

Årsredovisning för

# Real Competence Svenska AB

556583-2564

Räkenskapsåret

**2022-01-01 - 2022-12-31**

## Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Real Competence Svenska AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2023 <sup>05/31</sup>. Stämman beslöt också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Stockholm 2023 <sup>05/31</sup>

  
Jens Johansson  
Verkställande direktör



## Förvaltningsberättelse

Styrelsen och den verkställande direktören för Real Competence Svenska AB, 556583-2564 med säte i Stockholm får härmed avge årsredovisning för 2022.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företaget registrerades år 2000 och bedriver sedan dess uthyrning av personal med fastighetsanknuten kompetens, främst fastighetsekonomer.

Real Competence är ett av Sveriges ledande rekryterings-, bemannings- och konsultbolag nischat mot fastighetsbranschen. Verksamheten är koncentrerad till Stockholmsregionen och Mälardalen, men våra nätverk och vår kandidatdatabas gör att vi utför uppdrag även på andra orter. Bolaget startade år 2000 och har sedan starten stadigt vuxit organiskt. Bolaget har kontor i Stockholm och i Falun. Bolaget var vid utgången av 2022 ägare av dotterföretag Real Competence Svenska Rekrytering AB samt delägare i dotterföretaget Fastigheten Falugatan 3 AB (98%). Tidigare dotterföretaget Studentresurs AB fusionerades under verksamhetsåret via absorption med moderbolaget.

#### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

##### Verksamhetsåret 2022

Inledningen av 2022 präglades av den kvardröjande pandemin. Liksom de senaste åren påverkade denna i första hand arbetssätt och externa relationer. Tidigt under pandemin tvingades vi hitta nya arbetssätt och dessa har visat sig fungera bra och har permanentats. Året har dock inneburit en återgång till mer arbete utgående från vårt kontor. Detta är viktigt inte minst för det interna arbetet med kultur och värderingar. Vi har haft konferenser i form av två rekryteringsdagar och en interimsdag. Andra halvan av året präglades av expansionen av vårt kontor på Kungsgatan 35. I november kunde vi flytta in i dubbelt så stora och helt nyrenoverade lokaler. Ombyggnationen har fallit väl ut och passar vårt förändrade arbetssätt och bidrar till ökad arbetsglädje hos medarbetarna. Kontoret är också ett bra skyltfönster för vår verksamhet vid kundbesök m m.

Den ökande efterfrågan vi upplevde under 2021 fortsatte under hela 2022 och vi har gått in i 2023 med starkt momentum. Vår uppfattning är att vi har fortsatt att öka vår marknadsandel inom såväl Rekrytering som Interim och det är tydligt att det har gjort ett avtryck i marknaden.

##### Real Competence Svenska AB

Bolaget har upplevt ytterligare ett lyckosamt år där vi befäst vår position i marknaden som en seriös och professionell partner inom bemanning och rekrytering åt fastighetsbranschen. Rörelseintäkterna ökade under året med 69% och Resultat före bokslutsdispositioner och skatt ökade med 77%. Affärsområde Rekrytering har upplevt ett otroligt starkt år. Antalet tillsatta rekryteringsuppdrag ökade med ca 10% medan omsättningen ökade med 40%. Rörelseresultatet redovisas inte nedbrutet per affärsområde.

Affärsområde Interim har också upplevt ett mycket starkt år. Löpande konsultuppdrag mätt som heltidsekvivalenter ökade med 28% från ingången av året jämfört med årets slut. Omsättningen ökade med 69%. Anledningen till skillnaden mellan nyckeltalen är att antalet uppdrag legat på en konstant hög nivå under året. Rörelseresultatet redovisas inte nedbrutet per affärsområde.

Bolaget lämnar eller erhåller inga koncernbidrag.

