

Årsredovisning
och
Koncernredovisning
för
Stenpropellern Förvaltning AB

556762-2989

Räkenskapsåret

2022-01-01 - 2022-12-31

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Stenpropellern Förvaltning AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen för moderbolaget samt koncernresultaträkningen och koncernbalansräkningen har fastställts på årsstämman 2023-09-06. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Örebro 2023-09-06


Jonas Lundén Gustafsson

Årsredovisning
och
Koncernredovisning
för
Stenpropellern Förvaltning AB

556762-2989

Räkenskapsåret

2022-01-01 - 2022-12-31

Styrelsen för Stenpropellern Förvaltning AB avger följande årsredovisning och koncernredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i tusentals kronor (Tkr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Information om verksamheten

Företagets verksamhet är att äga och förvalta fast och lös egendom samt annan därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i ÖREBRO.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under räkenskapsåret har bolaget ändrat namn från ByggTemagruppen Förvaltning AB till Stenpropellern Förvaltning AB

Koncernbolaget ByggTema i Örebro AB försattes i konkurs 2022-03-28. Effekten av detta hanterades i föregående års koncernårsredovisning.

Det helägda dotterbolaget Byggtema Fastigheter AB har under räkenskapsåret avyttrat andelarna i dotterbolaget Södra Vattentornet i Örebro AB och resterade fastigheter i Nora.

I övrigt har samtliga fastigheter i dotterbolagen avyttrats.

Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Koncernen har efter räkenskapsårets slut avyttrat fastigheten Nikolai 3:339 samt koncernbolaget Propela Fastigheter AB.

Förväntad framtida utveckling samt väsentliga risker och osäkerhetsfaktorer

Samtliga bolag i koncernen är under avveckling. Exakt vilka effekter som kommer bli utfallet av detta är ännu inte klargjort.

Flerårsöversikt (Tkr)

Koncernen	2022	2021	2020	2019	2018
Nettoomsättning	19 274	62 352	724 757	627 893	583 490
Resultat efter finansiella poster	-5 649	14 160	18 909	11 165	34 286
Balansomslutning	41 081	119 505	330 522	283 282	290 907
Soliditet (%)	61,5	24,5	23,3	26,6	29,0
Avkastning på eget kap. (%)	neg	39,4	24,6	14,7	40,8

Moderbolaget	2022	2021	2020	2019	2018
Nettoomsättning	14	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-9 919	-201 022	188 665	32 594	14 458
Balansomslutning	14 111	17 306	213 318	56 950	45 303
Soliditet (%)	24,8	68,2	99,7	99,1	41,6
Avkastning på eget kap. (%)	neg	neg	88,7	89,1	76,6

Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	11 696 078
årets förlust	-8 304 762
	3 391 316
disponeras så att	
i ny räkning överföres	3 391 316
	3 391 316

Koncernens och moderbolagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar samt kassaflödesanalyser med noter.

Koncernens Resultaträkning

Tkr

	Not 1	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
Nettoomsättning	4	19 273	62 352
Övriga rörelseintäkter		1 085	19 481
		20 358	81 833
Rörelsens kostnader			
Handelsvaror		-11 743	-32 443
Övriga externa kostnader	5	-6 602	-6 286
Personalkostnader	6	-5 787	-19 736
Avskrivningar och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-2 018	-3 036
Övriga rörelsekostnader		-589	-3
		-26 739	-61 504
Rörelseresultat	7	-6 381	20 329
Resultat från finansiella poster			
Resultat från andelar i koncernföretag	8	1 861	0
Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	9	2 931	-89
Nedskrivning av finansiella anl.tillg och kortfr placeringar		-3 530	-4 114
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		22	124
Räntekostnader och liknande resultatposter		-552	-2 090
		732	-6 169
Resultat efter finansiella poster		-5 649	14 160
Resultat före skatt		-5 649	14 160
Skatt på årets resultat	10	-288	-2 862
Uppskjuten skatt	10	1 299	-758
Årets resultat		-4 637	10 540
Hänförligt till moderföretagets aktieägare		-4 683	10 315
Hänförligt till innehav utan bestämmande inflytande		46	225

**Koncernens
Balansräkning**

Tkr

Not
1

2022-12-31

2021-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Immateriella anläggningstillgångar

Goodwill

11

0

890

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

12

25 678

93 296

Inventarier, verktyg och installationer

13

0

48

Pågående nyanläggningar och förskott avseende
materiella anläggningstillgångar

14

0

2 037

25 678

95 381

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

15

816

4 304

Uppskjuten skattefordran

20

109

836

4 413

Summa anläggningstillgångar

26 514

100 684

Omsättningstillgångar

Varulager m m

Färdiga varor och handelsvaror

0

345

**Koncernens
Balansräkning**

Not
1

2022-12-31

2021-12-31

Tkr

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar		334	556
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag		1 331	4 634
Upparbetad men ej fakturerad intäkt		0	2 378
Aktuella skattefordringar		0	258
Övriga fordringar		804	5 149
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	16	91	921
		2 560	13 896

