

Årsredovisning för
E & M PALATS 1 AB
556766-2209

Räkenskapsåret
2023-05-01 - 2024-04-30

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i E & M PALATS 1 AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2024-10-31. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Malmö den 31 oktober 2024


Serdar Semovski

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för E & M PALATS 1 AB, 556766-2209, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2023-05-01 - 2024-04-30.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Skåne län, Malmö kommun registrerades år 2008 och bedriver sedan dess fastighetsförvaltning och fastighetsägande samt rumsuthyrning och med verksamheten däri förenliga verksamheter.

Flerårsöversikt

	2023/2024	2022/2023	2021/2022	Belopp i kr 2020/2021
Nettoomsättning	1 110 643	766 940	606 539	541 774
Resultat efter finansiella poster	816 791	337 593	-714 203	-552 929
Soliditet, %	12	3	0	30

Förändringar i eget kapital

	2024-04-30	2023-04-30
Specifikation av bundet och fritt eget kapital:		
Aktiekapital	100 000	100 000
Totalt bundet eget kapital	100 000	100 000
Balanserat resultat	229 209	-108 384
Årets resultat	816 791	337 593
Totalt fritt eget kapital	1 046 000	229 209
Totalt eget kapital	1 146 000	329 209

Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, 1 046 000 kronor , disponeras enligt följande:	
balanserat resultat	229 209
årets resultat	816 791
Totalt	1 046 000
disponeras för	
balanseras i ny räkning	1 046 000
Summa	1 046 000

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

Resultaträkning

Belopp i kr	Not	2023-05-01- 2024-04-30	2022-05-01- 2023-04-30
Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.			
Nettoomsättning		1 110 643	766 940
Övriga rörelseintäkter		900 000	1 461 295
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		2 010 643	2 228 235
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-93 318	-72 260
Övriga externa kostnader		-442 087	-632 955
Personalkostnader	2	-14 076	-645 295
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-140 510	-140 510
Summa rörelsekostnader		-689 991	-1 491 020
Rörelseresultat		1 320 652	737 215
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		12 504	2 072
Räntekostnader och liknande resultatposter	3	-516 365	-401 694
Summa finansiella poster		-503 861	-399 622
Resultat efter finansiella poster		816 791	337 593
Bokslutsdispositioner			
Resultat före skatt		816 791	337 593
Skatter			
Årets resultat		816 791	337 593

2024112705195

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2024-04-30	2023-04-30
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	4	8 596 193	8 736 703
Summa materiella anläggningstillgångar		8 596 193	8 736 703
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andra långfristiga fordringar		-	21 400
Summa finansiella anläggningstillgångar		-	21 400
Summa anläggningstillgångar		8 596 193	8 758 103
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		225 000	497 820
Övriga fordringar		143 234	254 727
Upparbetad men ej fakturerad intäkt		-	24 650
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		14 577	7 280
Summa kortfristiga fordringar		382 811	784 477
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		353 955	352 595
Summa kassa och bank		353 955	352 595
Summa omsättningstillgångar		736 766	1 137 072
SUMMA TILLGÅNGAR		9 332 959	9 895 175

2024112703196

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2024-04-30	2023-04-30
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Summa bundet eget kapital		100 000	100 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		229 209	-108 384
Årets resultat		816 791	337 593
Summa fritt eget kapital		1 046 000	229 209
Summa eget kapital		1 146 000	329 209
<i>Långfristiga skulder</i>			
Övriga skulder till kreditinstitut		7 585 000	7 715 000
Övriga skulder		367 875	1 271 732
Summa långfristiga skulder		7 952 875	8 986 732
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Leverantörsskulder		35 181	69 263
Skatteskulder		29 025	28 705
Övriga skulder		9 878	321 266
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		160 000	160 000
Summa kortfristiga skulder		234 084	579 234
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		9 332 959	9 895 175

2024112703197

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

Anläggningstillgångar	År
Immateriella anläggningstillgångar:	
Materiella anläggningstillgångar:	
-Byggnader	2%

Not 2 Personal

Personal

	2023-05-01- 2024-04-30	2022-05-01- 2023-04-30
Medelantalet anställda		
Bolaget	1	1
Summa	1	1

Not 3 Räntekostnader och liknande resultatposter

	2023-05-01- 2024-04-30	2022-05-01- 2023-04-30
Räntekostnader, övriga	516 365	401 694
Summa	516 365	401 694

Not 4 Byggnader och mark

	2024-04-30	2023-04-30
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	10 192 400	10 192 400
	10 192 400	10 192 400
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-1 455 697	-1 315 187
-Årets avskrivning enligt plan	-140 510	-140 510
	-1 596 207	-1 455 697
Redovisat värde vid årets slut	8 596 193	8 736 703

Underskrifter

Malmö den 31 oktober 2024



Serdar Semovski

2024112703199