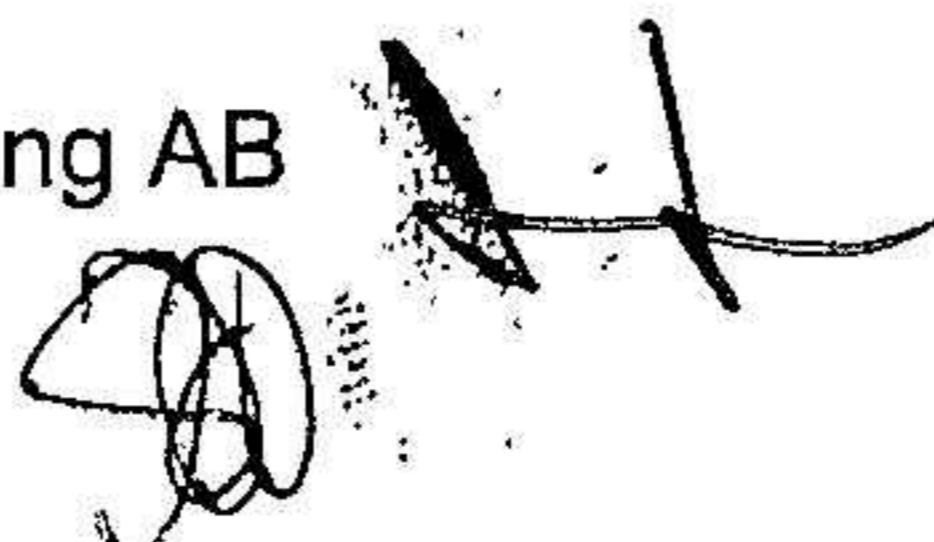
##### Studentresurs AB

Verksamheten drivs från och med 2021 i Real Competence namn.

Bolaget fusionerades under året genom absorption med moderbolaget.

Bolaget lämnar eller erhåller inga koncernbidrag.

Real Competence Svenska Rekrytering AB



Bolaget fungerar som plattform för rekryteringsverksamheten och kostnaderna balanseras av konsultarvode från moderbolaget. Intäkterna från rekryteringsverksamheten syns i moderbolaget.

Bolaget lämnar eller erhåller inga koncernbidrag.

#### Fastigheten Falugatan 3 AB

Bolaget äger en förvaltningsfastighet innehållande bostäder, kontor och restaurang, belägen i centrala Falun. Några bostadslägenheter har bytt hyresgäst och kontorshyresgästen har flyttat. Kontorslokalen hålls medvetet vakant i avvaktan på bygglov för konvertering till bostäder.

Bolaget lämnar eller erhåller inga koncernbidrag.

### Flerårsöversikt

	2022	2021	2020	Belopp i kkr 2019
Nettoomsättning	67 394	40 156	26 188	24 980
Resultat efter finansiella poster	7 626	4 269	1 922	-353
Soliditet, %	52	57	63	58

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Fritt eget kapital
Vid årets början	100	20	10 898
Fussion Studentresurs			394
Utdelning			-5 000
Årets resultat			4 713
<b>Vid årets slut</b>	<b>100</b>	<b>20</b>	<b>11 005</b>

### Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att till förfogande stående medel:	
balanserat resultat	6 292 500
årets resultat	4 712 607
<b>Totalt</b>	<b>11 005 107</b>
disponeras för	
utdelning, [1000 * 5000kr per aktie]	5 000 000
balanseras i ny räkning	6 005 107
<b>Summa</b>	<b>11 005 107</b>

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med tilläggsupplysningar.

