

Ann-Lena Isaksson
Ann-Lena Isaksson
0920-236018
2022-10-24

Carina Hövgrén
Carina Hövgrén
020-6904545
2022-10-24

2022102506340

Årsboks slut

2021-01-01 – 2021-12-31

Kustpark nr 1 i Luleå AB
Org nr: 559082-3778



Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Kustpark nr 1 i Luleå AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på bolagsstämma den 16 juni 2022. Bolagsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Luleå den 16 juni 2022

Jan Peter Kostet
Jan Peter Kostet

Innehållsförteckning

Förvaltningsberättelse.....	4
Resultaträkning	6
Balansräkning.....	7
Noter	9



Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Kustpark nr1 i Luleå AB
 för härmed avge periodbokslut för
 perioden
 2021-01-01 till 2021-12-31

Beloppen i redovisningen anges i svenska kronor om inte annat anges.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget ska bedriva parkeringsverksamhet.

Företaget har sitt säte i Luleå.

Flerårsöversikt (Tkr)	2021	2020	2019	2019	2018/2019
Nettoomsättning	1 318	1 306	835	835	1
Resultat efter finansiella poster	35	30	9	9	-12
Soliditet	11	8	3	3	4

För definitioner av nyckeltal, se redovisnings- och värderingsprinciper.

Förändring av eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	14 027	64 027
Årets resultat		29 337	29 337
Belopp vid årets slut	50 000	43 364	93 364

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	14 027
årets vinst	29 337
	43 364
disponeras så att i ny räkning överföres	43 364
	43 364

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Belopp i kr	2021-01-01	2020-01-01
	2021-12-31	2020-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.		
Nettoomsättning	1 317 562	1 307 043
Övriga rörelseintäkter	1 284	1 320
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	1 318 846	1 308 363
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader	-1 281 181	-1 273 579
Summa rörelsekostnader	-1 281 181	-1 273 579
Rörelseresultat	37 665	34 784
Finansiella poster		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	43	48
Räntekostnader och liknande resultatposter	-384	0
Summa finansiella poster	-341	48
Resultat efter finansiella poster	37 324	34 832
Resultat före skatt	37 324	34 832
Skatter		
Skatt på årets resultat	-7 987	-5 215
Årets resultat	29 337	29 617

Balansräkning

Belopp i kr	2021-12-31	2020-12-31
TILLGÅNGAR		
Omsättningstillgångar		
Kortfristiga fordringar		
Kundfordringar	12 312	12 372
Övriga fordringar	0	342 868
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	3 404	0
Summa kortfristiga fordringar	15 716	355 240
Kassa och bank		
Kassa och bank	884 591	475 428
Summa kassa och bank	884 591	475 428
Summa omsättningstillgångar	900 307	830 668
SUMMA TILLGÅNGAR	900 307	830 668

Balansräkning

Belopp i kr	2021-12-31	2020-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
Bundet eget kapital		
Aktiekapital	50 000	50 000
Summa bundet eget kapital	50 000	50 000
Fritt eget kapital		
Balanserat resultat	14 027	-15 590
Årets resultat	29 337	29 617
Summa fritt eget kapital	43 364	14 027
Summa eget kapital	93 364	64 027
Långfristiga skulder		
Checkräkningskredit	0	453 375
Övriga skulder	178 125	178 125
Summa långfristiga skulder	178 125	631 500
Kortfristiga skulder		
Leverantörsskulder	4 255	0
Skatteskulder	13 202	5 215
Övriga skulder	117 300	2 750
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	494 061	127 176
Summa kortfristiga skulder	628 818	135 141
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	900 307	830 668

Noter

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Antal anställda

Under året har bolaget inte haft några anställda och några löner har inte betalats ut.

Nyckeltalsdefinitioner

Soliditet

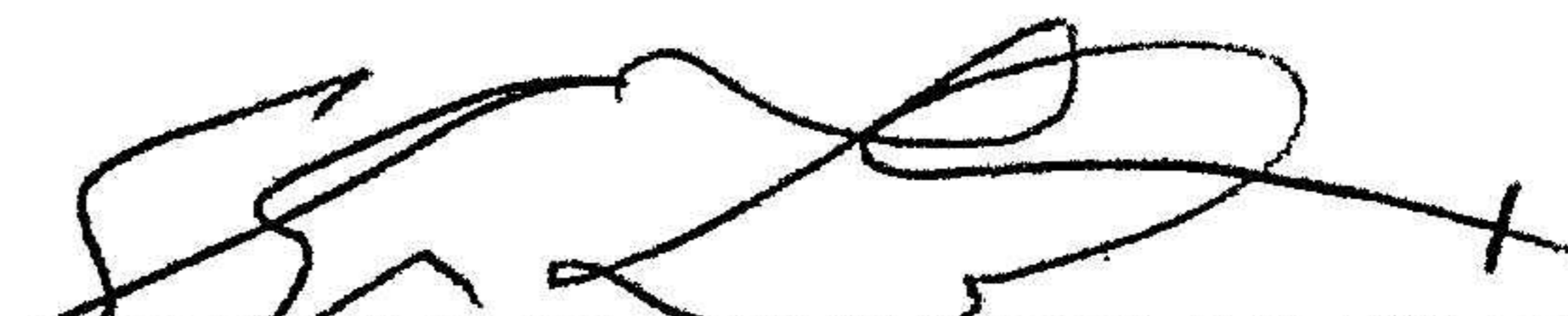
Eget kapital och obeskattade reserver (med avdrag för uppskjuten skatteskuld, baserad på gällande skattesats) i förhållande till balansomslutningen. Uppskjuten skatt har beräknats till 21,4%.

