

Årsredovisning

för

Sonesson Bostad Fleninge AB

559111-3427

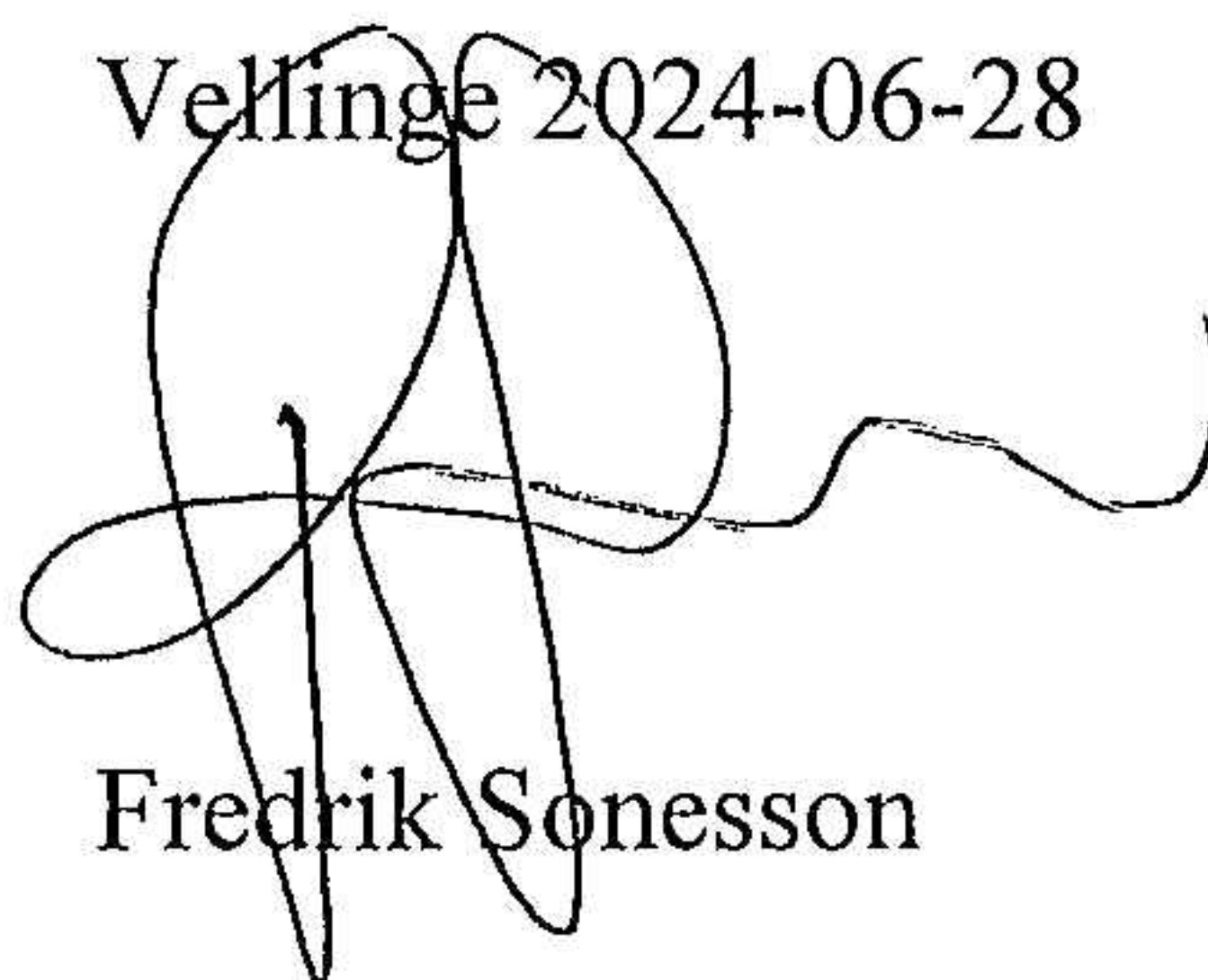
Räkenskapsåret

2023

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Sonesson Bostad Fleninge AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2024-06-28. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Vellinge 2024-06-28



Fredrik Sonesson

Styrelsen för Sonesson Bostad Fleninge AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget skall äga och förvalta aktier och fastigheter. Företaget har sitt säte i Vellinge.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	1 120	1 128	703	726
Resultat efter finansiella poster	-302	199	-88	-44
Soliditet (%)	0,7	1,3	0,7	0,7

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	3 507	51 658	105 165
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		51 658	-51 658	0
Erhållna aktieägartillskott		300 000		300 000
Återbetalning aktieägartillskott		-47 500		-47 500
Årets resultat			-302 421	-302 421
Belopp vid årets utgång	50 000	307 665	-302 421	55 244

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 300.000 (47.500).