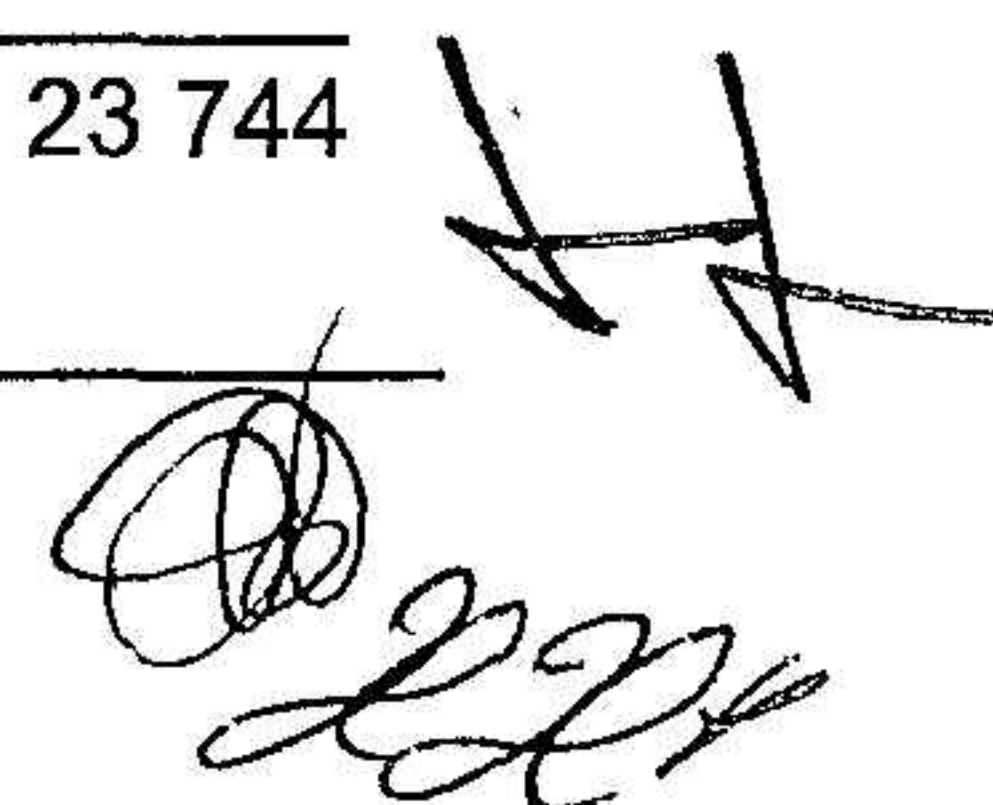
## Resultaträkning

Belopp i kkr	Not	2022-01-01- 2022-12-31	2021-01-01- 2021-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.</b>			
Nettoomsättning		67 394	40 156
Övriga rörelseintäkter		299	64
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.</b>		<b>67 693</b>	<b>40 220</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-47 162	-23 370
Handelsvaror		-126	-158
Övriga externa kostnader		-3 489	-2 586
Personalkostnader	2	-9 300	-9 832
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-5	-20
Övriga rörelsekostnader		-28	-
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-60 110</b>	<b>-35 966</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>7 583</b>	<b>4 254</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		45	15
Räntekostnader och liknande resultatposter		-3	-
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>42</b>	<b>15</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>7 625</b>	<b>4 269</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring av periodiseringsfonder		-1 657	-
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>-1 657</b>	<b>-</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>5 968</b>	<b>4 269</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-1 255	-894
<b>Årets resultat</b>		<b>4 713</b>	<b>3 375</b>

