

ÅRSREDOVISNING

för

Renrots Fastighets- & Maskinförvaltning AB
Org. nr 556664-9736

Räkenskapsåret 2021 01 01 - 2021 12 31

Styrelsen för Renrots Fastighets- och Maskinförvaltning AB
avger härmed följande årsredovisning.

Undertecknad styrelseledamot i Renrots Fastighets- & Maskinförvaltning AB
intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överens-
stämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fast-
ställdes på årsstämman den 22 09 06
Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Ort: Stockholm Datum: 22 09 06


Jarmo Renrot

ÅRSREDOVISNING

för

Renrots Fastighets- & Maskinförvaltning AB

Org. nr 556664-9736

Räkenskapsåret 2021 01 01 - 2021 12 31

Styrelsen för Renrots Fastighets- och Maskinförvaltning AB
avger härmed följande årsredovisning.

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Verksamhet

Bolaget är vilande

Företagets säte är i Stockholm.

Flerårsjämförelse

	2021	2020	2019	2018
Nettoomsättning	0	0	414580	264799
Res efter finansiella poster	-5015	-350	25706	13757
Soliditet (%)	100,00%	55,19%	55,31%	54,01%

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Övrigt fritt eget kapital	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50000	-27722	-350	21928
Disposition av årets resultat		-350	350	
Årets resultat			-5015	-5015
Belopp vid årets utgång	50000	-28072	-5015	16913

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat -28 072

Årets resultat: -5 015

Summa -33 087

Förslag till disposition

Balanseras i ny räkning -33 087

Summa -33 087

Resultat och ställning

Resultatet av bolagets verksamhet samt ställningen vid räkenskapsårets utgång framgår i övrigt av efterföljande resultaträkning balansräkning med noter.

Renrots Fastighets- & Maskinförvaltning AB

Org. nr 556664-9736

RESULTATRÄKNING	Not	2021 01 01 2021 12 31	2020 01 01 2020 12 31
	1		
Rörelsens intäkter			
Nettoomsättning		0	0
Summa rörelseintäkter		<u>0</u>	<u>0</u>
Rörelsens kostnader			
Personalkostnader	2	0	0
Övriga externa kostnader		0	-350
Avskrivningar materiella anläggningstillgångar		-3 200	0
Summa rörelsens kostnader		<u>-3 200</u>	<u>-350</u>
Rörelseresultat		-3 200	-350
Finansiella poster			
Ränteintäkter och liknande resultatposter		22	0
Räntekostnader		-1 837	0
Resultat efter finansiella poster		-5 015	-350
Skatt på årets resultat		0	0
ÅRETS RESULTAT		-5 015	-350

Renrots Fastighets- & Maskinförvaltning AB
Org. nr 556664-9736

BALANSRÄKNING	2021 12 31	2020 12 31
TILLGÅNGAR		
	Not	
	1	
Anläggningstillgångar		
<u>Materiella anläggningstillgångar</u>		
Övriga materiella anläggningstillgångar	0	3 200
	0	3 200
<u>Finansiella anläggningstillgångar</u>		
Övriga finansiella anläggningstillgångar	1	1
	1	1
Summa anläggningstillgångar	1	3 201
Omsättningstillgångar		
<u>Kortfristiga fordringar</u>		
Kundfordringar	0	8 676
Övriga fordringar	118 841	118 424
	118 841	127 100
<u>Kassa och bank</u>	1	25
Summa omsättningstillgångar	118 842	127 125
SUMMA TILLGÅNGAR	118 843	130 326

Renrots Fastighets- & Maskinförvaltning AB
Org. nr 556664-9736

SKULDER OCH EGET KAPITAL**Eget kapital**Bundet eget kapital

Aktiekapital	100 000	100 000
Summa bundet eget kapital	<u>100 000</u>	<u>100 000</u>

Fritt eget kapital

Balanserat resultat	-28 072	-27 722
Årets resultat	-5 015	-350
Summa fritt eget kapital	<u>-33 087</u>	<u>-28 072</u>

Summa eget kapital	66 913	71 928
---------------------------	---------------	---------------

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder	0	1 481
Skatteskuld	51 413	53 604
Övriga skulder	517	3 313
Summa kortfristiga skulder	51 930	58 398

SUMMA SKULDER OCH EGET KAPITAL	118 843	130 326
---------------------------------------	----------------	----------------

Ställda säkerheter	Inga	Inga
Ansvarsförbindelser	Inga	Inga

Renrots Fastighets- & Maskinförvaltning AB
Org. nr 556664-9736

Noter

Not

1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen upprättas i enlighet med årsredovisningslagen och Bokfö allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not