Kassa och bank

Summa omsättningstillgångar		12 008	4 580
		14 568	18 821

SUMMA TILLGÅNGAR

41 082 **119 505**

2023090704659

**Koncernens
Balansräkning**

Tkr

Not
1

2022-12-31

2021-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

**Eget kapital hänförligt till moderföretagets
aktieägare**

Aktiekapital

100

100

Annat eget kapital inklusive årets resultat

25 175

29 231

**Eget kapital hänförligt till moderföretagets
aktieägare**

25 275

29 331

Innehav utan bestämmande inflytande

Innehav utan bestämmande inflytande

49

8 329

Summa eget kapital

25 324

37 660

Avsättningar

Avsättningar för uppskjuten skatt

17

53

1 345

Långfristiga skulder

18

Skulder till kreditinstitut

0

45 031

Skulder till övriga företag som det finns ett ägarintresse
i

0

4 000

Övriga skulder

0

442

0

49 473

Kortfristiga skulder

Skulder till kreditinstitut

0

1 301

Fakturerad men ej upparbetad intäkt

0

2 596

Leverantörsskulder

168

1 568

Skulder till övriga företag som det finns ett ägarintresse
i

0

12 163

Aktuella skatteskulder

2 896

3 443

Övriga skulder

11 996

6 149

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

19

645

3 807

15 705

31 027

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

41 082

119 505

Koncernens rapport över förändringar i eget kapital

Tkr

	Aktie- kapital	Balanserad vinst inkl. årets resultat	Summa	Minoritets -intresse	Totalt eget kapital
Ingående eget kapital 2021-01-01	100	64 164	64 264	12 549	76 813
Årets resultat		10 315	10 315	225	10 540
Utträde ur koncern		-46 215	-46 215	-3 478	-49 693
Förvärvad minoritet		967	967	-967	0
Utgående eget kapital 2021-12-31	100	29 231	29 331	8 329	37 660
Årets resultat		-4 683	-4 683	46	-4 637
Såld minoritet				-7 698	-7 698
Förvärvad minoritet		628	628	-628	0
Utgående eget kapital 2022-12-31	100	25 176	25 276	49	25 325

2023090704661

Koncernens	Not	2022-01-01	2021-01-01
Kassaflödesanalys	1	-2022-12-31	-2021-12-31
Tkr			
Den löpande verksamheten			
Resultat efter finansiella poster		-5 649	18 909
Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet m.m	20	319	3 929
Betald skatt		-594	-5 154
Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändringar av rörelsekapital		-5 924	17 684
Kassaflöde från förändringar i rörelsekapital			
Förändring av varulager och pågående arbeten		345	226
Förändring kundfordringar		171	3 479
Förändring av kortfristiga fordringar		10 835	-31 184
Förändring leverantörsskulder		-1 179	-15 401
Förändring av kortfristiga skulder		-11 090	51 196
Kassaflöde från den löpande verksamheten		-6 842	26 000
Investeringsverksamheten			
Investeringar i materiella anläggningstillgångar		0	-16 026
Försäljning av materiella anläggningstillgångar		17 756	0
Investeringar i finansiella anläggningstillgångar		0	-550
Sålda dotterbolag		9 619	0
Investeringar i intressebolag		-81	0
Uttag ur intressebolag		6 500	0
Placeringar i övriga finansiella anläggningstillgångar		-5 383	0
Avyttring/amorteringar av övriga finansiella anläggningstillgångar		4 000	0
Ökning/minskning kortfristiga finansiella placeringar och fordringar		1 747	0
Kassaflöde från investeringsverksamheten		34 158	-16 576
Finansieringsverksamheten			
Transaktioner med minoritetsintressen		-1	0
Upptagna lån		0	9 118
Amortering av lån		-19 743	0
Utbetald utdelning		0	-12 200
Minskning kortfristiga finansiella skulder		-144	0
Kassaflöde från finansieringsverksamheten		-19 888	-3 082
Årets kassaflöde		7 428	6 342
Likvida medel vid årets början			
Likvida medel vid årets början		4 580	28 090
Likvida medel vid årets slut		12 008	34 432

**Moderbolagets
Resultaträkning**

Tkr

	Not	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
Nettoomsättning		14 14	0 0
Rörelsens kostnader			
Övriga externa kostnader		-1 384	-4
Personalkostnader		-58	0
		-1 442	-4
Rörelseresultat	7	-1 428	-4
Resultat från finansiella poster			
Resultat från andelar i koncernföretag	8	-2 399	-198 012
Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	9	-2 282	-16
Nedskrivning av koncernfordringar	21	-3 530	-3 114
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		6	124
Räntekostnader och liknande resultatposter		-286	0
		-8 491	-201 018
Resultat efter finansiella poster		-9 919	-201 022
Bokslutsdispositioner	22	1 698	270
Resultat före skatt		-8 221	-200 752
Skatt på årets resultat		-84	0
Årets resultat		-8 305	-200 752

2023090704663

**Moderbolagets
Balansräkning**

Not
1

2022-12-31

2021-12-31

Tkr

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag	23	250	2 381
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	15	825	3 026
		1 075	5 407
Summa anläggningstillgångar		1 075	5 407

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar		14	0
Fordringar hos koncernföretag		5 684	7 238
Fordringar hos övriga företag som det finns ett ägarintresse i		1 331	4 634
Övriga fordringar		190	0
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		68	0
		7 287	11 872