2023060215247

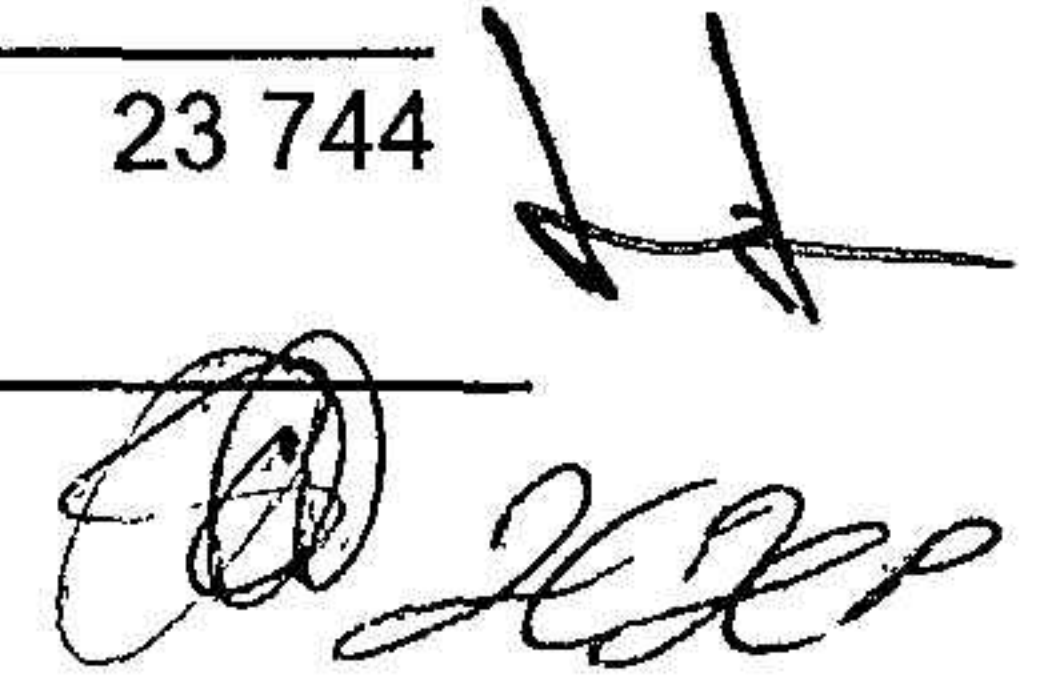
## Balansräkning

<i>Belopp i kkr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Inventarier, verktyg och installationer	3	190	58
Summa materiella anläggningstillgångar		190	58
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Andelar i koncernföretag	4	149	461
Andra långfristiga värdepappersinnehav	5	36	36
Summa finansiella anläggningstillgångar		185	497
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>375</b>	<b>555</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Kundfordringar		7 877	6 554
Fordringar hos koncernföretag		300	172
Övriga fordringar		838	-
Upparbetad men ej fakturerad intäkt		5 259	3 348
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		410	247
Summa kortfristiga fordringar		14 684	10 321
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		14 017	12 868
Summa kassa och bank		14 017	12 868
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>28 701</b>	<b>23 189</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>29 076</b>	<b>23 744</b>



## Balansräkning

<i>Belopp i kkr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b><i>Eget kapital</i></b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100	100
Reservfond		20	20
Summa bundet eget kapital		120	120
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		6 292	7 523
Årets resultat		4 713	3 375
Summa fritt eget kapital		11 005	10 898
<b>Summa eget kapital</b>		<b>11 125</b>	<b>11 018</b>
<b><i>Obeskattade reserver</i></b>			
Periodiseringsfonder		4 895	3 238
Summa obeskattade reserver		4 895	3 238
<b><i>Kortfristiga skulder</i></b>			
Leverantörsskulder		5 044	4 275
Skatteskulder		1 741	941
Övriga skulder		1 400	1 291
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		4 871	2 981
Summa kortfristiga skulder		13 056	9 488
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>29 076</b>	<b>23 744</b>



2023060215249

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

*Företagets intäkter från uppdrag till fast pris redovisas enligt huvudregeln*

### Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden minskat med beräknat restvärde. Avskrivning sker linjärt över tillgångens beräknade livslängd.

Följande avskrivningstider tillämpas:

<i>Anläggningstillgångar</i>	<i>År</i>
Materiella anläggningstillgångar:	
-Inventarier, verktyg och installationer	5

Skillnaden mellan ovan nämnda avskrivningar och skattemässigt gjorda avskrivningar redovisas som ackumulerade överavskrivningar, vilka ingår i obeskattade reserver.

