

Årsredovisning

för

Kaj 23 AB

559372-9550

Räkenskapsåret

2022-03-29 - 2023-06-30

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-12-29. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Torbjörn Boson, Styrelseledamot
2024-01-08

Styrelsen för Kaj 23 AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-03-29 - 2023-06-30, vilket är företags första verksamhetsår.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet är att äga och förvalta fastigheter samt hyra ut lokaler och arrangera event och teambildning samt därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Trollhättan.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget registrerades hos Bolagsverket 2022-03-29.

Bolaget har under året bytt namn från Titertan AB till Kaj 23 AB och har i samband med namnbytet även bytt verksamhetsinriktning.

Bolaget har under året förvärvat en fastighet i Sotenäs kommun.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022/23 (16 mån)
Nettoomsättning	18
Resultat efter finansiella poster	-305
Soliditet (%)	0,3

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000			25 000
Erhållna aktieägartillskott		310 000		310 000
Årets resultat			-305 103	-305 103
Belopp vid årets utgång	25 000	310 000	-305 103	29 897

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 310 000 kr.

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	310 000
årets förlust	-305 103
	4 897
disponeras så att	
i ny räkning överföres	4 897
	4 897

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2022-03-29
-2023-06-30
(16 mån)

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning 18 226

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m. 18 226

Rörelsekostnader

Råvaror och förnödenheter -26 158

Övriga externa kostnader -175 745

Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar -121 178

Summa rörelsekostnader -323 081

Rörelseresultat -304 855

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter 41

Räntekostnader och liknande resultatposter -289

Summa finansiella poster -248

Resultat efter finansiella poster -305 103

Resultat före skatt -305 103

Årets resultat -305 103

Balansräkning

Not

2023-06-30

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

2

9 654 647

Summa materiella anläggningstillgångar

9 654 647

Summa anläggningstillgångar

9 654 647

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

5 000

Övriga fordringar

48 150

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

14 227

Summa kortfristiga fordringar

67 377

Kassa och bank

Kassa och bank

40 884

Summa kassa och bank

40 884

Summa omsättningstillgångar

108 261

SUMMA TILLGÅNGAR

9 762 908

Balansräkning

Not

2023-06-30

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

25 000

Summa bundet eget kapital

25 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

310 000

Årets resultat

-305 103

Summa fritt eget kapital

4 897

Summa eget kapital

29 897

Långfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

9 440 000

Summa långfristiga skulder

9 440 000

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

1 101

Skulder till koncernföretag

203 142

Övriga skulder

63 137

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

25 631

Summa kortfristiga skulder

293 011

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

9 762 908

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader 25 år

Not 2 Byggnader och mark

2023-06-30

Inköp	9 775 825
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	9 775 825
Årets avskrivningar	-121 178
Utgående ackumulerade avskrivningar	-121 178
Utgående redovisat värde	9 654 647

Trollhättan 2023-12-29

Torbjörn Boson
Torbjörn Boson