

# Årsredovisning

för

## Bonek AB

556993-6221

Räkenskapsåret

2023

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Bonek AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2024-06-26. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Järvsö 2024-06-26

Bengt Norén Bonek

Styrelsen för Bonek AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företagets verksamhet är att äga och förvalta fastigheter. Bolaget äger en fastighet med lokaler i Järvsö, Ljusdals kommun.

Företaget har sitt säte i Ljusdal.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Nettoomsättning	631	506	438	438
Resultat efter finansiella poster	-100	243	156	193
Soliditet (%)	57,7	68,0	56,3	37,4

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	50 000	562 987	159 393	<b>772 380</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		159 393	-159 393	<b>0</b>
Årets resultat			-10 110	<b>-10 110</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>722 380</b>	<b>-10 110</b>	<b>762 270</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	722 380
årets förlust	-10 110
	<b>712 270</b>
disponeras så att i ny räkning överföres	712 270
	<b>712 270</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

2024062812678

## Resultaträkning

Not

2023-01-01  
-2023-12-31

2022-01-01  
-2022-12-31

### Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning	630 535	506 499
Övriga rörelseintäkter	152 000	0
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>	<b>782 535</b>	<b>506 499</b>

### Rörelsekostnader

Fastighetskostnader	-549 646	-68 109
Övriga externa kostnader	-266 512	-146 062
Personalkostnader	-7 287	-4 536
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar	-40 923	-35 800
<b>Summa rörelsekostnader</b>	<b>-864 368</b>	<b>-254 507</b>
<b>Rörelseresultat</b>	<b>-81 833</b>	<b>251 992</b>

### Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	1 284	22
Räntekostnader och liknande resultatposter	-19 386	-8 693
<b>Summa finansiella poster</b>	<b>-18 102</b>	<b>-8 671</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	<b>-99 935</b>	<b>243 321</b>

### Bokslutsdispositioner

Förändring av periodiseringsfonder	90 000	-41 000
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>	<b>90 000</b>	<b>-41 000</b>
<b>Resultat före skatt</b>	<b>-9 935</b>	<b>202 321</b>

### Skatter

Skatt på årets resultat	-175	-42 928
<b>Årets resultat</b>	<b>-10 110</b>	<b>159 393</b>

## Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Byggnader och mark

2

1 211 926

1 176 223

Inventarier, verktyg och installationer

3

27 250

3 876

**Summa materiella anläggningstillgångar**

**1 239 176**

**1 180 099**

**Summa anläggningstillgångar**

**1 239 176**

**1 180 099**

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Kundfordringar

3 125

31 250

Övriga fordringar

6 318

11 449

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

127 909

9 332

**Summa kortfristiga fordringar**

**137 352**

**52 031**

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

138 284

173 247

**Summa kassa och bank**

**138 284**

**173 247**

**Summa omsättningstillgångar**

**275 636**

**225 278**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**1 514 812**

**1 405 377**

## Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

50 000

50 000

**Summa bundet eget kapital**

**50 000**

**50 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

722 380

562 987

Årets resultat

-10 110

159 393

**Summa fritt eget kapital**

**712 270**

**722 380**

**Summa eget kapital**

**762 270**

**772 380**

#### Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

141 000

231 000

**Summa obeskattade reserver**

**141 000**

**231 000**

#### Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

185 000

205 000

Skatteskulder

87 983

123 764

Övriga skulder

277 139

22 313

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

61 420

50 920

**Summa kortfristiga skulder**

**611 542**

**401 997**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**1 514 812**

**1 405 377**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	3 %
Inventarier, verktyg och installationer	20 %

#### Nyckeltalsdefinitioner

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 433 712	1 433 712
Inköp	70 000	
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>1 503 712</b>	<b>1 433 712</b>
Ingående avskrivningar	-257 489	-225 027
Årets avskrivningar	-34 297	-32 462
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-291 786</b>	<b>-257 489</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>1 211 926</b>	<b>1 176 223</b>

### Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	16 690	16 690
Inköp	30 000	
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>46 690</b>	<b>16 690</b>
Ingående avskrivningar	-12 814	-9 476
Årets avskrivningar	-6 626	-3 338
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-19 440</b>	<b>-12 814</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>27 250</b>	<b>3 876</b>

