

Årsredovisning

Manzard AB

556519-9451

Styrelsen och verkställande direktören avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-07-01 – 2024-06-30.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor(sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4
- Noter	6
- Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-09-13. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:
Carl-Johan Borin
2024-09-13

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Bolaget skall bedriva fastighetsförmedling, fastighetsrenovering, fastighetskonsultation, fastighetsförädling, fastighetsuthyrning, fastighetsförvaltning och därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2307-2406	2207-2306	2107-2206	2007-2106
Nettoomsättning	764	1 074	2 414	1 436
Resultat efter finansiella poster	-126		979	56
Soliditet %	55	58	37	26

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
- Belopp vid årets ingång	100 000	533 386	-1 569
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>			
- Utdelning		-150 000	
- Balanseras i ny räkning		-1 569	1 569
- Årets resultat			-31 512
- Belopp vid årets utgång	100 000	381 817	-31 512

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	381 817
Årets resultat	-31 512
Summa	350 305

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	350 305
Summa	350 305

RESULTATRÄKNING

1

	2023-07-01 2024-06-30	2022-07-01 2023-06-30
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Nettoomsättning	763 863	1 073 670
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	763 863	1 073 670
Rörelsekostnader		
Råvaror och förnödenheter	-1 840	-12 560
Handelsvaror	-6 271	-5 050
Övriga externa kostnader	-287 113	-436 743
Personalkostnader	2 -586 567	-614 120
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-5 000	-5 000
Summa rörelsekostnader	-886 791	-1 073 473
Rörelseresultat	-122 928	197
Finansiella poster		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	702	47
Räntekostnader och liknande resultatposter	-3 726	-60
Summa finansiella poster	-3 024	-13
Resultat efter finansiella poster	-125 952	184
Bokslutsdispositioner		
Förändring av periodiseringsfonder	91 690	0
Förändring av överavskrivningar	2 750	-250
Summa bokslutsdispositioner	94 440	-250
Resultat före skatt	-31 512	-66
Skatter		
Skatt på årets resultat	0	-1 503
Årets resultat	-31 512	-1 569

BALANSRÄKNING

1

2024-06-30

2023-06-30

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Immateriella anläggningstillgångar

Hyresrätter och liknande rättigheter

10 000

15 000

Summa immateriella anläggningstillgångar

10 000

15 000

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag

3

950 486

950 486

Andra långfristiga fordringar

112 500

112 500

Summa finansiella anläggningstillgångar

1 062 986

1 062 986

Summa anläggningstillgångar

1 072 986

1 077 986

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar

1 934

2 202

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

35 624

33 528

Summa kortfristiga fordringar

37 558

35 730

Kassa och bank

Kassa och bank

120 952

296 707

Redovisningsmedel

4

0

200 000

Summa kassa och bank

120 952

496 707

Summa omsättningstillgångar

158 510

532 437

SUMMA TILLGÅNGAR

1 231 496

1 610 423

BALANSRÄKNING

	2024-06-30	2023-06-30
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	100 000	100 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	100 000	100 000
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	381 817	533 386
Årets resultat	-31 512	-1 569
<i>Summa fritt eget kapital</i>	350 305	531 817
Summa eget kapital	450 305	631 817
Obeskattade reserver		
Periodiseringsfonder	290 810	382 500
Ackumulerade överavskrivningar	0	2 750
Summa obeskattade reserver	290 810	385 250
Kortfristiga skulder		
Leverantörsskulder	67 413	10 346
Skulder till intresseföretag och gemensamt styrda företag	237 783	237 783
Skatteskulder	0	80 222
Övriga skulder	180 185	252 849
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	5 000	12 156
Summa kortfristiga skulder	490 381	593 356
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	1 231 496	1 610 423

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Not 2 Medelantalet anställda

	2024-06-30	2023-06-30
--	------------	------------

Medelantalet anställda	1	1
------------------------	---	---

Not 3 Andelar i koncernföretag

	2024-06-30	2023-06-30
--	------------	------------

Ingående anskaffningsvärden	950 486	950 486
-----------------------------	---------	---------

Utgående anskaffningsvärden	950 486	950 486
-----------------------------	---------	---------

Redovisat värde	950 486	950 486
-----------------	---------	---------

Uppgifter om dotterföretagen 2024

	Org.nr	Säte	Antal andelar	Eget kapital	Årets resultat	Kapitalandel	Rösträttsandel	Redovisat värde
Faberge Fastighetsmäkleri	556732-8371	Stockholm	1 000				1 000	
Storhusgruppen i Sverige AB	559379-6781	Stockholm						

Anskaffning:
Fabergé - 937 986 kr
Storhusgruppen - 12 500 kr

Not 4 Andra övriga upplysningar

Redovisningsmedel avser deponerade klientmedel (handpenning) för ej avslutade affärstransaktioner. Motsvarande belopp finns bokfört som en övrig skuld. Arvodesintäkterna redovisas när köpare och säljare har undertecknat köpkontraktet samt när villkoren för överlåtelsen är uppfylld.

UNDERSKRIFTER

Stockholm, den dag som framgår av min elektroniska signatur

Carl-Johan Borin

Carl-Johan Borin

2024-09-12