

# Årsredovisning

för

## Medlövs Bygg & Måleri AB

556516-3606

Räkenskapsåret

2021-09-01 - 2022-08-31

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Medlövs Bygg & Måleri AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 1 november 2022. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Korsberga den 1 november 2022



Jan-Åke Medlöv

# Årsredovisning

för

## Medlövs Bygg & Måleri AB

556516-3606

Räkenskapsåret

2021-09-01 - 2022-08-31

Styrelsen för Medlövs Bygg & Måleri AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-09-01 - 2022-08-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver förvaltning av värdepapper samt förvaltning av aktier i dotterbolag.

Dotterbolaget Medlövs Bygg AB, org nr 556691-5277, bedriver byggverksamhet.

Under föregående räkenskapsår blev Kopernicus AB, org nr 556955-5369, ett helägt dotterbolag. Bolaget bedriver handel och installation av energisystem.

Det till 51% ägda dotterbolaget CGM Bygg AB, org nr 556931-6069, bedriver i huvudsak försäljning inom byggsektorn.

Bolaget upprättar ej koncernredovisning i enlighet med undantagsreglerna i ÅRL 7:3.

Företaget har sitt säte i Korsberga.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2021/22</b>	<b>2020/21</b>	<b>2019/20</b>	<b>2018/19</b>
Nettoomsättning	0	560	0	0
Resultat efter finansiella poster	4 329	1 324	353	430
Soliditet (%)	100	88	100	100

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Reserv- fond</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	38 072 885	712 893	<b>38 905 778</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			712 893	-712 893	<b>0</b>
Årets resultat				4 292 867	<b>4 292 867</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>20 000</b>	<b>38 785 778</b>	<b>4 292 867</b>	<b>43 198 645</b>

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	38 785 778
årets vinst	4 292 867
	<b>43 078 645</b>

disponeras så att	
i ny räkning överföres	43 078 645
	<b>43 078 645</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

2022111700293

M

## Resultaträkning

	Not	2021-09-01 -2022-08-31	2020-09-01 -2021-08-31
<b>Rörelseintäkter</b>			
Nettoomsättning		0	560 000
<b>Summa rörelseintäkter</b>		<b>0</b>	<b>560 000</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-73 142	-567 041
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-73 142</b>	<b>-567 041</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-73 142</b>	<b>-7 041</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från andelar i koncernföretag	2	5 331 500	-1 668 500
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar	3	240 840	3 076 492
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		3 730	0
Uppskrivningar och nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar		-1 174 349	-74 251
Räntekostnader och liknande resultatposter		0	-2 718
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>4 401 721</b>	<b>1 331 023</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>4 328 579</b>	<b>1 323 982</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>4 328 579</b>	<b>1 323 982</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-35 712	-611 089
<b>Årets resultat</b>		<b>4 292 867</b>	<b>712 893</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2022-08-31</b>	<b>2021-08-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	4	5 196 023	5 196 023
Fordringar hos koncernföretag	5	7 000 000	8 522 189
Andra långfristiga värdepappersinnehav	6	16 633 771	29 165 632
Andra långfristiga fordringar	7	10 500 000	0
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>39 329 794</b>	<b>42 883 844</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>39 329 794</b>	<b>42 883 844</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Varulager m. m.</i>			
Tomtmark		86 000	86 000
<b>Summa varulager</b>		<b>86 000</b>	<b>86 000</b>
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Fordringar hos koncernföretag		0	312 500
Övriga fordringar		1 214	1 482
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>1 214</b>	<b>313 982</b>
<i>Kortfristiga placeringar</i>			
Övriga kortfristiga placeringar		854 585	1 192 972
<b>Summa kortfristiga placeringar</b>		<b>854 585</b>	<b>1 192 972</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och Bank		3 449 470	270 265
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>3 449 470</b>	<b>270 265</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>4 391 270</b>	<b>1 863 220</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>43 721 064</b>	<b>44 747 063</b>

