

Årsredovisning
för
Skravelsjöberget AB
556193-5361

Räkenskapsåret
2024

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-23.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Jan Christoffer Berg, Styrelseledamot
2025-07-23

Styrelsen för Skravelsjöberget AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsförvaltning och förväntas fortsätta sin verksamhet på nuvarande nivå under det kommande året.

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Nymans Däckservice Holding AB, org.nr 556913-3563 med säte i Umeå.

Företaget har sitt säte i Umeå.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser har inträffat under räkenskapsåret.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	796	800	706	527	674
Resultat efter finansiella poster	178	203	190	45	166
Soliditet (%)	30	23	21	19	18

För definitioner av nyckeltal, se Redovisnings- och värderingsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	150 000	30 000	600 071	122 724	902 795
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			122 724	-122 724	0
Årets resultat				105 554	105 554
Belopp vid årets utgång	150 000	30 000	722 795	105 554	1 008 349

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	722 796
årets vinst	105 554
	828 350
disponeras så att	
i ny räkning överföres	828 350
	828 350

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not
1

2024-01-01
-2024-12-31

2023-01-01
-2023-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

795 910

799 571

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

795 910

799 571

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-349 053

-346 895

Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar

-216 195

-189 304

Summa rörelsekostnader

-565 248

-536 199

Rörelseresultat

230 662

263 372

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

2 665

583

Räntekostnader och liknande resultatposter

-55 728

-61 267

Summa finansiella poster

-53 063

-60 684

Resultat efter finansiella poster

177 599

202 688

Bokslutsdispositioner

Förändring av periodiseringsfonder

-44 000

0

Förändring av överavskrivningar

-509

-48 210

Summa bokslutsdispositioner

-44 509

-48 210

Resultat före skatt

133 090

154 478

Skatter

Skatt på årets resultat

-27 536

-31 754

Årets resultat

105 554

122 724

Balansräkning

Not
1

2024-12-31

2023-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	2	3 212 724	3 377 922
Maskiner och andra tekniska anläggningar	3	107 226	134 426
Inventarier, verktyg och installationer	4	61 675	85 472
Summa materiella anläggningstillgångar		3 381 625	3 597 820

Summa anläggningstillgångar

3 381 625

3 597 820

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar		0	97 500
Övriga fordringar		52 466	49 565
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		44 009	35 846
Summa kortfristiga fordringar		96 475	182 911

Kassa och bank

Kassa och bank		146 307	288 509
Summa kassa och bank		146 307	288 509
Summa omsättningstillgångar		242 782	471 420

SUMMA TILLGÅNGAR

3 624 407

4 069 240

Balansräkning

Not
1

2024-12-31

2023-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

150 000

150 000

Reservfond

30 000

30 000

Summa bundet eget kapital

180 000

180 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

722 796

600 072

Årets resultat

105 554

122 724

Summa fritt eget kapital

828 350

722 796

Summa eget kapital

1 008 350

902 796

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

44 000

0

Ackumulerade överavskrivningar

48 719

48 210

Summa obeskattade reserver

92 719

48 210

Långfristiga skulder

5, 6

Övriga skulder till kreditinstitut

645 200

1 107 600

Summa långfristiga skulder

645 200

1 107 600

Kortfristiga skulder

6

Övriga skulder till kreditinstitut

62 400

62 400

Leverantörsskulder

14 579

33 493

Skulder till koncernföretag

0

1 774 953

Skatteskulder

96 390

99 286

Övriga skulder

1 646 203

11 111

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

58 566

29 391

Summa kortfristiga skulder

1 878 138

2 010 634

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

3 624 407

4 069 240

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Tillämpade avskrivningstider:

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader	25 år
Markanläggningar	20 år
Maskiner och andra tekniska anläggningar	5 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not Ställda säkerheter

	2024-12-31	2023-12-31
Fastighetsinteckning	2 280 000	2 280 000
	2 280 000	2 280 000

Not 2 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	4 841 980	4 710 495
Inköp		131 485
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	4 841 980	4 841 980
Ingående avskrivningar	-1 464 059	-1 300 126
Årets avskrivningar	-165 198	-163 933
Utgående ackumulerade avskrivningar	-1 629 257	-1 464 059
Utgående redovisat värde	3 212 723	3 377 921

Not 3 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	136 000	
Inköp		136 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	136 000	136 000
Ingående avskrivningar	-1 574	
Årets avskrivningar	-27 200	-1 574
Utgående ackumulerade avskrivningar	-28 774	-1 574
Utgående redovisat värde	107 226	134 426

Not 4 Markinventarier

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	118 983	118 983
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	118 983	118 983
Ingående avskrivningar	-33 511	-9 714
Årets avskrivningar	-23 797	-23 797
Utgående ackumulerade avskrivningar	-57 308	-33 511
Utgående redovisat värde	61 675	85 472

Not 5 Långfristiga skulder

	2024-12-31	2023-12-31
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	395 600	858 000
	395 600	858 000

Not 6 Skulder som avser flera poster

Företagets banklån om 707 600 kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2024-12-31	2023-12-31
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	645 200	1 107 600
	645 200	1 107 600
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	62 400	62 400
	62 400	62 400

Skravelsjöberget AB
Org.nr 556193-5361

8 (8)

Umeå 2025-06-23

Christoffer Berg
Christoffer Berg
Ordförande

Olof Norén
Olof Norén