

# Årsredovisning

för

## Andersson Andersson AB

559356-5590

Räkenskapsåret

2021-12-23 – 2022-12-31

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-02-20.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### Elektroniskt underskriven av:

Björn Mattias Andersson, Styrelseledamot  
2023-02-20

Styrelsen för Andersson Andersson AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021–12–23 – 2022–12–31, vilket är företagets första verksamhetsår.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

Företaget skall äga och förvalta fastigheter.

Företaget har sitt säte i KLÄSSBOL.

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	25 000			<b>25 000</b>
Erhållna aktieägartillskott		50 000		<b>50 000</b>
Årets resultat			-50 484	<b>-50 484</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>25 000</b>	<b>50 000</b>	<b>-50 484</b>	<b>24 516</b>

Ovillkorat aktieägartillskott på 50.000 kr.

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

balanserad vinst	50 000
årets förlust	-50 484
	<b>-484</b>
behandlas så att i ny räkning överföres	-484
	<b>-484</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not

2021-12-23  
-2022-12-31  
(13 mån)

### Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Övriga rörelseintäkter

162 700

**Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.**

**162 700**

### Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-161 808

Av- och nedskrivningar av materiella och  
immateriella anläggningstillgångar

-29 942

**Summa rörelsekostnader**

**-191 750**

**Rörelseresultat**

**-29 050**

### Finansiella poster

Räntekostnader och liknande resultatposter

-21 434

**Summa finansiella poster**

**-21 434**

**Resultat efter finansiella poster**

**-50 484**

**Resultat före skatt**

**-50 484**

**Årets resultat**

**-50 484**

## Balansräkning

Not

2022-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Byggnader och mark

2

1 586 758

**Summa materiella anläggningstillgångar**

**1 586 758**

**Summa anläggningstillgångar**

**1 586 758**

#### Omsättningstillgångar

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

26 371

**Summa kassa och bank**

**26 371**

**Summa omsättningstillgångar**

**26 371**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**1 613 129**

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2022-12-31</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		
<b>Eget kapital</b>		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital		25 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>25 000</b>
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat		50 000
Årets resultat		-50 484
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>-484</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>24 516</b>
<b>Långfristiga skulder</b>		
Övriga skulder till kreditinstitut		1 077 250
Övriga skulder		420 750
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>1 498 000</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>		
Övriga skulder till kreditinstitut		46 500
Förskott från kunder		15 500
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		28 613
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>90 613</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>1 613 129</b>

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Årsredovisningen upprättas för första gången i enlighet med Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag, vilket kan innebära en bristande jämförbarhet mellan räkenskapsåret och det närmast föregående räkenskapsåret.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader avskrivs med 2 % per år.

### Not 2 Byggnader och mark

	2022-12-31
Inköp	1 616 700
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>1 616 700</b>
Årets avskrivningar	-29 942
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-29 942</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>1 586 758</b>
Taxeringsvärden byggnader	765 000
Taxeringsvärden mark	176 000
	<b>941 000</b>
Bokfört värde byggnader	1 299 958
Bokfört värde mark	286 800
	<b>1 586 758</b>

### Not 3 Ställda säkerheter

	2022-12-31
Fastighetsinteckning	2 239 000
	<b>2 239 000</b>

Andersson Andersson AB  
Org.nr 559356-5590

6 (6)

*Björn Mattias Andersson*  
Björn Mattias Andersson