2 Personal

Medelantalet anställda har varit

2021 12 31 2020 12 31

0 0

Stockholm den 6 september 2022

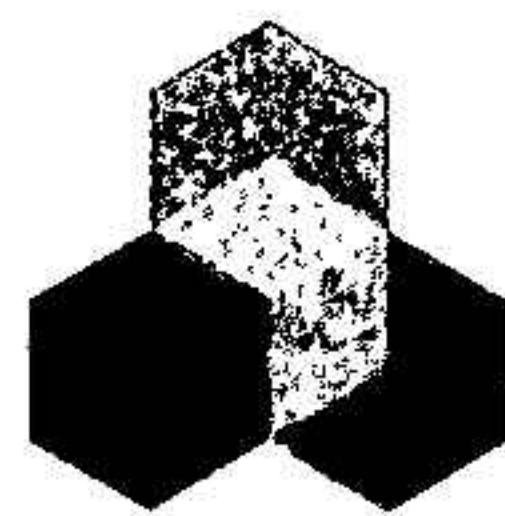

Jarmo Renrot

Renrots Fastighets- & Maskinförvaltning AB

Org. nr 556664-9736

Min revisionsbeställning är daterad 6 september 2022


Stefan Persson
Auktoriserad revisor



REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Renrots Fastighets- & Maskinförvaltning AB
Org.nr. 556664-9736

Rapport om årsredovisningen

Inga uttalanden görs

Jag har haft i uppdrag att utföra en revision av årsredovisningen för Renrots Fastighets- & Maskinförvaltning AB för år 2021.

Som en följd av hur betydelsefullt det förhållande som beskrivs i avsnittet "Grund för uttalanden" är kan jag inte uttala mig om huruvida årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen, eller om den ger en rättvisande bild av Renrots Fastighets- & Maskinförvaltning ABs finansiella ställning per den 31 december 2021 eller av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Som en följd av det förhållande som beskrivs i avsnittet "Grund för uttalanden" kan jag varken till- eller avstyrka att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

I balansräkningen finns redovisade övriga fordringar på 118 841 kr. Jag kan inte bedöma värdet på denna post

Jag är oberoende i förhållande till Renrots Fastighets- & Maskinförvaltning AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. På grund av det förhållande som beskrivs i avsnittet "Grund för uttalanden" kunde jag inte inhämta tillräckliga och ändamålsenliga revisionsbevis som grund för mina uttalanden avseende denna årsredovisning.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Inget uttalande görs respektive uttalande

Utöver det uppdrag jag har haft att utföra en revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Renrots Fastighets- & Maskinförvaltning AB för år 2021 samt haft i uppdrag att utföra en revision av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Som en följd av det förhållande som beskrivs i avsnittet "Grund för uttalanden" kan jag varken till- eller avstyrka att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen.

Jag tillstyrker att bolagsstämman beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Som framgår av min Rapport om årsredovisningen varken till- eller avstyrker jag att balansräkningen fastställs.

Jag har utfört revisionen av styrelsens förvaltning enligt god revisionsmed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Renrots Fastighets- & Maskinförvaltning AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mitt uttalande.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

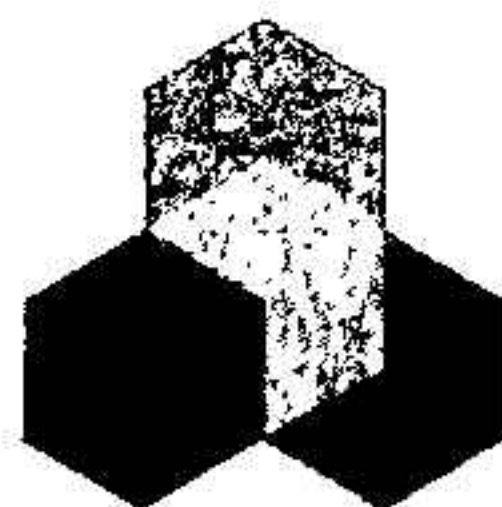
Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsmed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till



dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Anmärkningar

Bolaget har under räkenskapsåret inte i rätt tid och med rätt belopp vare sig redovisat eller betalat avdragen skatt, sociala avgifter eller mervärdesskatt.

Årsredovisningen har inte upprättats i sådan tid att det varit möjligt att, enligt 7 kap. 10 § aktiebolagslagen, hålla årsstämma inom sex månader efter räkenskapsårets utgång.

Jag har hos styrelsens påtalat väsentliga brister i den interna kontrollen

Ledamoten har i strid med 21 kap. aktiebolagslagen upptagit ett lån hos bolaget.

Stockholm den 6 september 2022



Stefan Persson

Auktoriserad revisor

2022090800201