## Balansräkning

Not

2022-08-31

2021-08-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

100 000

100 000

Reservfond

20 000

20 000

**Summa bundet eget kapital**

**120 000**

**120 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

38 785 778

38 072 885

Årets resultat

4 292 867

712 893

**Summa fritt eget kapital**

**43 078 646**

**38 785 778**

**Summa eget kapital**

**43 198 646**

**38 905 778**

#### Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

388 000

388 000

**Summa obeskattade reserver**

**388 000**

**388 000**

#### Kortfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

0

2 000 000

Skatteskulder

112 258

355 438

Övriga skulder

0

3 075 687

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

22 160

22 160

**Summa kortfristiga skulder**

**134 418**

**5 453 285**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**43 721 064**

**44 747 063**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Redovisningsprinciperna är oförändrade mot fg år.

### Not 2 Resultat från andelar i koncernföretag

	2021-09-01 -2022-08-31	2020-09-01 -2021-08-31
Erhållna utdelningar	5 331 500	331 500
Lämnat kapitaltillskott	0	-2 000 000
	<b>5 331 500</b>	<b>-1 668 500</b>

### Not 3 Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar

	2021-09-01 -2022-08-31	2020-09-01 -2021-08-31
Ränteintäkter och liknande resultatposter	175 710	219 941
Realisationsvinster vid försäljning av värdepapper	65 130	2 869 062
Realisationsförluster vid försäljning av värdepapper	0	-12 511
	<b>240 840</b>	<b>3 076 492</b>

### Not 4 Andelar i koncernföretag

	2022-08-31	2021-08-31
Ingående anskaffningsvärden	5 196 023	151 000
Inköp	0	5 045 023
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>5 196 023</b>	<b>5 196 023</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>5 196 023</b>	<b>5 196 023</b>

**Not 5 Fordringar hos koncernföretag**

	<b>2022-08-31</b>	<b>2021-08-31</b>
Ingående anskaffningsvärden	8 522 189	0
Tillkommande fordringar	0	6 522 189
Avgående fordringar	-1 522 189	0
Omklassificeringar		2 000 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>7 000 000</b>	<b>8 522 189</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>7 000 000</b>	<b>8 522 189</b>

**Not 6 Andra långfristiga värdepappersinnehav**

	<b>2022-08-31</b>	<b>2021-08-31</b>
Ingående anskaffningsvärden	29 244 192	28 127 102
Inköp	27 831	3 395 180
Försäljningar	-1 054 187	-2 278 090
Omklassificeringar	-10 500 000	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>17 717 836</b>	<b>29 244 192</b>
Ingående nedskrivningar	-78 561	-217 413
Återförda nedskrivningar	0	217 413
Årets nedskrivningar	-1 005 504	-78 560
<b>Utgående ackumulerade nedskrivningar</b>	<b>-1 084 065</b>	<b>-78 560</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>16 633 771</b>	<b>29 165 632</b>

**Not 7 Andra långfristiga fordringar**


	<b>2022-08-31</b>	<b>2021-08-31</b>
Ingående anskaffningsvärden	0	0
Omklassificeringar	10 500 000	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>10 500 000</b>	<b>0</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>10 500 000</b>	<b>0</b>

2022111700299

**Not 8 Eventualförpliktelser**

	<b>2022-08-31</b>	<b>2021-08-31</b>
Borgensförbindelse mot dotterföretag	900 000	900 000
	<b>900 000</b>	<b>900 000</b>

Korsberga den 1 november 2022



Jan-Åke Medlöv

Min revisionsberättelse har lämnats den 1 november 2022



Henrik Davidsson  
Auktoriserad revisor



## Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Medlövs Bygg & Måleri AB  
Org.nr 556516-3606

### Rapport om årsredovisningen

#### *Uttalanden*

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Medlövs Bygg & Måleri AB för räkenskapsåret 2021-09-01 - 2022-08-31.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Medlövs Bygg & Måleri ABs finansiella ställning per den 2022-08-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionsred i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisornns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Medlövs Bygg & Måleri AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

#### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

#### *Revisornns ansvar*

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska

beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risker för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

## **Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar**

### ***Uttalanden***

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Medlövs Bygg & Måleri AB för räkenskapsåret 2021-09-01 - 2022-08-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### ***Grund för uttalanden***

Jag har utfört revisionen enligt god revisionsd i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Medlövs Bygg & Måleri AB enligt god revisorsd i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina

uttalanden.

