

Årsredovisning

för

Kim Ekholm AB

559423-0384

Räkenskapsåret

2024

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-05.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Kim Ekholm, Styrelseledamot

2025-06-05

Styrelsen för Kim Ekholm AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget äger och förvaltar fast och lös egendom, samt bedriver handel med värdepapper.

Företaget äger andelar i Fastighetsbyrån Farsta/Högdalen AB.

Företaget äger andelar i Fastighetsbyrån i Tyresö AB.

Med hänsyn till reglerna i årsredovisningslagen 7 kap. 3§ upprättas ingen koncernredovisning.

Företaget har sitt säte i Haninge kommun.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser har förekommit under räkenskapsåret.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023
Nettoomsättning	171	0 (11 mån)
Resultat efter finansiella poster	694	343
Soliditet (%)	34,2	12,5

Nettoomsättningen avviker med mer än 30%.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000	0	342 988	367 988
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		342 988	-342 988	0
Årets resultat			690 584	690 584
Belopp vid årets utgång	25 000	342 988	690 584	1 058 572

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	342 988
årets vinst	690 584
	1 033 572
disponeras så att	
i ny räkning överföres	1 033 572
	1 033 572

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2024-01-01
-2024-12-31

2023-02-21
-2023-12-31
(11 mån)

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning	170 741	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	170 741	0

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader	-9 000	-6 000
Summa rörelsekostnader	-9 000	-6 000
Rörelseresultat	161 741	-6 000

Finansiella poster

Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar	580 000	439 500
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	0	8 037
Räntekostnader och liknande resultatposter	-47 507	-98 549
Summa finansiella poster	532 493	348 988
Resultat efter finansiella poster	694 234	342 988

Resultat före skatt

694 234 **342 988**

Skatter

Skatt på årets resultat	-3 650	0
Årets resultat	690 584	342 988

Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag 2

2 540 000

2 540 000

Summa finansiella anläggningstillgångar

2 540 000

2 540 000

Summa anläggningstillgångar

2 540 000

2 540 000

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag

360 000

360 000

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

170 741

8 037

Summa kortfristiga fordringar

530 741

368 037

Kassa och bank

Kassa och bank

25 000

25 000

Summa kassa och bank

25 000

25 000

Summa omsättningstillgångar

555 741

393 037

SUMMA TILLGÅNGAR

3 095 741

2 933 037

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		342 988	0
Årets resultat		690 584	342 988
Summa fritt eget kapital		1 033 572	342 988
Summa eget kapital		1 058 572	367 988
Långfristiga skulder			
Övriga skulder		950 000	100 000
Summa långfristiga skulder		950 000	100 000
Kortfristiga skulder			
Skatteskulder		3 650	0
Övriga skulder		930 500	2 360 500
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		153 019	104 549
Summa kortfristiga skulder		1 087 169	2 465 049
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		3 095 741	2 933 037

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Tjänste- och entreprenaduppdrag

Företagets intäkter från uppdrag till fast pris redovisas enligt huvudregeln.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 540 000	0
Inköp	0	2 540 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 540 000	2 540 000
Utgående redovisat värde	2 540 000	2 540 000

Haninge

Underskriven den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Kim Ekholm
Kim Ekholm

2025-05-28