Styrelsens underskrifter

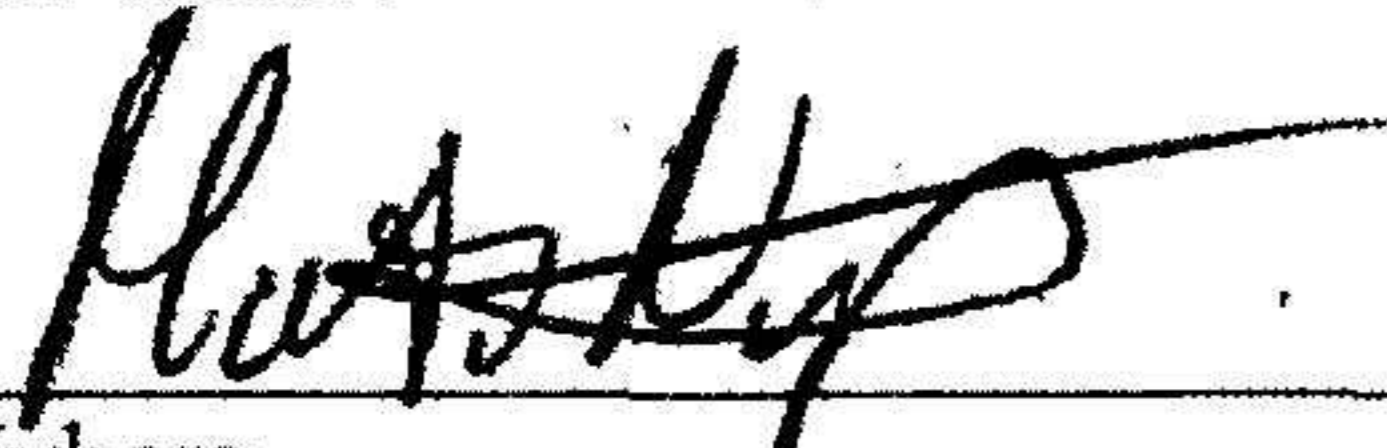
Luleå 22/5 2022
Ort och datum



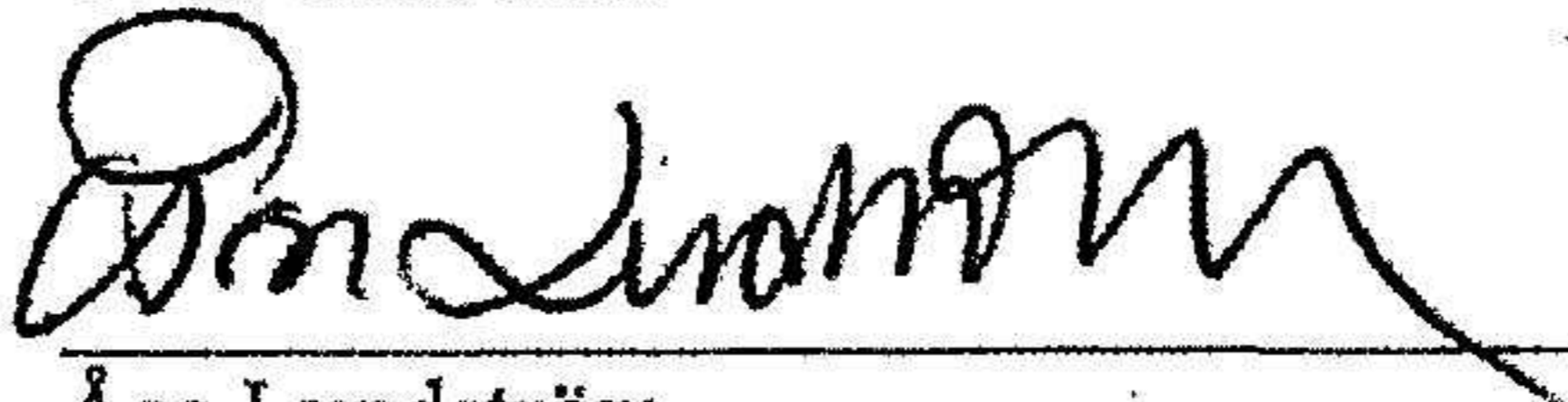
Jan Peter Kostet




Sven-Erik Lind



Mats Nyberg



Åsa Lundström



Christina Rask

Kustpark nr1 i Luleå AB

*Periodbokslutet är upprättad av styrelsen för
Kustpark nr1 i Luleå AB i samarbete med
Riksbyggen*

Riksbyggen arbetar på uppdrag från bostadsrättsföreningar och fastighetsbolag med ekonomisk förvaltning, teknisk förvaltning, fastighetsservice samt fastighetsutveckling.

FÖR MER INFORMATION:
0771-860 860
www.riksbyggen.se

