

Årsredovisning

för

Österlendoktorn AB

556818-1951

Räkenskapsåret

2021-05-01 – 2022-04-30

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Österlendoktorn AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2022-11-10. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Simrishamn 2022-11-10



Mattias Pehrsson

Årsredovisning
för
Österlendoktorn AB

556818-1951

Räkenskapsåret

2021-05-01 – 2022-04-30

Styrelsen för Österlendoktorn AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-05-01 – 2022-04-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver läkarkonsultationer, jordbruk, uthyrning av feriebostäder, samt konstnärsverksamhet.

Företaget har sitt säte i Skåne län, Simrishamn kommun.

Flerårsöversikt (tkr)	2021/22	2020/21	2019/20	2018/19	2017/18
Nettoomsättning	3 754	3 462	3 132	2 857	2 923
Resultat efter finansiella poster	1 827	1 252	1 543	1 663	1 939
Soliditet (%)	78	85	81	77	77

Förändring av eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	4 070 116	788 206	4 908 322
Disposition enligt beslut av årets årsstämma:		788 206	-788 206	0
Utdelning extra stämma		-192 363		-192 363
Årets resultat			1 182 532	1 182 532
Belopp vid årets utgång	50 000	4 665 959	1 182 532	5 898 491

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	4 665 959
årets vinst	1 182 532
	5 848 491

disponeras så att i ny räkning överföres	5 848 491
	5 848 491

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning	Not	2021-05-01 -2022-04-30	2020-05-01 -2021-04-30
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		3 753 500	3 461 664
Övriga rörelseintäkter		475 737	357 244
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		4 229 237	3 818 908
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-1 451 161	-1 287 540
Personalkostnader	2	-512 895	-726 608
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-418 967	-530 761
Summa rörelsekostnader		-2 383 023	-2 544 909
Rörelseresultat		1 846 214	1 273 999
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		1 006	1 327
Räntekostnader och liknande resultatposter		-20 446	-23 154
Summa finansiella poster		-19 440	-21 827
Resultat efter finansiella poster		1 826 774	1 252 172
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		-258 000	-248 000
Förändring av överavskrivningar		-65 124	15 926
Summa bokslutsdispositioner		-323 124	-232 074
Resultat före skatt		1 503 650	1 020 098
Skatter			
Skatt på årets resultat		-321 118	-231 892
Årets resultat		1 182 532	788 206

Balansräkning	Not	2022-04-30	2021-04-30
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Inventarier, verktyg och installationer	3	317 949	658 494
Förbättringsutgifter på annans fastighet	4	4 857 513	5 169 821
Övriga materiella anläggningstillgångar	5	4 927	7 027
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	6	1 560 554	0
Summa materiella anläggningstillgångar		6 740 943	5 835 342
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andra långfristiga fordringar		69 000	33 000
Summa anläggningstillgångar		6 809 943	5 868 342
Omsättningstillgångar			
<i>Varulager m. m.</i>			
Övriga lagertillgångar		131 323	21 146
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		2 682 872	0
Övriga fordringar		88 959	265 576
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		484 181	902 648
Summa kortfristiga fordringar		3 256 012	1 168 224
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		278 936	1 056 272
Summa omsättningstillgångar		3 666 271	2 245 642
SUMMA TILLGÅNGAR		10 476 214	8 113 984

Balansräkning

Not

2022-04-30

2021-04-30

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

4 665 959

4 070 116

Årets resultat

1 182 532

788 206

Summa fritt eget kapital

5 848 491

4 858 322

Summa eget kapital

5 898 491

4 908 322

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

2 605 700

2 347 700

Akkumulerade överavskrivningar

258 082

192 958

Summa obeskattade reserver

2 863 782

2 540 658

Långfristiga skulder

7

Övriga skulder till kreditinstitut

352 914

404 794

Kortfristiga skulder

7

Övriga skulder till kreditinstitut

51 600

75 342

Leverantörsskulder

747 113

78 036

Skatteskulder

12 655

0

Övriga skulder

497 956

68 832

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

51 703

38 000

Summa kortfristiga skulder

1 361 027

260 210

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

10 476 214

8 113 984

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Förbättringsutgifter på annans fastighet	20 år
Markanläggningar	20 år
Byggnadsinventarier	5-10 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år
Avelsdjur	5 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Medelantalet anställda

	2021-05-01 -2022-04-30	2020-05-01 -2021-04-30
Medelantalet anställda	2	2

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-04-30	2021-04-30
Ingående anskaffningsvärden	2 075 850	1 930 713
Inköp	0	145 137
Försäljningar/utrangeringar	-535 000	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 540 850	2 075 850
Ingående avskrivningar	-1 417 356	-1 210 859
Försäljningar/utrangeringar	299 014	0
Årets avskrivningar	-104 559	-206 497
Utgående ackumulerade avskrivningar	-1 222 901	-1 417 356
Utgående redovisat värde	317 949	658 494

Not 4 Förbättringsutgifter på annans fastighet

	2022-04-30	2021-04-30
Ingående anskaffningsvärden	6 246 204	6 246 204
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	6 246 204	6 246 204
Ingående avskrivningar	-1 076 383	-764 075
Årets avskrivningar	-312 308	-312 308
Utgående ackumulerade avskrivningar	-1 388 691	-1 076 383
Utgående redovisat värde	4 857 513	5 169 821

Not 5 Övriga materiella anläggningstillgångar

	2022-04-30	2021-04-30
Ingående anskaffningsvärden	149 000	149 000
Försäljningar/utrangeringar	-138 500	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	10 500	149 000
Ingående avskrivningar	-141 973	-130 017
Försäljningar/utrangeringar	138 500	0
Årets avskrivningar	-2 100	-11 956
Utgående ackumulerade avskrivningar	-5 573	-141 973
Utgående redovisat värde	4 927	7 027

Not 6 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningar

	2022-04-30	2021-04-30
Inköp	1 560 554	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 560 554	0
Utgående redovisat värde	1 560 554	0

Not 7 Skulder som avser flera poster

Företagets banklån om 404 513 kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2022-04-30	2021-04-30
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	352 913	404 794
	352 913	404 794
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	51 600	75 342
	51 600	75 342

Not 8 Ställda säkerheter

	2022-04-30	2021-04-30
Tillgångar med äganderättsförbehåll	0	235 986
	0	235 986

Simrishamn 2022-11-10



Mattias Pehrsson

Revisorspåteckning

Min revisionsberättelse har lämnats 2022-11-10



Sven-Olof Larsson
Godkänd revisor
Suppleant för ordinarie aukt revisor Maria Kihlberg



Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Österlendoktorn AB
Org.nr 556818-1951

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Österlendoktorn AB för räkenskapsåret 2021-05-01 - 2022-04-30.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Österlendoktorn ABs finansiella ställning per den 2022-04-30 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Österlendoktorn AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:



- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Österlendoktorn AB för räkenskapsåret 2021-05-01 - 2022-04-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Österlendoktorn AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.



Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Anmärkning

Årsredovisningen har inte upprättats i sådan tid att det varit möjligt att, enligt 7 kap. 10 § aktiebolagslagen, hålla årsstämma inom sex månader efter räkenskapsårets utgång.

Simrishamn 2022-11-10

Sven-Olof Larsson

Godkänd revisor

Suppleant för ordinarie auktoriserad revisor Maria Kihlberg