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	7 665
erhållna aktieägartillskott	300 000
årets förlust	-302 421
	5 244
disponeras så att	
i ny räkning överföres	5 244
	5 244

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2023-01-01
-2023-12-31

2022-01-01
-2022-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

1 119 585

1 128 223

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

1 119 585

1 128 223

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-959 412

-659 853

Av- och nedskrivningar av materiella och
immateriella anläggningstillgångar

-241 927

-167 314

Summa rörelsekostnader

-1 201 339

-827 167

Rörelseresultat

-81 754

301 056

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

55

0

Räntekostnader och liknande resultatposter

-220 722

-102 300

Summa finansiella poster

-220 667

-102 300

Resultat efter finansiella poster

-302 421

198 756

Bokslutsdispositioner

Lämnade koncernbidrag

0

-120 000

Summa bokslutsdispositioner

0

-120 000

Resultat före skatt

-302 421

78 756

Skatter

Skatt på årets resultat

0

-27 098

Årets resultat

-302 421

51 658

Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	1	7 836 808	7 159 731
Inventarier, verktyg och installationer	2	417 653	536 657
Summa materiella anläggningstillgångar		8 254 461	7 696 388
Summa anläggningstillgångar		8 254 461	7 696 388
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		148 071	36 208
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		44 900	36 109
Summa kortfristiga fordringar		192 971	72 317
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		32 844	415 882
Summa kassa och bank		32 844	415 882
Summa omsättningstillgångar		225 815	488 199
SUMMA TILLGÅNGAR		8 480 276	8 184 587

Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		307 665	3 507
Årets resultat		-302 421	51 658
Summa fritt eget kapital		5 244	55 165
Summa eget kapital		55 244	105 165
Långfristiga skulder			
	3, 4		
Övriga skulder till kreditinstitut		4 034 715	4 125 895
Summa långfristiga skulder		4 034 715	4 125 895
Kortfristiga skulder			
	4		
Övriga skulder till kreditinstitut		91 180	91 180
Skulder till koncernföretag		4 199 685	3 262 663
Skatteskulder		94 452	114 757
Övriga skulder		0	202 427
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		5 000	282 500
Summa kortfristiga skulder		4 390 317	3 953 527
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		8 480 276	8 184 587

Noter

Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader	50 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

Not 1 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	5 200 000	5 200 000
Inköp	800 000	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	6 000 000	5 200 000
Ingående avskrivningar	-946 400	-878 800
Årets avskrivningar	-67 600	-67 600
Utgående ackumulerade avskrivningar	-1 014 000	-946 400
Ingående uppskrivningar	2 906 131	2 961 454
Årets avskrivningar på uppskrivet belopp	-55 323	-55 323
Utgående ackumulerade uppskrivningar	2 850 808	2 906 131
Utgående redovisat värde	7 836 808	7 159 731

Not 2 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	595 018	127 650
Inköp	0	467 368
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	595 018	595 018
Ingående avskrivningar	-58 361	-13 970
Årets avskrivningar	-119 004	-44 391
Utgående ackumulerade avskrivningar	-177 365	-58 361
Utgående redovisat värde	417 653	536 657

Not 3 Långfristiga skulder

	2023-12-31	2022-12-31
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	3 669 995	3 761 175
	3 669 995	3 761 175

