

# Årsredovisning

## Wallenstam Fastighets AB 6

Organisationsnummer: 556763-8472  
Räkenskapsår: 2023-01-01 - 2023-12-31

Styrelsen avger följande årsredovisning.

Innehåll	Sida
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	4
Balansräkning	5
Noter	7

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela svenska kronor. Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Företagets säte: Göteborg

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-05-02.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### Elektroniskt underskriven av

Martina Wass  
Styrelseledamot  
2024-05-16

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företaget har sitt säte i Göteborg, Västra Götalands län.

Företaget har inte bedrivit någon verksamhet sedan det bildades.

Inga anställda har funnits under året och några löner eller andra ersättningar har inte utbetalats.

Företaget är ett helägt dotterföretag till Wallenstam Stacken AB, org.nr 556720-9910.

Från och med 2023 ingår företaget i inkomstskatterättslig kommission. Som en följd av detta redovisas och beskattas kommissionärsbolagens resultat hos moderbolaget i egenskap av kommittent för den inkomstskatterättsliga kommissionen.

#### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser har inträffat under räkenskapsåret.

### Flerårsöversikt

	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31	2020-01-01 -2020-12-31
Resultat efter finansiella poster (tkr)	1	0	1	1
Soliditet (%)	100,0	100,0	100,0	100,0

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa
<b>Belopp vid årets ingång</b>	<b>100 000</b>	<b>31</b>	<b>1 815</b>	<b>101 846</b>
Utdelning		-1 800		-1 800
Balanseras i ny räkning		1 815	-1 815	0
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>46</b>	<b>0</b>	<b>100 046</b>

## Resultatdisposition

Till årsstämmans förfogande står följande medel (kr):

Balanserat resultat	46
Årets resultat	0
<b>Medel att disponera</b>	<b>46</b>

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande (kr):

Balanseras i ny räkning	46
<b>Summa</b>	<b>46</b>

## Resultaträkning

	Not	2023-01-01 2023-12-31	2022-01-01 2022-12-31
<i>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</i>			
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>	1 2	<b>0</b>	<b>0</b>
<i>Rörelsekostnader</i>			
Övriga externa kostnader		-1 500	-1 500
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-1 500</b>	<b>-1 500</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-1 500</b>	<b>-1 500</b>
<i>Finansiella poster</i>			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar	3	2 989	1 815
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>2 989</b>	<b>1 815</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>1 489</b>	<b>315</b>
<i>Bokslutsdispositioner</i>			
Erhållna koncernbidrag		0	1 500
Övriga bokslutsdispositioner		-1 489	0
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>-1 489</b>	<b>1 500</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>0</b>	<b>1 815</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>0</b>	<b>1 815</b>

## Balansräkning

	Not	2023-12-31	2022-12-31
<b>TILLGÅNGAR</b>	1		
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Fordringar hos koncernföretag	4	100 046	101 846
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>100 046</b>	<b>101 846</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>100 046</b>	<b>101 846</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>100 046</b>	<b>101 846</b>

## Balansräkning

	Not	2023-12-31	2022-12-31
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>	1		
<b>Eget kapital</b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		46	31
Årets resultat		0	1 815
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>46</b>	<b>1 846</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>100 046</b>	<b>101 846</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>100 046</b>	<b>101 846</b>

## Noter

### Not 1. Redovisnings- och värderingsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

### Not 2. Upplysning om moderföretag

Överordnat moderföretag i den koncern där företaget ingår och koncernredovisning upprättas är Wallenstam AB (publ), 556072-1523, vilket är ett svenskt publikt aktiebolag, med säte i Göteborg, Västra Götalands län.

### Not 3. Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar

	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
Räntetäckter och liknande resultatposter som avser långfristiga fordringar på koncernföretag	2 989	1 815

### Not 4. Fordringar hos koncernföretag

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	101 846	102 030
Tillkommande fordringar	3 114	2 566
Reglerade fordringar	-4 914	-2 750
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>100 046</b>	<b>101 846</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>100 046</b>	<b>101 846</b>

Susann Linde  
Susann Linde  
Styrelseordförande  
2024-04-29

Martina Wass  
Martina Wass  
2024-04-24