Kassa och bank

		5 749	27
Summa omsättningstillgångar		13 036	11 899

SUMMA TILLGÅNGAR

14 111 **17 306**

2023090704664

**Moderbolagets
Balansräkning**

Tkr

Not
1

2022-12-31

2021-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

24

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100

100

Fritt eget kapital

Balanserad vinst eller förlust

11 696

212 448

Årets resultat

-8 305

-200 752

3 391

11 696

Summa eget kapital

3 491

11 796

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

41

0

Skulder till övriga företag som det finns ett ägarintresse

i

315

313

Aktuella skatteskulder

66

181

Övriga skulder

10 183

5 000

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

15

16

Summa kortfristiga skulder

10 620

5 510

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

14 111

17 306

2023090704665

Moderbolagets rapport över förändringar i eget kapital

Tkr

	Aktie- kapital	Fritt eget kapital	Summa eget kapital
Ingående eget kapital 2021-01-01	100	212 448	212 548
Årets resultat		-200 752	-200 752
Summa totalresultat		-200 752	-200 752
Utgående eget kapital 2021-12-31	100	11 696	11 796
Årets resultat		-8 305	-8 305
Utgående eget kapital 2022-12-31	100	3 391	3 491

2023090704666

Moderbolagets
Kassaflödesanalys

Not
1

2022-01-01
-2022-12-31

2021-01-01
-2021-12-31

Tkr

Den löpande verksamheten

Resultat efter finansiella poster -9 919 -201 022
Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet 20 11 179 194 027
Betald skatt -199 -20

**Kassaflöde från den löpande verksamheten före
förändring av rörelsekapital**

1 061 -7 015

Kassaflöde från förändring av rörelsekapitalet

Förändring av kundfordringar -14 0
Förändring av kortfristiga fordringar 4 599 1 995
Förändring av leverantörsskulder 41 0
Förändring av kortfristiga skulder 5 184 5 030

Kassaflöde från den löpande verksamheten

10 871 10

Investeringsverksamheten

Investeringar i finansiella anläggningstillgångar -6 847 0

Finansieringsverksamheten

Erhållna koncernbidrag 1 698 0

Årets kassaflöde

5 722 10

Likvida medel vid årets början

Likvida medel vid årets början 27 17

Likvida medel vid årets slut

5 749 27

2023090704667

Noter

Tkr

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna upplysningar

Koncernens redovisnings- och värderingsprinciper

Stenpropellern Förvaltning AB:s årsredovisning och koncernredovisning har upprättats enligt årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFAR 2012:1 *Årsredovisning och koncernredovisning* (K3).

Redovisningsprinciperna är oförändrade i jämförelse med föregående år, med undantag för nedan förändring I omklassificering.

Koncernredovisning

Stenpropellern Förvaltning AB upprättar koncernredovisning. Företag där Stenpropellern Förvaltning AB innehar majoriteten av rösterna på bolagsstämman och företag där Stenpropellern Förvaltning AB genom avtal har ett bestämmande inflytande klassificeras som dotterföretag och konsolideras i koncernredovisningen. Uppgifter om koncernföretag finns i noten om finansiella anläggningstillgångar. Dotterföretagen inkluderas i koncernredovisningen från och med den dag då det bestämmande inflytandet överförs till koncernen. De exkluderas ur koncernredovisningen från och med den dag då det bestämmande inflytandet upphör.

Koncernens bokslut är upprättat enligt förvärvsmetoden. Förvärvstidpunkten är den tidpunkt då det bestämmande inflytandet erhålls. Identifierbara tillgångar och skulder värderas inledningsvis till verkliga värden vid förvärvstidpunkten. Minoritetens andel av de förvärvade nettotillgångarna värderas till verkligt värde. Goodwill utgörs av mellanskillnaden mellan de förvärvade identifierbara nettotillgångarna vid förvärvstillfället och anskaffningsvärdet inklusive värdet av minoritetsintresset, och värderas initialt till anskaffningsvärdet.

Mellanhavanden mellan koncernföretag elimineras i sin helhet.

Intäkter

Varor

Försäljning av varor redovisas när väsentliga risker och fördelar övergår från säljare till köpare i enlighet med försäljningsvillkoren.

Försäljningen redovisas efter avdrag för moms och rabatter.

Tjänsteuppdrag

För tjänsteuppdrag till fast pris redovisas de inkomster och utgifter som är hänförliga till ett utfört tjänsteuppdrag som intäkt respektive kostnad i förhållande till uppdragets färdigställandegrad på balansdagen (successiv vinstavräkning). Ett uppdrags färdigställandegrad bestäms genom att nedlagda utgifter på balansdagen jämförs med beräknade totala utgifter. I de fall utfallet av ett uppdrag inte kan beräknas på ett tillförlitligt sätt, redovisas intäkter endast i den utsträckning som motsvaras av de uppkomna uppdragsutgifter som sannolikt kommer att ersättas av beställaren. En befarad förlust på ett uppdrag redovisas omgående som kostnad.

För tjänsteuppdrag på löpande räkning redovisas inkomsten som är hänförlig till ett utfört tjänsteuppdrag som intäkt i takt med att arbete utförs och material levereras eller förbrukas, innebärande att visnten från uppdragen avräknas succesivt.

Leasingavtal

Leasingavtal som innebär att de ekonomiska riskerna och fördelarna med att äga en tillgång i allt väsentligt överförs från leasegivaren till ett företag i Stenpropellern Förvaltning AB:s koncern klassificeras i koncernredovisningen som finansiella leasingavtal. Finansiella leasingavtal medför att rättigheter och skyldigheter redovisas som tillgång respektive skuld i balansräkningen. Tillgången och skulden värderas initialt till det lägsta av tillgångens verkliga värde och nuvärdet av minimileaseavgifterna. Utgifter som direkt kan hänföras till leasingavtalet läggs till tillgångens värde. Leasingavgifterna fördelas på ränta och amortering enligt effektivräntemetoden. Variabla avgifter redovisas som kostnad i den period de uppkommer. Den leasade tillgången skrivs av linjärt över den bedömda nyttjandeperioden.

