

**Årsredovisning**  
för  
**Kerdi i Limhamn AB**  
559132-4446

Räkenskapsåret  
2023

**Fastställelseintyg**

Undertecknad styrelseledamot i Kerdi i Limhamn AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 8 maj 2024. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Malmö den 8 maj 2024



Kerstin Papapostolou Wilhelmsson

**Årsredovisning**  
för  
**Kerdi i Limhamn AB**

559132-4446

Räkenskapsåret

2023

Styrelsen för Kerdi i Limhamn AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Föremålet för bolagets verksamhet är förvaltning av värdepapper samt fastigheter och därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Skåne län, Malmö kommun.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	37	-381	5 649	90
Soliditet (%)	98,0	98,6	95,1	94,0

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	87 500	24 935 388	-433 237	24 589 651
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-210 000		-210 000
Balanseras i ny räkning		-433 237	433 237	0
Årets resultat			-42 809	-42 809
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>87 500</b>	<b>24 292 151</b>	<b>-42 809</b>	<b>24 336 842</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	24 292 151
årets förlust	-42 809
	<b>24 249 342</b>

disponeras så att i ny räkning överföres	24 249 342
	<b>24 249 342</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not

2023-01-01  
-2023-12-31

2022-01-01  
-2022-12-31

**Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.**

0

0

### Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-165 434

-189 460

**Summa rörelsekostnader**

**-165 434**

**-189 460**

**Rörelseresultat**

**-165 434**

**-189 460**

### Finansiella poster

Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar

44 294

76 828

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

510 031

364 314

Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar

-351 715

-632 524

Räntekostnader och liknande resultatposter

0

-564

**Summa finansiella poster**

**202 610**

**-191 946**

**Resultat efter finansiella poster**

**37 176**

**-381 406**

**Resultat före skatt**

**37 176**

**-381 406**

### Skatter

Skatt på årets resultat

-79 985

-51 831

**Årets resultat**

**-42 809**

**-433 237**

## Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Andra långfristiga fordringar

2

14 925 000

14 925 000

**Summa finansiella anläggningstillgångar**

**14 925 000**

**14 925 000**

**Summa anläggningstillgångar**

**14 925 000**

**14 925 000**

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Övriga fordringar

94 286

7 911

**Summa kortfristiga fordringar**

**94 286**

**7 911**

##### *Kortfristiga placeringar*

Övriga kortfristiga placeringar

9 298 194

8 705 689

**Summa kortfristiga placeringar**

**9 298 194**

**8 705 689**

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

523 304

1 295 602

**Summa kassa och bank**

**523 304**

**1 295 602**

**Summa omsättningstillgångar**

**9 915 784**

**10 009 202**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**24 840 784**

**24 934 202**

## Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

87 500

87 500

**Summa bundet eget kapital**

**87 500**

**87 500**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

24 292 151

24 935 388

Årets resultat

-42 809

-433 237

**Summa fritt eget kapital**

**24 249 342**

**24 502 151**

**Summa eget kapital**

**24 336 842**

**24 589 651**

#### Långfristiga skulder

3

Övriga skulder

192 680

192 680

**Summa långfristiga skulder**

**192 680**

**192 680**

#### Kortfristiga skulder

Skatteskulder

298 762

139 371

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

12 500

12 500

**Summa kortfristiga skulder**

**311 262**

**151 871**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**24 840 784**

**24 934 202**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	14 925 000	14 925 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>14 925 000</b>	<b>14 925 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>14 925 000</b>	<b>14 925 000</b>

**Not 3 Långfristiga skulder**

	2023-12-31	2022-12-31
Övriga skulder	-192 680	-192 680
	<b>-192 680</b>	<b>-192 680</b>

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

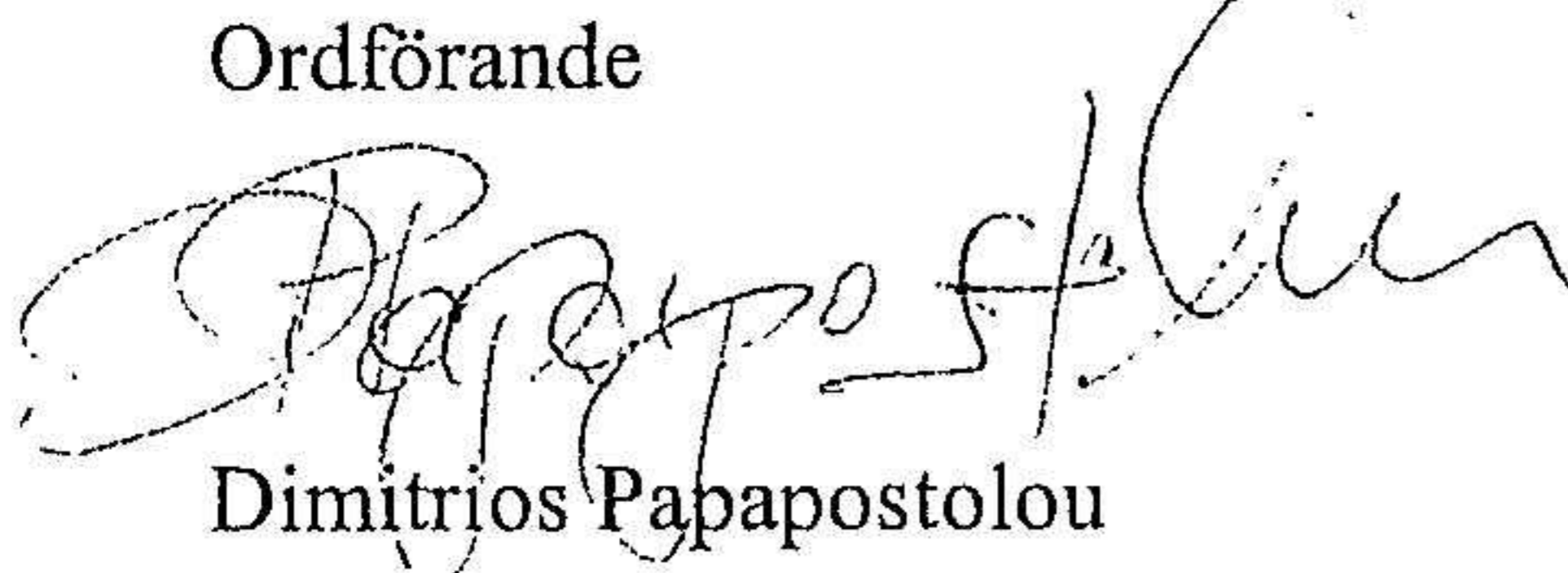
Malmö den 8 maj 2024



Kerstin Papapostolou Wilhelmsson  
Ordförande



Alexia Papapostolou Wilhelmsson



Dimitrios Papapostolou

Kopiens överensstämmelse med  
originalet intygas:

