

Årsredovisning
för
Kabel & Mark i Syd AB
556609-5690

Räkenskapsåret
2024

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-04-03.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.
Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Tomas Erlandsson, Styrelseledamot
2025-04-03

Styrelsen för Kabel & Mark i Syd AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Information om verksamheten

Bolaget bedriver inte längre entreprenadarbeten utan bedriver endast fastighetsuthyrning.

Företaget har sitt säte i Skurup.

Ägarförhållanden

Bolaget ägs till 49,57 % av Erlandsson Holding AB (556701-9897), till 49,57 % av Erlandsson Properties AB (559057-8125) samt till 0,86 % av Förvaltnings AB Sapinen AB (556701-9889), samtliga med säte i Kungsbacka.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	410	552	537	586	863
Balansomslutning	30 560	31 005	31 053	31 323	33 415
Resultat efter finansiella poster	-242	-130	-242	-1 971	-2 406
Soliditet (%)	neg	neg	neg	neg	neg

Förändringar i eget kapital (Tkr)

	Aktie- kapital	Uppskriv- ningsfond	Reserv- fond	Fri överkurs- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	172	90	3	3 928	-3 895	-123	174
Disposition enligt beslut av årets årsstämma							
Omföring av f g års vinst					-123	123	0
Erhållna aktieägartillskott					235		235
Omf avskrivning på uppskrivnin		-14			14		0
Årets resultat						-235	-235
Belopp vid årets utgång	172	76	3	3 928	-3 769	-235	174

Ej återbetalade villkorade aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 96 109 tkr (95 874 tkr).

Förslag till behandling av ansamlad förlust

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

fri överkursfond	3 927 500
ansamlad förlust	-3 770 480
årets förlust	-234 584
	-77 564
behandlas så att	
i ny räkning överföres	-77 564
	-77 564

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
Rörelsens intäkter			
Nettoomsättning		410 495	552 264
Övriga rörelseintäkter		0	38 664
		410 495	590 928
Rörelsens kostnader			
Övriga externa kostnader	2	-133 677	-203 219
Personalkostnader	3	0	-200
Avskrivningar och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-312 193	-312 193
		-445 870	-515 612
Rörelseresultat		-35 375	75 316
Resultat från finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		100	-15
Räntekostnader och liknande resultatposter		-206 597	-204 903
		-206 497	-204 918
Resultat efter finansiella poster		-241 872	-129 602
Resultat före skatt		-241 872	-129 602
Skatt på årets resultat	4	7 288	6 509
Årets resultat		-234 584	-123 093

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Immateriella anläggningstillgångar</i>			
Goodwill	5	0	0
		0	0
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	6	3 654 754	3 956 241
Maskiner och andra tekniska anläggningar	7	15 167	25 873
		3 669 921	3 982 114
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Uppskjuten skattefordran	8	26 664 489	26 657 201
		26 664 489	26 657 201
Summa anläggningstillgångar		30 334 410	30 639 315
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		50 000	301 250
Fordringar hos koncernföretag		52 000	52 000
Övriga fordringar		3 764	11 980
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		120 000	0
		225 764	365 230
<i>Kassa och bank</i>		1	1
Summa omsättningstillgångar		225 765	365 231
SUMMA TILLGÅNGAR		30 560 175	31 004 546

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		172 500	172 500
Uppskrivningsfond		76 500	90 000
Reservfond		2 800	2 800
		251 800	265 300
<i>Fritt eget kapital</i>			
Fri överkursfond		3 927 500	3 927 500
Balanserad vinst eller förlust		-3 770 480	-3 895 471
Årets resultat		-234 584	-123 093
		-77 564	-91 064
Summa eget kapital		174 236	174 236
Långfristiga skulder			
	9		
Skulder till kreditinstitut		2 660 000	2 780 000
Skulder till koncernföretag		27 300 242	27 392 826
Övriga skulder		80 766	80 766
Summa långfristiga skulder		30 041 008	30 253 592
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		13 842	7 550
Skulder till kreditinstitut		120 000	120 000
Skulder till intresseföretag och gemensamt styrda företag		136 027	349 777
Aktuella skatteskulder		9 821	12 408
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		65 241	86 983
Summa kortfristiga skulder		344 931	576 718
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		30 560 175	31 004 546

Noter

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år.

Intäktsredovisning

Intäkter har tagits upp till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

Pågående entreprenadarbeten och liknande

Inkomster från uppdrag på löpande räkning redovisas som intäkt i takt med att arbetet utförs och material levereras eller förbrukas innebärande att vinsten från uppdragen avräknas successivt.