Leasingavtal där de ekonomiska fördelar och risker som är hänförliga till leasingobjektet i allt väsentligt kvarstår hos leasegivaren, klassificeras som operationell leasing. Betalningar, inklusive en första förhöjd hyra, enligt dessa avtal redovisas som kostnad linjärt över leasingperioden.

Inkomstskatter

Aktuella skatter värderas utifrån de skattesatser och skatteregler som gäller på balansdagen. Uppskjutna skatter värderas utifrån de skattesatser och skatteregler som är beslutade före balansdagen.

Uppskjuten skatteskuld avseende temporära skillnader som hänför sig till investeringar i dotterföretag, intresseföretag och joint ventures redovisas inte i koncernredovisningen då moderföretaget i samtliga fall kan styra tidpunkten för återföring av de temporära skillnaderna och det inte bedöms sannolikt att en återföring sker inom överskådlig framtid.

Uppskjuten skattefordran avseende underskottsavdrag eller andra framtida skattemässiga avdrag redovisas i den utsträckning det är sannolikt att avdraget kan avräknas mot överskott vid framtida beskattning.

Fordringar och skulder netto redovisas endast när det finns en legal rätt till kvittning.

Aktuell skatt, liksom förändring i uppskjuten skatt, redovisas i resultaträkningen om inte skatten är hänförlig till en händelse eller transaktion som redovisas direkt i eget kapital. I sådana fall redovisas även skatteeffekten i eget kapital.

Immateriella tillgångar

Immateriella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar och nedskrivningar. I koncernredovisningen tillämpas aktiveringsmodellen för internt upparbetade immateriella tillgångar.

Goodwill skrivs av linjärt över den beräknade nyttjandeperioden. Vid moderföretagets förvärv av ett dotterföretag uppstår förvärvs goodwill. Denna samordning har betydande positiva effekter som beräknas kvarstå under lång tid. Den goodwill som uppkommer vid förvärv skrivs därför av på tio år. Avskrivning av goodwill redovisas i resultaträkningen i posten Avskrivningar och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar.

Materiella anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med avskrivningar. I anskaffningsvärdet ingår utgifter som direkt kan hänföras till förvärvet av tillgången.

När en komponent i en anläggningstillgång byts ut, utrangeras eventuell kvarvarande del av den gamla komponenten och den nya komponentens anskaffningsvärde aktiveras.

Tillkommande utgifter som avser tillgångar som inte delas upp i komponenter läggs till anskaffningsvärdet till den del tillgångens prestanda ökar i förhållande till tillgångens värde vid anskaffningstidpunkten.

Utgifter för löpande reparation och underhåll redovisas som kostnader.

I samband med fastighetsförvärv bedöms om fastigheten väntas ge upphov till framtida kostnader för rivning och återställande av platsen. I sådana fall görs en avsättning och anskaffningsvärdet ökas med samma belopp.

Realisationsvinst respektive realisationsförlust vid avyttring av en anläggningstillgång redovisas som Övrig rörelseintäkt respektive Övrig rörelsekostnad.

Materiella anläggningstillgångar skrivs av systematiskt över tillgångens bedömda nyttjandeperiod. När tillgångarnas avskrivningsbara belopp fastställs, beaktas i förekommande fall tillgångens restvärde. Avskrivningarna ingår i resultaträkningens poster Kostnad för sålda varor, Försäljningskostnader och Administrationskostnader. Koncernens mark har obegränsad nyttjandeperiod och skrivs inte av. Linjär avskrivningsmetod används för övriga typer av materiella tillgångar.

Följande avskrivningstider tillämpas:

Kontorsbyggnader	
Stommar	100 år
Fasader, yttertak, fönster	30-40 år
El, värme, sanitet, vent och byggnad invändigt	25-40 år
Övrigt	10-30 år
Industribyggnader	
Stommar, fasader, yttertak	40-100 år
El, värme, sanitet, vent och byggnad invändigt	25-50 år
Övrigt	10-30 år
Maskiner och andra tekniska anläggningar	5-10 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

Nedskrivningar av icke-finansiella tillgångar

När det finns en indikation på att en tillgångs värde minskat, görs en prövning av nedskrivningsbehov. Har tillgången ett återvinningsvärde som är lägre än det redovisade värdet, skrivs den ner till återvinningsvärdet. Vid bedömning av nedskrivningsbehov grupperas tillgångarna på de lägsta nivåer där det finns separata identifierbara kassaflöden (kassagenererande enheter). För tillgångar, andra än goodwill, som tidigare skrivits ner görs per varje balansdag en prövning av om återföring bör göras. I resultaträkningen redovisas nedskrivningar och återföringar av nedskrivningar i den funktion där tillgången nyttjas.

