

Årsredovisning för
APG Fastighetsförvaltning AB

556625-6920

Räkenskapsåret

2023-01-01 - 2023-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-03-03. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Alessandro Piano Grönqvist
Styrelseledamot

2024-03-03

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för APG Fastighetsförvaltning AB, 556625-6920, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Stockholm registrerades år 2002 och bedriver sedan dess fastighetsförvaltning och därmed förenlig verksamhet.

Flerårsöversikt

	2023	2022	2021	Belopp i kkr 2020
Nettoomsättning	1 240	1 200	1 230	1 080
Resultat efter finansiella poster	-18	26	-4	58
Soliditet %	60,4	49,2	28,4	22

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	100 000	119 115	25 536
Balanseras i ny räkning		25 536	-25 536
Årets resultat			-18 191
Belopp vid årets utgång	100 000	144 651	-18 191

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	144 651
Årets resultat	-18 191
Summa	126 460
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	126 460
Summa	126 460

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-01-01 - 2023-12-31</i>	<i>2022-01-01 - 2022-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		1 240 000	1 200 000
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		1 240 000	1 200 000
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-738 057	-670 762
Personalkostnader	2	-452 526	-420 459
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-67 396	-79 397
Summa rörelsekostnader		-1 257 979	-1 170 618
Rörelseresultat		-17 979	29 382
Finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-212	-3 846
Summa finansiella poster		-212	-3 846
Resultat efter finansiella poster		-18 191	25 536
Resultat före skatt		-18 191	25 536
Årets resultat		-18 191	25 536

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Inventarier, verktyg och installationer	3	0	67 396
Summa materiella anläggningstillgångar		0	67 396
Summa anläggningstillgångar		0	67 396
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		150 000	0
Övriga fordringar		120 000	320 000
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		8 983	8 959
Summa kortfristiga fordringar		278 983	328 959
Kassa och bank			
Kassa och bank		95 956	100 876
Summa kassa och bank		95 956	100 876
Summa omsättningstillgångar		374 939	429 835
SUMMA TILLGÅNGAR		374 939	497 231

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		100 000	100 000
Summa bundet eget kapital		100 000	100 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		144 651	119 115
Årets resultat		-18 191	25 536
Summa fritt eget kapital		126 460	144 651
Summa eget kapital		226 460	244 651
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		46 507	43 487
Övriga skulder		63 428	172 003
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		38 544	37 090
Summa kortfristiga skulder		148 479	252 580
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		374 939	497 231

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

<i>Avskrivningar</i>	<i>År</i>
Inventarier, verktyg och installationer	5

Not 2 Medelantalet anställda

	<i>2023-01-01 - 2023-12-31</i>	<i>2022-01-01 - 2022-12-31</i>
Medelantalet anställda	1	1

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
Ingående anskaffningsvärden	396 982	396 982
Utgående anskaffningsvärden	396 982	396 982
Ingående avskrivningar	-329 586	-250 189
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-67 396	-79 397
Utgående avskrivningar	-396 982	-329 586
Redovisat värde	0	67 396

Underskrifter

Stockholm

Alessandro Piano Grönqvist
Alessandro Piano Grönqvist
Styrelseledamot

2024-03-03
Datum