Om det inte är sannolikt att betalning kommer att erhållas för belopp som redan har redovisats som intäkt redovisas det belopp som sannolikt inte kommer att erhållas som en kostnad.

I balansräkningen jämförs redovisade intäkter med de belopp som fakturerats beställaren under samma period. Om de fakturerade beloppen överstiger den redovisade intäkten utgör mellanskillnaden en skuld, vilken redovisas som fakturerad men ej upparbetad intäkt. Om intäkten överstiger de fakturerade beloppen utgör mellanskillnaden en fordran vilken redovisas som upparbetad men ej fakturerad intäkt.

Inkomster från uppdrag till fast pris redovisas som intäkt enligt uppdragens respektive färdigställandegrad, så kallad successiv vinstavräkning. Färdigställandegraden fastställs huvudsakligen genom att jämföra nedlagda uppdragsutgifter med totala uppdragsutgifter.

När utfallet kan beräknas på ett tillförlitligt sätt redovisas uppdragsinkomsten och hänförliga uppdragsutgifter i resultaträkningen med utgångspunkt från färdigställandegraden av aktiviteterna på balansdagen.

Om det ekonomiska utfallet av ett uppdrag inte kan beräknas på ett tillförlitligt sätt redovisas en intäkt endast med ett belopp som motsvarar de uppkomna uppdragsutgifter som sannolikt kommer att ersättas av beställaren. Om det är sannolikt att de totala uppdragsutgifterna kommer att överstiga den totala uppdragsinkomsten från ett uppdrag redovisas den befarade förlusten som en kostnad omgående i resultaträkningen.

I balansräkningen jämförs redovisade intäkter med de belopp som fakturerats beställaren under samma period. Om de fakturerade beloppen överstiger den redovisade intäkten utgör mellanskillnaden en skuld, vilken redovisas som fakturerad men ej upparbetad intäkt. Om intäkten överstiger de fakturerade beloppen utgör mellanskillnaden en fordran vilken redovisas som upparbetad men ej fakturerad intäkt.

Anläggningstillgångar

Immateriella och materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar enligt plan och eventuella nedskrivningar.

Avskrivning sker linjärt över den förväntade nyttjandeperioden med hänsyn till väsentligt restvärde. Följande avskrivningsprocent tillämpas:

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader	20 år
Maskiner och andra tekniska anläggningar	5-8 år
Inventarier, verktyg och installationer	5-8 år

Leasingavtal

Företaget redovisar samtliga leasingavtal, såväl finansiella som operationella leasingavtal. Operationella leasingavtal redovisas som en kostnad linjärt över leasingperioden.

Inkomstskatter

Total skatt utgörs av aktuell skatt och uppskjuten skatt. Skatter redovisas i resultaträkningen, utom då underliggande transaktion redovisas direkt mot eget kapital varvid tillhörande skatteeffekter redovisas i eget kapital.

Aktuell skatt

Aktuell skatt avser inkomstskatt för innevarande räkenskapsår samt den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte redovisats. Aktuell skatt beräknas utifrån den skattesats som gäller per balansdagen.

Uppskjuten skatt

Uppskjuten skatt är inkomstskatt som avser framtida räkenskapsår till följd av tidigare händelser. Redovisning sker enligt balansräkningsmetoden. Enligt denna metod redovisas uppskjutna skatteskulder och uppskjutna skattefordringar på temporära skillnader som uppstår mellan bokförda respektive skattemässiga värden för tillgångar och skulder samt för övriga skattemässiga avdrag eller underskott.

Uppskjutna skattefordringar netto redovisas mot uppskjutna skatteskulder endast om de kan betalas med ett nettobelopp. Uppskjuten skatt beräknas utifrån gällande skattesats på balansdagen. Effekter av förändringar i gällande skattesatser resultatförs i den period förändringen lagstadsats. Uppskjuten skattefordran redovisas som finansiell anläggningstillgång och uppskjuten skatteskuld som avsättning.

Uppskjuten skattefordran avseende underskottsavdrag eller andra framtida skattemässiga avdrag redovisas i den omfattning det är sannolikt att avdragen kan avräknas mot framtida skattemässiga överskott.

På grund av sambandet mellan redovisning och beskattning särredovisas inte den uppskjutna skatteskulden som är hänförlig till obeskattade reserver.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Uppskattningar och bedömningar

Upprättandet av bokslut och tillämpning av redovisningsprinciper, baseras ofta på ledningens bedömningar, uppskattningar och antaganden som anses vara rimliga vid den tidpunkt då bedömningen görs. Uppskattningar och bedömningar är baserade på historiska erfarenheter och ett antal andra faktorer, som under rådande omständigheter anses vara rimliga. Resultatet av dessa används för att bedöma de redovisade värdena på tillgångar och skulder, som inte annars framgår tydligt från andra källor. Det verkliga utfallet kan avvika från dessa uppskattningar och bedömningar. Uppskattningar och antaganden ses över regelbundet. Företaget gör uppskattningar och bedömningar om framtiden. De uppskattningar för redovisningsändamål som blir följden av dessa kommer, definitionsmässigt, sällan att helt motsvara det verkliga resultatet. De uppskattningar och antaganden som innebär en risk för väsentliga justeringar i redovisade värden för tillgångar och skulder under nästkommande år behandlas i huvuddrag nedan.

Uppskjuten skatt

Uppskattningar och bedömningar gällande uppskjuten skatt är baserade på historiska erfarenheter och ett antal andra faktorer, som under rådande omständigheter anses vara rimliga. Uppskattningar och antaganden ses över regelbundet.

Not Ställda säkerheter

	2024-12-31	2023-12-31
Fastighetsinteckningar	7 000 000	7 000 000
Företagsinteckningar	23 000 000	23 000 000
	30 000 000	30 000 000

Not Uppgifter om moderföretag

Bolaget ägs till 49,57 % av Erlandsson Holding AB (556701-9897), till 49,57 % av Erlandsson Properties AB (559057-8125) samt till 0,86 % av Förvaltnings AB Sapinen AB (556701-9889) samtliga säte i Kungsbacka.

Not 2 Arvode till revisorer

Med revisionsuppdrag avses granskning av årsredovisningen och bokföringen samt styrelsens förvaltning, övriga arbetsuppgifter som det ankommer på bolagets revisor att utföra samt rådgivning eller annat biträde som föranleds av iakttagelser vid sådan granskning eller genomförandet av sådana övriga arbetsuppgifter.

	2024	2023
Revisionsfirma Sven-Erik Nilsson i Malmö AB		
Revisionsuppdrag	25 500	27 500
	25 500	27 500

Not 3 Medelantalet anställda

	2024	2023
Medelantalet anställda	0	0

Not 4 Aktuell och uppskjuten skatt

	2024	2023
Skatt på årets resultat		
Förändring av uppskjuten skatt avseende temporära skillnader	7 288	6 509
Totalt redovisad skatt	7 288	6 509

Avstämning av effektiv skatt

	2024		2023	
	Procent	Belopp	Procent	Belopp
Redovisat resultat före skatt		-241 872		-129 602
Skatt enligt gällande skattesats	20,60	49 826	20,60	26 698
Ej avdragsgilla kostnader	-17,60	-42 559	-15,58	-20 192
Ej skattepliktiga intäkter		21		3
Redovisad effektiv skatt	3,01	7 288	5,02	6 509

Not 5 Goodwill

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	155 590	155 590
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	155 590	155 590
Ingående avskrivningar	-155 590	-155 590
Utgående ackumulerade avskrivningar	-155 590	-155 590
Utgående redovisat värde	0	0

Not 6 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	6 915 872	6 915 872
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	6 915 872	6 915 872
Ingående avskrivningar	-2 959 631	-2 658 144
Årets avskrivningar	-301 487	-301 487
Utgående ackumulerade avskrivningar	-3 261 118	-2 959 631
Utgående redovisat värde	3 654 754	3 956 241

Not 7 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	125 585	125 585
Inköp		0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	125 585	125 585
Ingående avskrivningar	-99 712	-89 006
Årets avskrivningar	-10 706	-10 706
Utgående ackumulerade avskrivningar	-110 418	-99 712
Utgående redovisat värde	15 167	25 873

Not 8 Uppskjuten skattefordran

	2024-12-31	2023-12-31
Belopp vid årets ingång	26 657 201	26 650 692
Tillkommande fordringar	7 288	6 509
Belopp vid årets utgång	26 664 489	26 657 201

Not 9 Långfristiga skulder

	2024-12-31	2023-12-31
Skulder som förfaller senare än fem år från balansdagen	2 180 000	2 300 000
	2 180 000	2 300 000

Undertecknade försäkrar härmed att årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och god redovisningssed, att aktuella redovisningsnormer har tillämpats och att lämnade uppgifter stämmer med faktiska förhållanden.

Skurup

Underskriven den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Tomas Erlandsson
Tomas Erlandsson
Ordförande
2025-04-02

Carl Johan Erlandsson
Carl Johan Erlandsson
2025-04-02