### Not 2 Anställda och personalkostnader

#### Medelantalet anställda

	2022-01-01- 2022-12-31	2021-01-01- 2021-12-31
Män	4	4
Kvinnor	7	7
<b>Totalt</b>	<b>11</b>	<b>11</b>

### Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

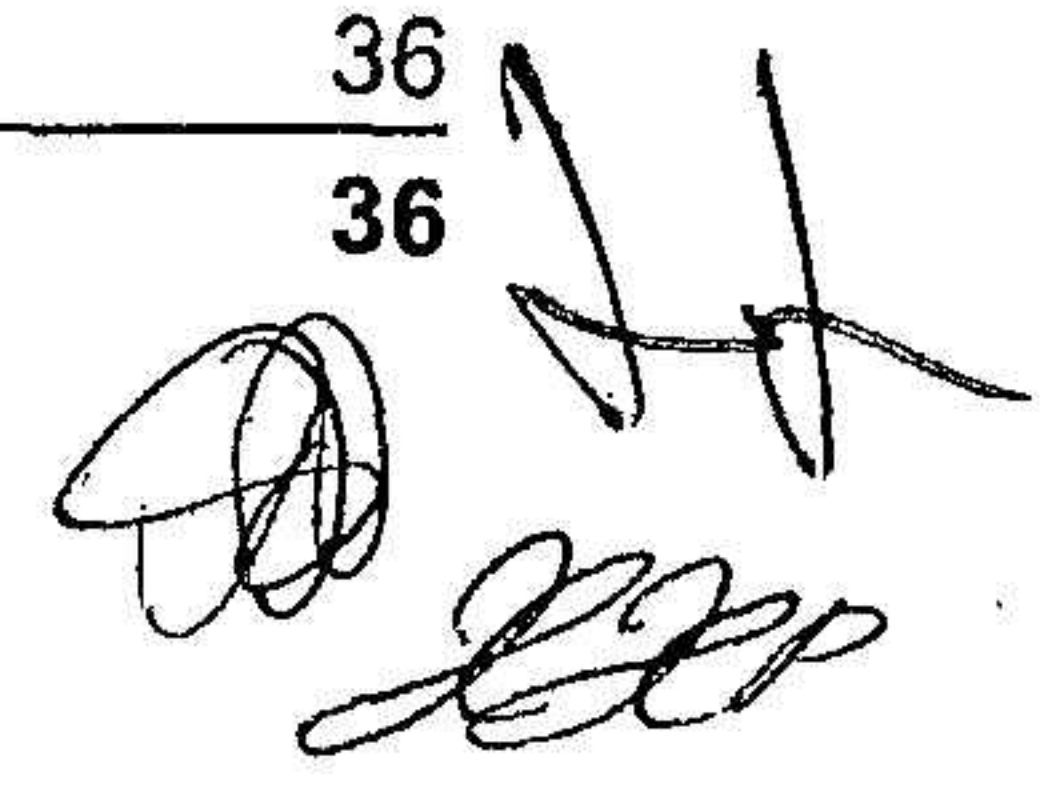
	2022-12-31	2021-12-31
Ackumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	528	528
-Nyanskaffningar	195	
-Avyttringar och utrangeringar	-528	
	195	528
Ackumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-470	-450
-Avyttringar och utrangeringar	470	
-Årets avskrivning enligt plan enligt anskaffningsvärden	-5	-20
	-5	-470
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>190</b>	<b>58</b>

**Not 4 Andelar i koncernföretag**

	2022-12-31	2021-12-31
Ackumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	461	461
-Omklassificeringar	-312	
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>149</b>	<b>461</b>

**Not 5 Andra långfristiga värdepappersinnehav**

	2022-12-31	2021-12-31
Ackumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	36	36
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>36</b>	<b>36</b>