Not 4 Skulder som avser flera poster

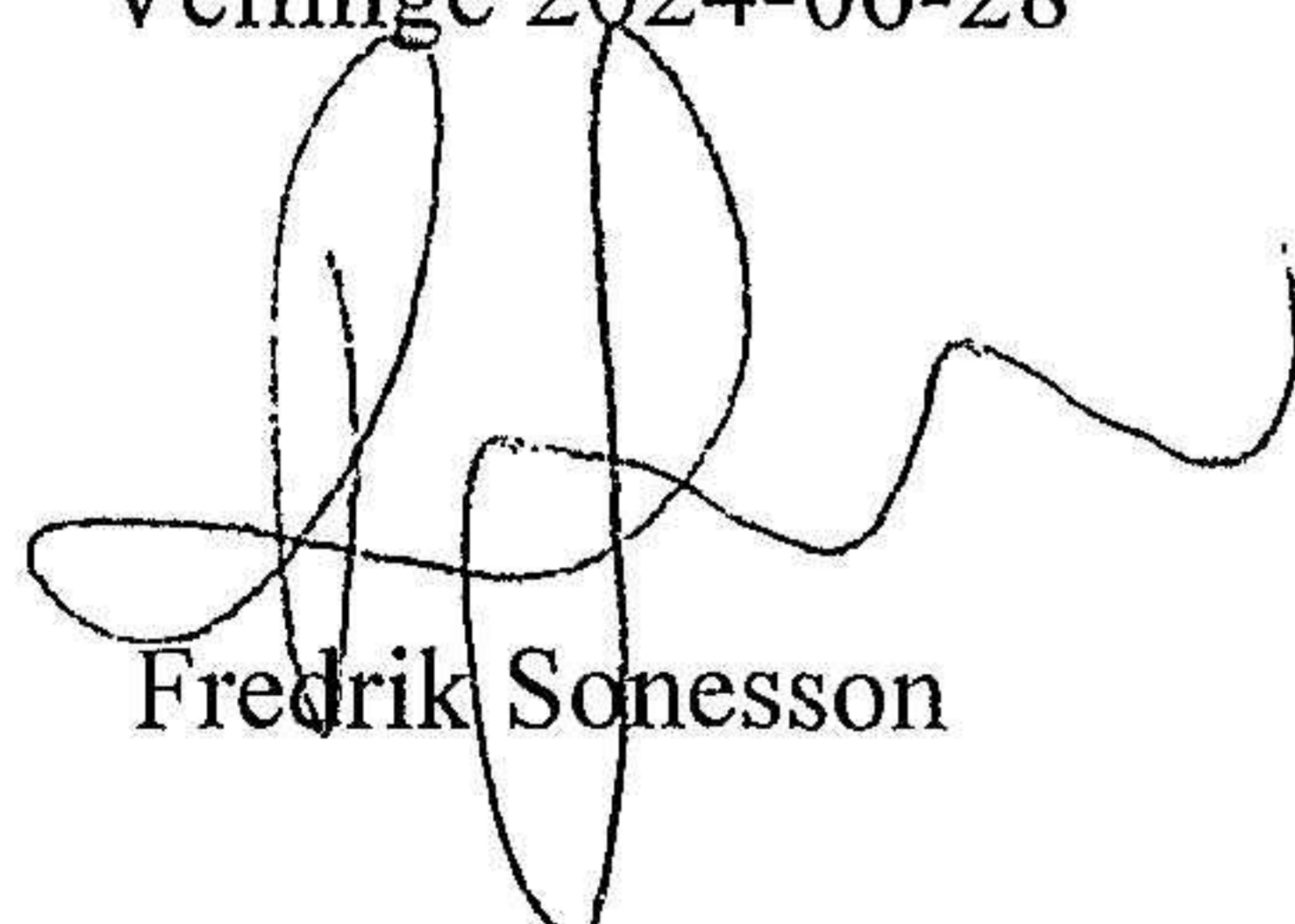
Företagets banklån om 4.125.895 kronor (4.217.075 kr) redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2023-12-31	2022-12-31
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	4 034 715	4 125 895
	4 034 715	4 125 895
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	91 180	91 180
	91 180	91 180

Not 5 Ställda säkerheter

	2023-12-31	2022-12-31
Fastighetsinteckning	6 400 000	6 400 000
	6 400 000	6 400 000

Vellinge 2024-06-28



Fredrik Sonesson