

ÅRSREDOVISNING

för

Karossen i Oskarshamn Förvaltning AB

Org.nr. 559376-0738

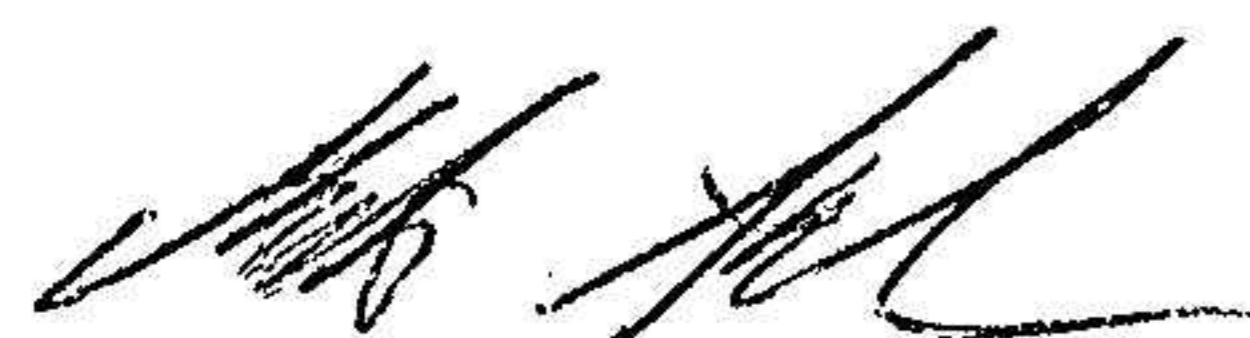
Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2022-04-13 - 2022-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	6

Undertecknad styrelseledamot i Karossen i Oskarshamn Förvaltning AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämma den 30 juni 2023.

Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Kalmar 2023-06-30



Mats Axelsson

ÅRSREDOVISNING

för

Karossen i Oskarshamn Förvaltning AB

Org.nr. 559376-0738

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2022-04-13 - 2022-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	6

Karossen i Oskarshamn Förvaltning AB

Org.nr. 559376-0738

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska äga och förvalta fast och lös egendom samt bedriva därmed förenlig verksamhet.

Bolaget är helägt dotterbolag till Mats Axelsson Förvaltning i Kalmar AB (559186-5935).

Det här är bolagets första räkenskapsår som omfattar cirka 9,5 månader.

Företagets säte är Kalmar kommun, Kalmar län.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har under räkenskapsåret förvärvat fastigheterna Oskarshamn Karossen 9 och Alvesta Moheda 5:1.

Flerårsöversikt

	2022
Nettoomsättning	622 414
Resultat efter finansiella poster	502 205
Soliditet (%)	5,61
Balansomslutning	7 528 342

Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	25000	0	25000
Årets resultat		398 033	398 033
Belopp vid årets utgång	25 000	398 033	423 033

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Årets resultat	398 033
	<u>398 033</u>

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	398 033
	<u>398 033</u>

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

Karossen i Oskarshamn Förvaltning AB

Org.nr. 559376-0738

RESULTATRÄKNING

	Not	2022-04-13 2022-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Nettoomsättning		622 414
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		<u>622 414</u>
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader		-46 625
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		<u>-73 597</u>
Summa rörelsekostnader		<u>-120 222</u>
Rörelseresultat		502 192
Finansiella poster		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		<u>13</u>
Summa finansiella poster		13
Resultat efter finansiella poster		502 205
Resultat före skatt		502 205
Skatter		
Skatt på årets resultat		-104 172
Årets resultat		<u>398 033</u>

2023071810072

Karossen i Oskarshamn Förvaltning AB

Org.nr. 559376-0738

BALANSRÄKNING

2022-12-31

TILLGÅNGAR

Not

Anläggningstillgångar**Materiella anläggningstillgångar**

Byggnader och mark

2

6 816 939

Summa materiella anläggningstillgångar

6 816 939

Summa anläggningstillgångar

6 816 939

Omsättningstillgångar**Kortfristiga fordringar**

Övriga fordringar

7 370

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

77 802

Summa kortfristiga fordringar

85 172

Kassa och bank

Kassa och bank

626 231

Summa kassa och bank

626 231

Summa omsättningstillgångar

711 403

SUMMA TILLGÅNGAR**7 528 342**

2023071810073

Karossen i Oskarshamn Förvaltning AB

Org.nr. 559376-0738

BALANSRÄKNING

2022-12-31

Not

EGET KAPITAL OCH SKULDER**Eget kapital****Bundet eget kapital**

Aktiekapital

25 000

Summa bundet eget kapital

25 000

Fritt eget kapital

Årets resultat

398 033

Summa fritt eget kapital

398 033

Summa eget kapital

423 033

Långfristiga skulder

3

Skulder till koncernföretag

7 008 871

Summa långfristiga skulder

7 008 871

Kortfristiga skulder

Skatteskulder

60 030

Övriga skulder

36 408

Summa kortfristiga skulder

96 438

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**7 528 342**

2025071810074

Karossen i Oskarshamn Förvaltning AB

Org.nr. 559376-0738

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider:

Antal år

Byggnader och mark

50

Not 2 Byggnader och mark

2022-12-31

Inköp	6 890 536
Utgående anskaffningsvärden	6 890 536
Årets avskrivningar	-73 597
Utgående avskrivningar	-73 597
Redovisat värde	6 816 939

1 602 561 avser mark.

Not 3 Långfristiga skulder

2022-12-31

Förfaller senare än 5 år 7 008 871

Not 4 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Kalmar den 30 juni 2023



Mats Axelsson