Finansiella instrument

Finansiella instrument redovisas i enlighet med reglerna i K3 kapitel 11, vilket innebär att värdering sker utifrån anskaffningsvärde. Finansiella instrument som redovisas i balansräkningen inkluderar kundfordringar och övriga fordringar, leverantörsskulder och låneskulder. Instrumenten redovisas i balansräkningen när Stenpropellern Förvaltning AB blir part i instrumentets avtalsmässiga villkor. Finansiella tillgångar tas bort från balansräkningen när rätten att erhålla kassaflöden från instrumentet har löpt ut eller överförs och koncernen har överfört i stort sett alla risker och förmåner som är förknippade med äganderätten. Finansiella skulder tas bort från balansräkningen när förpliktelserna har reglerats eller på annat sätt upphört.

Kundfordringar och övriga fordringar

Fordringar redovisas som omsättningstillgångar med undantag för poster med förfallodag mer än 12 månader efter balansdagen, vilka klassificeras som anläggningstillgångar. Fordringar tas upp till det belopp som förväntas bli inbetalt efter avdrag för individuellt bedömda osäkra fordringar. Fordringar som är räntefria eller som löper med ränta som avviker från marknadsräntan och har en löptid överstigande 12 månader, redovisas till ett diskonterat nuvärde och tidsvärdeförändringen redovisas som ränteintäkt i resultaträkningen.

Ägarintressen

Som ägarintresse redovisas innehav av andelar i ett annat företag som är avsett att främja verksamheten i Stenpropellern Förvaltning AB genom att skapa en varaktig förbindelse med det andra företaget. Innehaven innehas på lång sikt. Tillgångar ingående i posten redovisas inledningsvis till anskaffningsvärde. I efterföljande redovisning värderas aktierna till anskaffningsvärde med bedömning av om nedskrivningsbehov föreligger.

Andra långfristiga värdepappersinnehav

Posten består huvudsakligen av aktier samt ett mindre innehav av räntebärande tillgångar. Innehaven innehas på lång sikt. Tillgångar ingående i posten redovisas inledningsvis till anskaffningsvärde. I efterföljande redovisning värderas aktierna till anskaffningsvärde med bedömning av om nedskrivningsbehov föreligger. De räntebärande tillgångarna redovisas i efterföljande redovisning till upplupet anskaffningsvärde med tillämpning av effektivräntemetoden, minskat med eventuell reservering för värdeminskning.

Låneskulder och leverantörsskulder

Låneskulder redovisas initialt till anskaffningsvärde efter avdrag för transaktionskostnader (upplupet anskaffningsvärde). Skiljer sig det redovisade beloppet från det belopp som ska återbetalas vid förfallotidpunkten periodiseras mellanskillnaden som räntekostnad över lånets löptid med hjälp av instrumentets effektivränta. Härigenom överensstämmer vid förfallotidpunkten det redovisade beloppet och det belopp som ska återbetalas.

Kortfristiga leverantörsskulder redovisas till anskaffningsvärde.

Kvittning av finansiell fordran och finansiell skuld

En finansiell tillgång och en finansiell skuld kvittas och redovisas med ett nettobelopp i balansräkningen endast då legal kvittningsrätt föreligger samt då en reglering med ett nettobelopp avses ske eller då en samtida avyttring av tillgången och reglering av skulden avses ske.

Nedskrivningsprövning av finansiella anläggningstillgångar

Vid varje balansdag bedömer Stenpropellern Förvaltning AB om det finns någon indikation på nedskrivningsbehov i någon av de finansiella anläggningstillgångarna. Nedskrivning sker om värdenedgången bedöms vara bestående. Nedskrivning redovisas i resultaträkningsposten Resultat från övriga värdepapper och fordringar som är anläggningstillgångar. Nedskrivningsbehovet prövas individuellt för aktier och andelar och övriga enskilda finansiella anläggningstillgångar som är väsentliga. Exempel på indikationer på nedskrivningsbehov är negativa ekonomiska omständigheter eller ogynnsamma förändringar av branschvillkor i företag vars aktier Stenpropellern Förvaltning AB investerat i. Nedskrivning för tillgångar värderade till upplupet anskaffningsvärde beräknas som skillnaden mellan tillgångens redovisade värde och nuvärdet av företagsledningens bästa uppskattning av de framtida kassaflödena diskonterade med tillgångens ursprungliga effektivränta. För tillgångar med rörlig ränta används den på balansdagen aktuella räntan som diskonteringsränta.

Vid prövning av nedskrivningsbehov för värdepappersportföljen med ränteinstrument fastställs på motsvarande sätt en effektivränta för portföljen som används vid diskonteringen. Om nedskrivning av aktier sker fastställs nedskrivningsbeloppet som skillnaden mellan det redovisade värdet och det högsta av verkligt värde med avdrag för försäljningskostnader och nuvärdet av framtida kassaflöden (som baseras på företagsledningens bästa uppskattning).

Varulager

Varulagret värderas till det lägsta av anskaffningsvärdet och nettoförsäljningsvärdet. Byggmaterialet är avsett att användas i produktionen av arbeten och värderas dock till det lägsta av anskaffningsvärde och återanskaffningsvärde. Byggmaterialet betraktas som en homogen varugrupp, varför kollektiv värdering tillämpas.

Anskaffningsvärdet fastställs med användning av först in, först ut-metoden (FIFU). För råvaror ingår alla utgifter som är direkt hänförliga till anskaffningen av varorna i anskaffningsvärdet.

Avsättningar

Företaget gör en avsättning när det finns en legal eller informell förpliktelse och en tillförlitlig uppskattning av beloppet kan göras. Företaget nuvärdesberäknar förpliktelser som väntas regleras efter mer än tolv månader. Den ökning av avsättningen som beror på att tid förflyter redovisas som räntekostnad.

