapsåret.

### Flerårsöversikt

	2023	2022	Belopp i Tkr 2021
Nettoomsättning	4 255	4 192	1 475
Resultat efter finansiella poster	97	45	76
Soliditet, %	4	11	26

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserad vinst	Årets vinst
Vid årets början	25 000	60 370	34 964
Omföring av föreg år vinst		34 964	-34 964
Årets resultat			75 821
<b>Vid årets slut</b>	<b>25 000</b>	<b>95 334</b>	<b>75 821</b>

### Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, kronor 171 155, behandlas enligt följande:	
Balanserat resultat	95 334
Årets resultat	75 821
<b>Totalt</b>	<b>171 155</b>
Disponeras för	
Balanseras i ny räkning	171 155
<b>Summa</b>	<b>171 155</b>

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-01-01- 2023-12-31</i>	<i>2022-01-01- 2022-12-31</i>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.</b>			
Nettoomsättning		4 255 292	4 191 960
Övriga rörelseintäkter		4 332	-
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.</b>		<b>4 259 624</b>	<b>4 191 960</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-2 177 996	-2 474 335
Övriga externa kostnader		-552 388	-579 188
Personalkostnader	2	-1 355 695	-1 060 710
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-74 527	-30 178
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-4 160 606</b>	<b>-4 144 411</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>99 018</b>	<b>47 549</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		14	-
Räntekostnader och liknande resultatposter		-2 197	-2 673
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-2 183</b>	<b>-2 673</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>96 835</b>	<b>44 876</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
<b>Resultat före skatt</b>		<b>96 835</b>	<b>44 876</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-21 014	-9 912
<b>Årets resultat</b>		<b>75 821</b>	<b>34 964</b>

## Balansräkning

Belopp i kr	Not	2023-12-31	2022-12-31
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Inventarier, verktyg och installationer	3	573 616	471 943
Summa materiella anläggningstillgångar		573 616	471 943
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Fordringar hos koncernföretag	4	27 838	-
Summa finansiella anläggningstillgångar		27 838	-
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>601 454</b>	<b>471 943</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Varulager m.m.</b>			
Råvaror och förnödenheter		-	7 275
Summa varulager		-	7 275
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Kundfordringar		1 301 331	1 000
Övriga fordringar		33 722	1 363
Upparbetad men ej fakturerad intäkt		-	550 000
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		2 628 047	36 014
Summa kortfristiga fordringar		3 963 100	588 377
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		28 517	66 532
Summa kassa och bank		28 517	66 532
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>3 991 617</b>	<b>662 184</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>4 593 071</b>	<b>1 134 127</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b><i>Eget kapital</i></b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		95 334	60 370
Årets resultat		75 821	34 964
Summa fritt eget kapital		171 155	95 334
<b>Summa eget kapital</b>		<b>196 155</b>	<b>120 334</b>
<b><i>Långfristiga skulder</i></b>			
Skulder till koncernföretag	5	3 496 344	475 520
Summa långfristiga skulder		3 496 344	475 520
<b><i>Kortfristiga skulder</i></b>			
Leverantörsskulder		587 550	187 568
Skatteskulder		24 236	29 055
Övriga skulder		200 345	252 186
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		88 441	69 464
Summa kortfristiga skulder		900 572	538 273
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>4 593 071</b>	<b>1 134 127</b>

2024051300517

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

<i>Anläggningstillgångar</i>	<i>År</i>
Immateriella anläggningstillgångar:	
Materiella anläggningstillgångar:	
-Inventarier, verktyg och installationer	5

Skillnaden mellan ovan nämnda avskrivningar och skattemässigt gjorda avskrivningar redovisas som ackumulerade överavskrivningar, vilka ingår i obeskattade reserver.

#### Definition av nyckeltal

##### Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

##### Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

##### Soliditet

(Totalt eget kapital + (100% - aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver) ) / Totala tillgångar

### Not 2 Personal

#### Personal

	<i>2023-01-01- 2023-12-31</i>	<i>2022-01-01- 2022-12-31</i>
Medelantalet anställda	2	2
<b>Summa</b>	<b>2</b>	<b>2</b>

### Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	506 000	30 000
-Nyanskaffningar	176 200	476 000
Vid årets slut	682 200	506 000
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-34 057	-3 879
-Årets avskrivning anskaffningsvärden	-74 527	-30 178
Vid årets slut	-108 584	-34 057
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>573 616</b>	<b>471 943</b>

#### Not 4 Fordringar hos koncernföretag

	2023-12-31	2022-12-31
Avser fordringar från koncernbolag utan formell förfallodag		
- Tillkommande fordringar	27 838	-
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>27 838</b>	<b>-</b>

#### Not 5 Skulder till koncernföretag

	2023-12-31	2022-12-31
Avser skulder till koncernbolag utan formell förfallodag		
- Vid årets början	475 520	-
- Tillkommande skulder	3 020 824	-
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>3 496 344</b>	<b>-</b>

#### Not 6 Koncernuppgifter

Bolaget är helägt dotterbolag till FEM Home Holding AB, 559357-3974 med säte i Simrishamn.

#### Underskrifter

Ystad 2024-05-06



Fredrik Törnqvist

Fotokopians överensstämmelse  
med originalet intygas:

Therese Hansson