

Årsredovisning

MPn Fastighets AB

556770-9224

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 – 2023-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor(sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4
- Noter	6
- Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-06-10. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:
Magnus Peterson
2024-07-08

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Företaget äger och förvaltar en fastighet.
Företaget har sitt säte i Jönköping.

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2301-2312	2201-2212	2101-2112	2001-2012
Nettoomsättning	283	468	649	664
Resultat efter finansiella poster	156	211	399	322
Soliditet %	97	93	91	73

Nettoomsättningen avviker med mer än 30% då beläggningen minskat lite mot året innan.

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
- Belopp vid årets ingång	100 000	2 823 318	149 984
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>			
- Utdelning		-287 500	
- Balanseras i ny räkning		149 984	-149 984
- Årets resultat			104 819
- Belopp vid årets utgång	100 000	2 685 803	104 819

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	2 685 803
Årets resultat	104 819
<i>Summa</i>	2 790 622

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	2 790 622
<i>Summa</i>	2 790 622

RESULTATRÄKNING

1

	2023-01-01 2023-12-31	2022-01-01 2022-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Nettoomsättning	282 981	468 075
Övriga rörelseintäkter	160 225	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	443 206	468 075
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader	-116 022	-85 265
Personalkostnader	-19 549	-19 382
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-151 924	-151 924
Summa rörelsekostnader	-287 495	-256 571
Rörelseresultat	155 711	211 504
Finansiella poster		
Räntekostnader och liknande resultatposter	-135	-835
Summa finansiella poster	-135	-835
Resultat efter finansiella poster	155 576	210 669
Bokslutsdispositioner		
Förändring av överavskrivningar	-23 528	-21 558
Summa bokslutsdispositioner	-23 528	-21 558
Resultat före skatt	132 048	189 111
Skatter		
Skatt på årets resultat	-27 229	-39 127
Årets resultat	104 819	149 984

BALANSRÄKNING

1

		2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	3	2 207 586	2 319 350
Maskiner och andra tekniska anläggningar		264 177	304 337
<i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>		2 471 763	2 623 687
Summa anläggningstillgångar		2 471 763	2 623 687
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		31 906	52 011
Övriga fordringar		369 418	350 281
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		150 000	150 000
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		551 324	552 292
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		121 963	281 609
<i>Summa kassa och bank</i>		121 963	281 609
Summa omsättningstillgångar		673 287	833 901
SUMMA TILLGÅNGAR		3 145 050	3 457 588

BALANSRÄKNING

	2023-12-31	2022-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	100 000	100 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	100 000	100 000
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	2 685 803	2 823 318
Årets resultat	104 819	149 984
<i>Summa fritt eget kapital</i>	2 790 622	2 973 302
Summa eget kapital	2 890 622	3 073 302
Obeskattade reserver		
Akkumulerade överavskrivningar	183 856	160 328
Summa obeskattade reserver	183 856	160 328
Långfristiga skulder		
Övriga skulder	1	120 346
Summa långfristiga skulder	1	120 346
Kortfristiga skulder		
Skatteskulder	29 340	58 680
Övriga skulder	10 031	10 932
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	31 200	34 000
Summa kortfristiga skulder	70 571	103 612
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	3 145 050	3 457 588

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Materiella anläggningstillgångar

Avskrivning sker över den förväntade nyttjandeperioden.

	Procent	År
Byggnader och mark	4	25
Inventarier, verktyg och installationer	10-20	5-10

Not 2 Medelantalet anställda

2023-12-31 2022-12-31

Medelantalet anställda	1	1
------------------------	---	---

Not 3 Byggnader och mark

2023-12-31 2022-12-31

Ingående anskaffningsvärden	3 334 822	3 334 822
Utgående anskaffningsvärden	3 334 822	3 334 822
Ingående avskrivningar	-1 015 472	-903 708
<i>Förändringar av avskrivningar</i>		
Årets avskrivningar	-111 764	-111 764
Utgående avskrivningar	-1 127 236	-1 015 472
Redovisat värde	2 207 586	2 319 350

Not 4 Ställda säkerheter

2023-12-31 2022-12-31

Företagsinteckningar	400 000	400 000
Fastighetsinteckningar	3 000 000	3 000 000
Summa ställda säkerheter	3 400 000	3 400 000

UNDERSKRIFTER

Jönköping

Magnus Peterson

Magnus Peterson

2024-06-10