Kassaflödesanalys

Kassaflödesanalysen upprättas enligt indirekt metod. Det redovisade kassaflödet omfattar endast transaktioner som medfört in- eller utbetalningar.

Som likvida medel klassificerar företaget, förutom kassamedel, disponibla tillgodohavanden hos banker och andra kreditinstitut samt kortfristiga likvida placeringar som är noterade på en marknadsplats och har en kortare löptid än tre månader från anskaffningstidpunkten. Spärrade medel klassificeras inte som likvida medel. Förändringar i spärrade medel redovisas i investeringsverksamheten.

Moderföretagets redovisnings- och värderingsprinciper

Samma redovisnings- och värderingsprinciper tillämpas i moderföretaget som i koncernen, förutom i de fall som anges nedan.

Leasing

Samtliga leasingavtal där företaget är leasetagare redovisas som operationell leasing (hyresavtal), oavsett om avtalen är finansiella eller operationella. Leasingavgiften redovisas som en kostnad linjärt över leasingperioden.

Företagets uthyrning av kontorslokaler klassificeras som operationell leasing. Leasingintäkterna redovisas linjärt under leasingperioden.

Bokslutsdispositioner

Förändringar av obeskattade reserver redovisas som bokslutsdispositioner i resultaträkningen.

Koncernbidrag redovisas som bokslutsdispositioner. Koncernbidrag som lämnas till ett dotterföretag redovisas dock som en ökning av andelens redovisade värde.

Aktier och andelar i dotterföretag

Aktier och andelar i dotterföretag redovisas till anskaffningsvärde efter avdrag för eventuella nedskrivningar. I anskaffningsvärdet ingår köpeskillingen som erlagts för aktierna samt förvärvskostnader. Eventuella kapitaltillskott och koncernbidrag läggs till anskaffningsvärdet när de lämnas. Utdelning från dotterföretag redovisas som resultat från koncernföretag.

Eget kapital

Eget kapital delas in i bundet och fritt kapital, i enlighet med årsredovisningslagens indelning.

Obeskattade reserver

Obeskattade reserver redovisas med bruttobelopp i balansräkningen, inklusive den uppskjutna skatteskuld som är hänförlig till reserverna.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före extraordinära intäkter och kostnader.

Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Avkastning på eget kap. (%)

Resultat efter finansiella poster i procent av justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt).

Uppskattningar och bedömningar

Företagen för uppskattning och bedömningar om framtiden. De uppskattningar för redovisningsändamål som blir följden av dessa kommer, definitionsmässigt, sällan att motsvara det verkliga resultatet. De uppskattningar och antaganden som innebär en betydande risk för väsentliga justeringar i redovisade värden för tillgångar och skulder under nästkommande år behandlas huvudsakligen nedan.

Succesiv vinstavräkning

Det redovisade resultatet i pågående projekt tas fram genom succesiv vinstavräkning baserad på projektets färdigställandegrad. Detta kräver att projektintäkter och projektkostnader kan beräknas på ett tillförlitligt sätt. Förutsättningen är väl fungerande system för kalkylering, prognosrutiner och projektuppföljning. Prognos avseende projektets slutliga utfall är en kritisk bedömning som är väsentlig för resultatredovisningen under projektets gång. Risk kan finnas att slutligt resultat avseende projekt kan avvika från succesivt redovisat.

Not 2 Ställda säkerheter

Koncernen

	2022-12-31	2021-12-31
För skulder till kreditinstitut:		
Fastighetsinteckningar	0	86 260
Företagsinteckningar	0	1 330
	0	87 590

**Not 3 Eventualförpliktelser
Koncernen**

2022-12-31 2021-12-31

Koncernen har inte några eventualförpliktelser 2021 eller 2022.

Moderbolaget

2022-12-31 2021-12-31

Moderbolaget har generella borgensåtgärden åt ByggTema Fastigheter i Örebro AB och Propela Fastigheter i Örebro AB.

**Not 4 Nettoomsättningens fördelning
Koncernen**

2022-01-01 2021-01-01
-2022-12-31 -2021-12-31

Nettoomsättningen per rörelsegren

Byggtjänster	17 096	51 852
Uthyrning av fastigheter	2 177	10 500
	19 273	62 352

**Not 5 Arvode till revisorer
Koncernen**

Med revisionsuppdrag avses granskning av årsredovisningen och bokföringen samt styrelsens förvaltning, övriga arbetsuppgifter som det ankommer på bolagets revisor att utföra samt rådgivning eller annat biträde som föranleds av iakttagelser vid sådan granskning eller genomförandet av sådana övriga arbetsuppgifter.

2022-01-01 2021-01-01
-2022-12-31 -2021-12-31

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB

Revisionsuppdrag	344	157
	344	157

Grant Thornton Sweden AB

Revisionsuppdrag	48	50
Övriga tjänster	0	78
	48	128

Not 6 Anställda och personalkostnader

Koncernen

	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
Medelantalet anställda		
Kvinnor	0	0
Män	6	26
	6	26
Löner och andra ersättningar		
Styrelse och verkställande direktör	0	1 851
Övriga anställda	3 461	9 891
	3 461	11 742
Sociala kostnader		
Pensionskostnader för styrelse och verkställande direktör	0	86
Pensionskostnader för övriga anställda	533	397
Övriga sociala avgifter enligt lag och avtal	1 256	4 520
	1 789	5 003
Övriga personalrelaterade kostnader	537	2 990
Totala löner, ersättningar, sociala kostnader och pensionskostnader	5 787	19 735
Könsfördelning bland ledande befattningshavare		
Andel kvinnor i styrelsen	0 %	0 %
Andel män i styrelsen	100 %	100 %
Andel kvinnor bland övriga ledande befattningshavare	0 %	0 %
Andel män bland övriga ledande befattningshavare	100 %	100 %

Not 7 Inköp och försäljning mellan koncernföretag

Koncernen

Under året har inga koncerninterna inköp eller försäljningar ägt rum.