### **Styrelsens ansvar**

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

### **Revisorns ansvar**

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

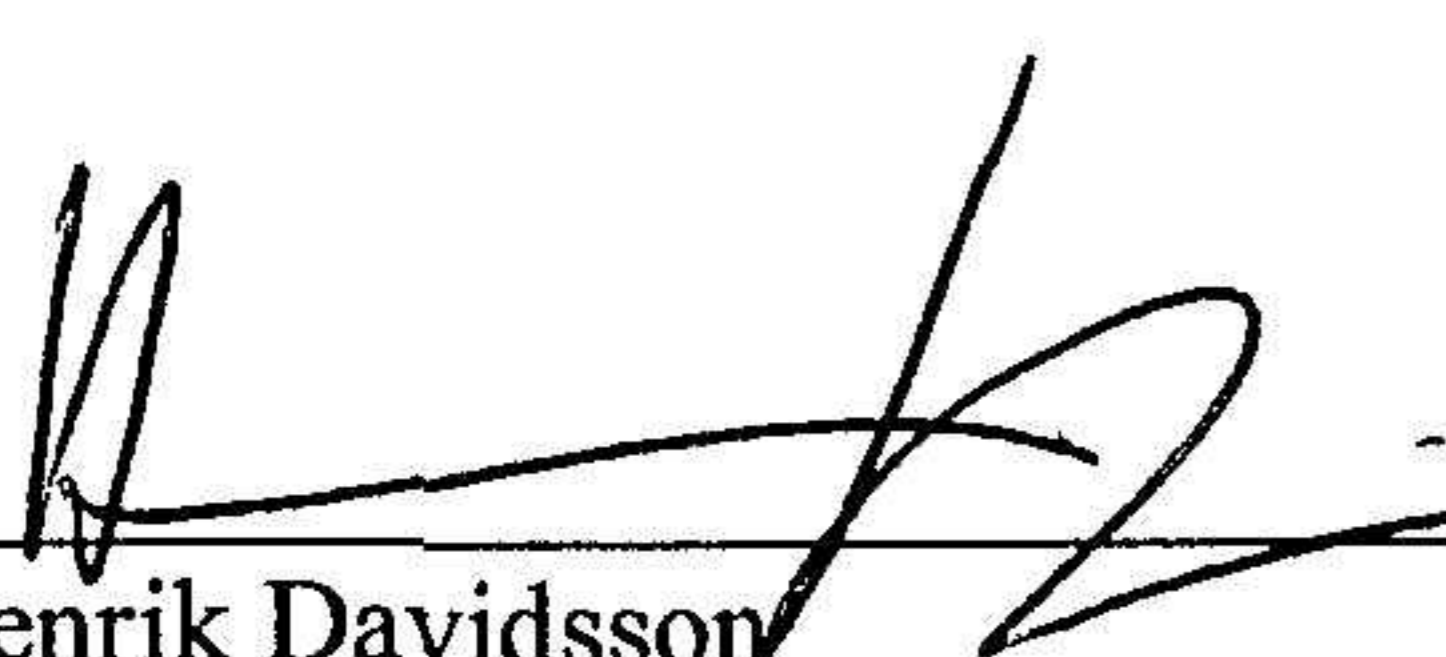
- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Vetlanda den 1 november 2022

  
 Henrik Davidsson  
 Auktoriserad revisor