2024062812682

#### Not 4 Eventualförpliktelser

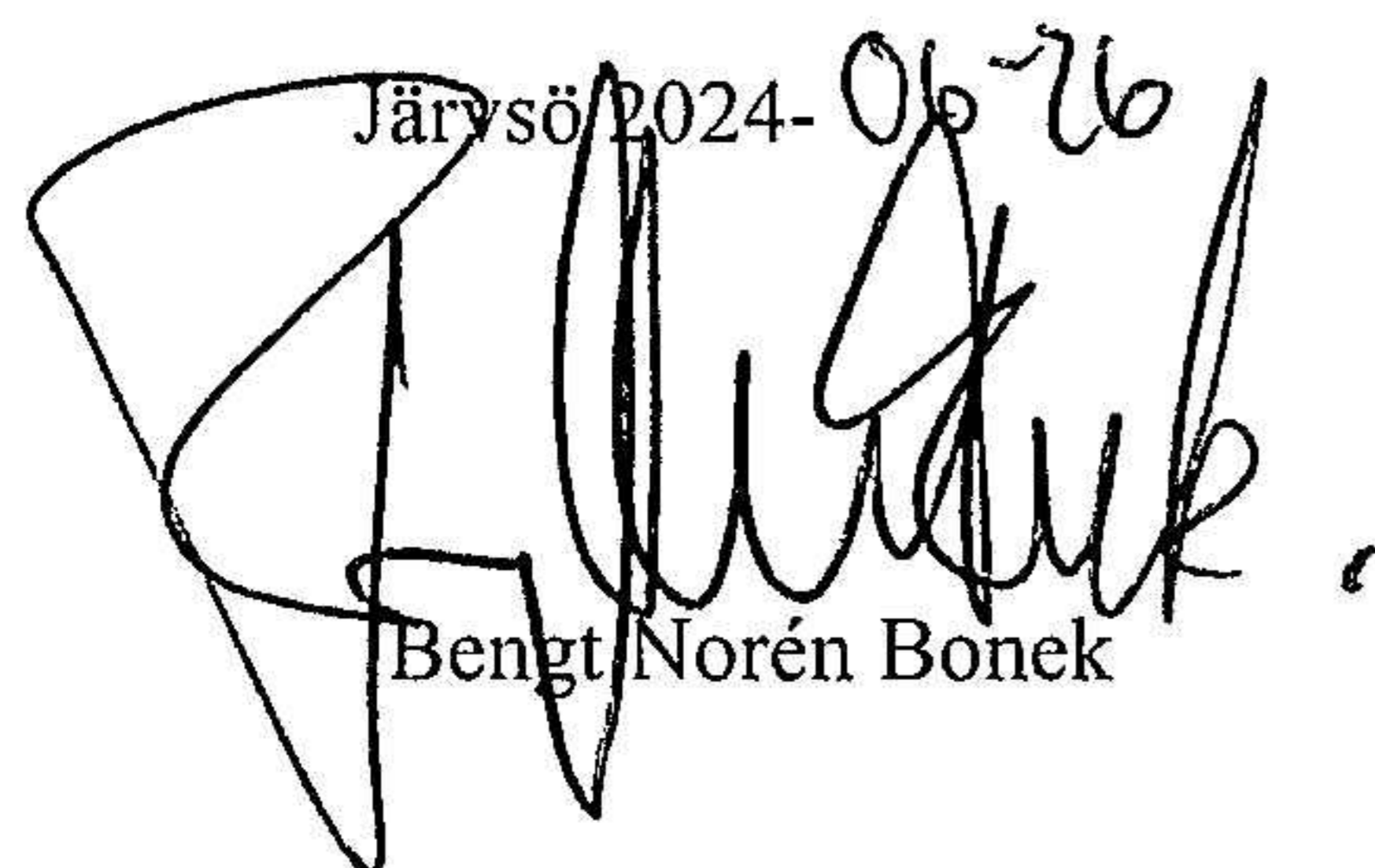
Enligt styrelsens bedömning har företaget inga eventualförpliktelser.

#### Not 5 Ställda säkerheter


	2023-12-31	2022-12-31
Fastighetsinteckning	2 238 000	2 238 000
	<b>2 238 000</b>	<b>2 238 000</b>

#### Not 6 Uppgifter om moderföretag

Bolaget blev föregående år ett helägt dotterbolag till Järnhuset Järvsö Holding AB, Org. nr. 556993-6239, säte Ljusdal.

Järvsö 2024-06-26  
  
Bengt Norén Bonek

Min revisionsberättelse har lämnats 2024-06-26

  
Karin Bäckström  
Auktoriserad revisor



# Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i BONEK AB

Org.nr. 556993 - 6221

## Rapport om årsredovisningen

### Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för BONEK AB för år 2023.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av BONEK ABs finansiella ställning per den 31 december 2023 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionsred i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till BONEK AB enligt god revisionsred i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

### Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan

finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen,

däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för BONEK AB för år 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till BONEK AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

### Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

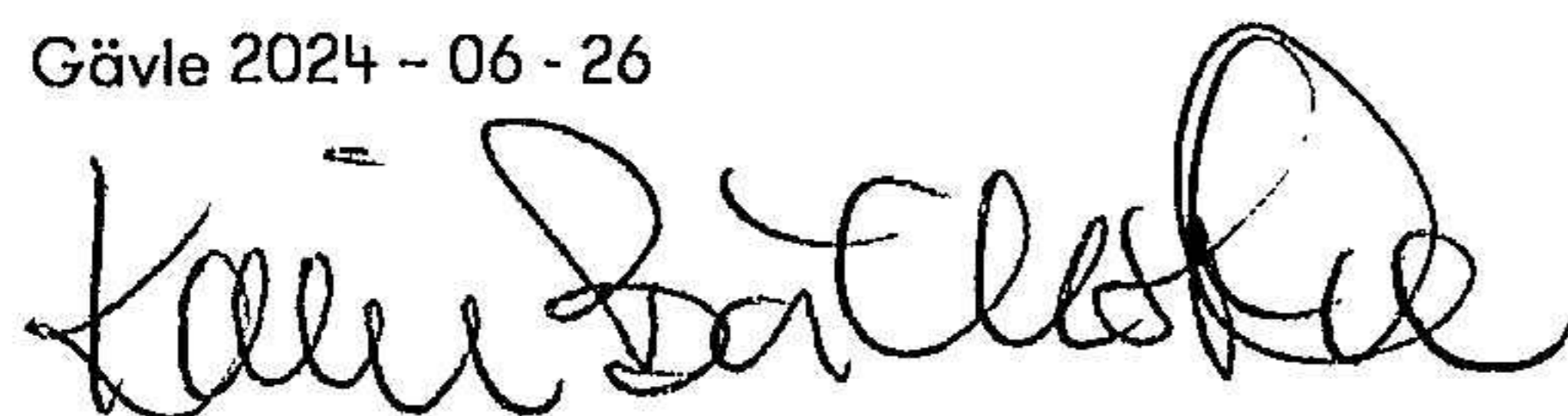
Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisions sed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet.

Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Gävle 2024 - 06 - 26



Karin Bäckström  
Auktoriserad revisor