Moderbolaget

Under året har inga koncerninterna inköp eller försäljningar ägt rum.

2023090704676

Not 8 Resultat från andelar i koncernföretag

Koncernen

	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
Resultat vid avyttringar	1 861	0
	1 861	0

Moderbolaget

	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
Erhållna utdelningar	6 498	0
Nedskrivningar	-8 897	-198 012
	-2 399	-198 012

Not 9 Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

Koncernen

	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
Erhållna utdelningar	6 500	0
Nedskrivningar	-3 569	-16
Andelar i intresseföretags resultat efter skatt	0	-73
	2 931	-89

Moderbolaget

	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
Nedskrivningar	-2 282	-16
	-2 282	-16

**Not 10 Aktuell och uppskjuten skatt
Koncernen**

	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
Skatt på årets resultat		
Aktuell skatt	-112	-2 862
Överskjutande skatt	-176	0
Uppskjuten skatt	1 299	-758
Totalt redovisad skatt	1 011	-3 620

Avstämning av effektiv skatt

	2022-01-01 -2022-12-31		2021-01-01 -2021-12-31	
	Procent	Belopp	Procent	Belopp
Redovisat resultat före skatt		-5 649		14 160
Skatt enligt gällande skattesats	20,60	1 164	20,60	-2 917
Ej avdragsgilla kostnader		-4 382		-1 027
Ej skattepliktiga intäkter		4 439		215
Justering avseende skatter för föregående år		0		21
Schablonintäkt periodiseringsfond		-5		5
Skatt hänförlig till temporära skillnader		-2		83
Överskjutande skatt		-176		0
Ej värderade underskott		-27		0
Redovisad effektiv skatt	17,90	1 011	25,56	-3 620

**Not 11 Goodwill
Koncernen**

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	3 224	3 224
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	3 224	3 224
Ingående avskrivningar	-2 334	-1 702
Årets avskrivningar	-632	-632
Utgående ackumulerade avskrivningar	-2 966	-2 334
Årets nedskrivningar	-258	0
Utgående ackumulerade nedskrivningar	-258	0
Utgående redovisat värde	0	890

Not 12 Byggnader och mark Koncernen

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	102 623	139 395
Inköp	0	754
Försäljningar/utrangeringar	-73 881	-35 670
Omklassificering	0	-1 856
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	28 742	102 623
Ingående avskrivningar	-9 327	-8 104
Försäljningar	7 649	1 237
Omklassificeringar	0	-101
Årets avskrivningar	-1 386	-2 359
Utgående ackumulerade avskrivningar	-3 064	-9 327
Utgående redovisat värde	25 678	93 296

Not 13 Inventarier, verktyg och installationer Koncernen

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	295	3 124
Försäljningar/utrangeringar	-295	0
Utgår ut koncern (ÅRL 7:5 p1-2)	0	-2 829
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	295
Ingående avskrivningar	-247	-2 305
Försäljningar/utrangeringar	247	0
Utgår ut koncern (ÅRL 7:5 p1-2)	0	2 058
Utgående ackumulerade avskrivningar	0	-247
Utgående redovisat värde	0	48

Not 14 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningar Koncernen

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 037	394
Inköp	0	138
Försäljningar/utrangeringar	-2 037	-452
Omklassificeringar	0	1 957
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	2 037
Utgående redovisat värde	0	2 037

**Not 15 Specifikation andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag
Koncernen**

Namn	Kapital- andel	Rösträtts- andel	Bokfört värde
BT Mälardalen Holding AB	27	27	24
Kummin Holding AB	33	33	750
Snow Properties AB	33	33	17
Nova Global	50	50	25
			816

	Org.nr	Säte
BT Mälardalen Holding AB	559085-3726	Örebro
Kummin Holding AB	556936-1156	Nyköping
Snow Properties AB	559082-3810	Nyköping
Nova Global	559387-3994	Örebro

Moderbolaget

Namn	Kapital- andel	Rösträtts- andel	Bokfört värde
BT Mälardalen Holding AB	27	27	50
Kummin Holding AB	33	33	750
Nova Global AB	50	50	25
			825

	Org.nr	Säte
BT Mälardalen Holding AB	559085-3726	Örebro
Kummin Holding AB	559082-3810	Nyköping
Nova Global AB	559387-3994	Örebro

**Not 16 Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter
Koncernen**

	2022-12-31	2021-12-31
Övriga förutbetalda kostnader	91	921
	91	921

**Not 17 Uppskjuten skatteskuld
Koncernen**

	2022-12-31	2021-12-31
Belopp vid årets ingång	1 345	8 746
Årets avsättningar	0	784
Under året återförda belopp	-1 292	0
Utgår ur koncern (ÅRL 7:5 p.1-2)	0	-8 185
Belopp vid årets utgång	53	1 345