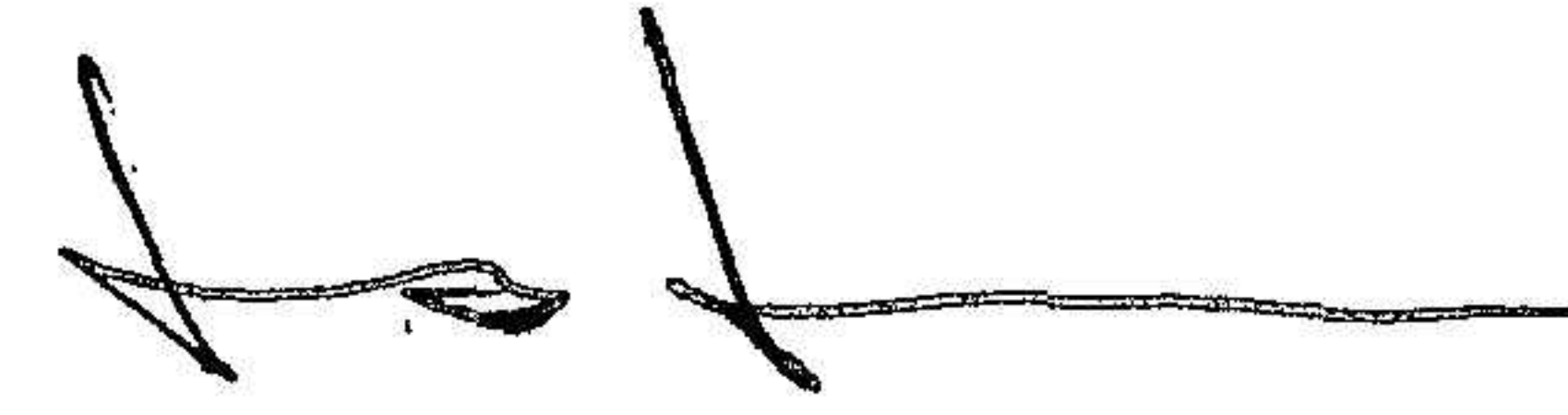


2023060215251

## Underskrifter

Stockholm

  
2023-05-31  
Henrik Hellman Paperin  
Styrelseordförande

  
2023-05-31  
Jens Johansson  
Verkställande direktör

Min revisionsberättelse har lämnats den 31/5 2023


  
Tommy Nilsson  
Auktoriserad revisor

Kommentar:

Bolagets resultat- och balansräkning blir föremål för fastställelse på ordinarie årsstämma

Fotokopians överensstämmelse  
med originalet intygas:



  
08-54542500

## REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Real Competence Svenska AB, org.nr 556583-2564

### Rapport om årsredovisningen

#### *Uttalanden*

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Real Competence Svenska AB för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Real Competence Svenska ABs finansiella ställning per den 31 december 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisions sed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Real Competence Svenska AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

#### *Styrelsens och verkställande direktörens ansvar*

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

#### *Revisorns ansvar*

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller fel och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: <http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar>. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

### Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

#### *Uttalanden*

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Real Competence Svenska AB för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

#### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionsd i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Real Competence Svenska AB enligt god revisorsd i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

#### Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Den verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

#### Revisorns ansvar

Mina mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsd i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

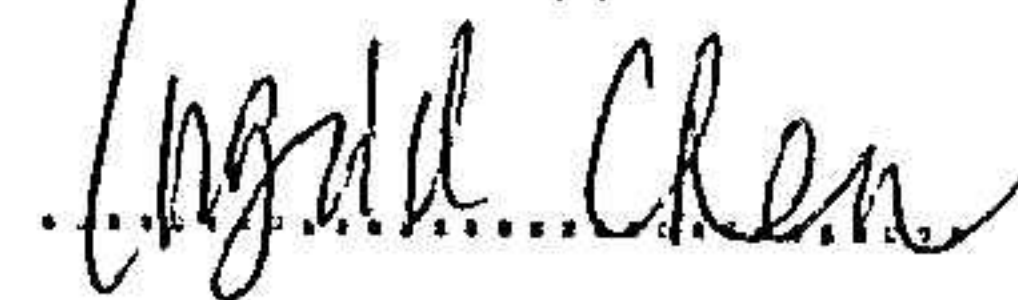
En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: <http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar>. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Stockholm 2023-05-31

  
Tommy Nilsson  
Auktoriserad revisor



Fotokopians överensstämmelse  
med originalet intygas:



08-64542500