Not 18 Långfristiga skulder
Koncernen

	2022-12-31	2021-12-31
Förfaller senare än fem år efter balansdagen		
Skulder till kreditinstitut	0	21 103
	0	21 103

Not 19 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter
Koncernen

	2022-12-31	2021-12-31
Upplupna löner	0	653
Upplupna semesterlöner	0	1 289
Upplupna sociala avgifter	16	709
Särskild löneskatt	0	421
Förutbetalda hyresintäkter	404	585
Upplupna kostnader	225	149
	645	3 806

Not 20 Justering för poster som inte ingår i kassaflödet
Koncernen

	2022-12-31	2021-12-31
Avskrivningar	1 760	3 036
Kapitalandel i intresseföretag	0	73
Realisationsresultat	-437	-16 559
Nedskrivningar	3 788	0
Resultat andelar i intresseföretag	-2 931	0
Resultat från andelar i koncernföretag	-1 861	0
	319	-13 450

Moderbolaget

	2022-12-31	2021-12-31
Nedskrivningar av andelar	11 179	198 012
Omklassificering av kortfristiga fordringar	0	-3 985
	11 179	194 027

Not 21 Nedskrivning av koncernfordringar
Moderbolaget

	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
Nedskrivningar	-3 530	-3 114
	-3 530	-3 114

Not 22 Bokslutsdispositioner Moderbolaget

	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
Återföring från periodiseringsfond	0	270
Mottagna koncernbidrag	1 698	0
	1 698	270

Not 23 Specifikation andelar i koncernföretag Moderbolaget

Namn	Kapital- andel	Rösträtts- andel	Bokfört värde
ByggTema Projektutveckling i Sverige AB	100	100	50
ByggTemafastigheter AB	100	100	100
58 Grader North Restoration och Bygg AB	100	100	50
Mikjon i Örebro AB	96	96	0
Byggtema i Väst AB	100	100	50
			250

	Org.nr	Säte
ByggTema Projektutveckling i Sverige AB	556830-5832	Örebro
ByggTemafastigheter AB	556793-2107	Örebro
58 Grader North Restoration och Bygg AB	556923-6572	Örebro
Mikjon i Örebro AB	559240-4650	Örebro
Byggtema i Väst AB	559109-4858	Örebro

ByggTemafastigheter i Örebro AB har i sin tur ett dotterbolag; Propela Fastigheter i Örebro AB (559035-9732) som ägs till 100 %.

Mikjon i Örebro AB har i sin tur följande dotterbolag; ByggTema i Sverige AB (559103-8764).

2023090704682

**Not 24 Disposition av vinst eller förlust
Moderbolaget**

2022-12-31

Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel:

balanserad vinst	11 696
årets förlust	-8 305
	3 391
disponeras så att	
i ny räkning överföres	3 391
	3 391

Den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Jonas Lundén Gustafsson

Vår revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB

Hans Olsson
Auktoriserad revisor

2023090704683



Document history

COMPLETED BY ALL:
06.09.2023 11:40

SENT BY OWNER:
Oscar Björnram • 30.08.2023 10:25

DOCUMENT ID:
S1esG603a3

ENVELOPE ID:
SyqGp_n62-S1esG603a3

DOCUMENT NAME:
Årsredovisning 221231.pdf
29 pages

Activity log

RECIPIENT	ACTION	TIMESTAMP (CET)	METHOD	DETAILS
1. Jonas Krister Lundén Gustafsson jonas.gustafsson@byggtemagrupp en.se	Signed Authenticated	30.08.2023 15:26 30.08.2023 15:22	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1972/01/25) IP: 94.234.108.63
2. HANS OLSSON hans.olsson@pwc.com	Signed Authenticated	06.09.2023 11:40 06.09.2023 11:38	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1973/03/23) IP: 34.99.63.47

* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

Custom events

No custom events related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above. Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR
compliant



eIDAS
standard



PAdES
sealed

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Stenpropellern Förvaltning AB, org.nr 556762-2989

Rapport om årsredovisningen och koncernredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen och koncernredovisningen för Stenpropellern Förvaltning AB för år 2022.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen och koncernredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av moderbolagets och koncernens finansiella ställning per den 31 december 2022 och av dessas finansiella resultat och kassaflöde för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens och koncernredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för moderbolaget och koncernen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till moderbolaget och koncernen enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen och koncernredovisningen upprättas och att de ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning och koncernredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen och koncernredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets och koncernens förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen och koncernredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen och koncernredovisningen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av årsredovisningen och koncernredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen och koncernredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Stenpropellern Förvaltning AB för år 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till moderbolaget och koncernen enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets och koncernens verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av moderbolagets och koncernens egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets och koncernens ekonomiska situation, och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Anmärkning

Årsredovisningen och koncernredovisningen har inte upprättats i sådan tid att det varit möjligt att, enligt 7 kap. 10 § aktiebolagslagen, hålla årsstämma inom sex månader efter räkenskapsårets utgång.

Örebro den dag som framgår av vår elektroniska signatur

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB

Hans Olsson
Auktoriserad revisor

Deltagare

ÖHRLINGS PRICEWATERHOUSECOOPERS AB 556029-6740 Sverige

Signerat med Svenskt BankID

2023-09-06 09:41:47 UTC

Namn returnerat från Svenskt BankID: HANS OLSSON

Datum

Hans Olsson

Auktoriserad revisor

Leveranskanal: E-post

2023090704686