

Årsredovisning

Törnquist & Törnquist Fastigheter AB

559034-0948

Styrelsen avger följande årsredovisning för
räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

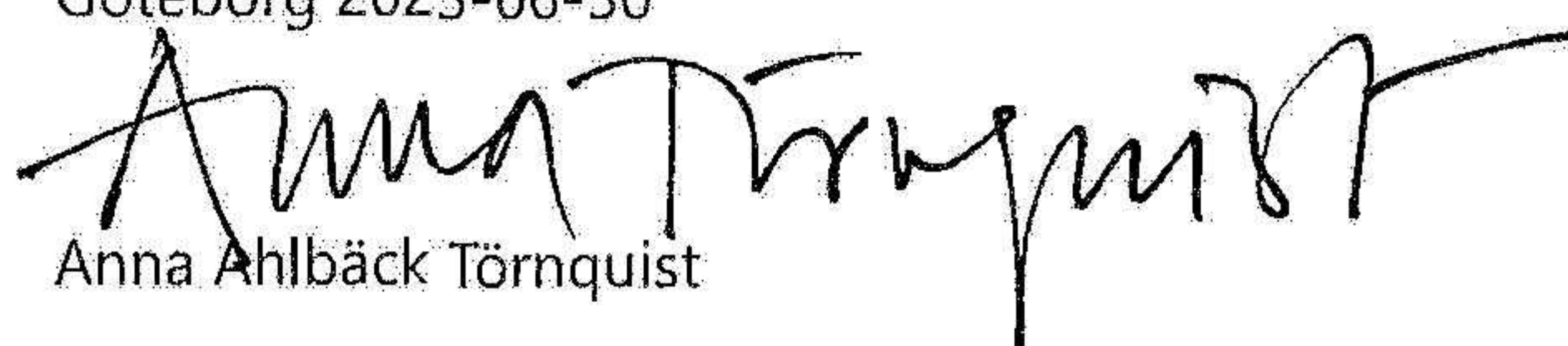
| INNEHÅLLSFÖRTECKNING | SIDA |
|--------------------------|-------|
| - Förvaltningsberättelse | 2 |
| - Resultaträkning | 3 |
| - Balansräkning | 4 - 5 |
| - Noter | 6 |
| - Underskrifter | 6 |

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-06-30.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Göteborg 2023-06-30


Anna Ahlbäck Törnquist

Årsredovisning

ÅRSREDOVISNING FÖR TÖRNQUIST & TÖRNQUIST FASTIGHETER AB FÖR RÄKENSKAPSÅRET 2022-01-01 - 2022-12-31

Törnquist & Törnquist Fastigheter AB

559034-0948

Styrelsen avger följande årsredovisning för
räkensårsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

| INNEHÅLLSFÖRTECKNING | SIDA |
|--------------------------|-------|
| - Förvaltningsberättelse | 2 |
| - Resultaträkning | 3 |
| - Balansräkning | 4 - 5 |
| - Noter | 6 |
| - Underskrifter | 6 |

AT ad

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

FLERÅRSÖVERSIKT

| | 2201-2212 | 2101-2112 | 2001-2012 | 1901-1912 |
|-----------------------------------|-----------|-----------|-----------|-----------|
| Nettoomsättning | 0 | 6 000 | 6 000 | 0 |
| Resultat efter finansiella poster | -7 307 | -843 | -230 | -3 386 |
| Soliditet % | 3 | 3 | 3 | 4 |

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

| | Aktiekapital | Balanserat resultat | Årets resultat | Totalt |
|---|--------------|---------------------|----------------|--------|
| Belopp vid årets ingång | 50 000 | -18 923 | -843 | 30 234 |
| <i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i> | | | | |
| Balanseras i ny räkning | | -843 | 843 | 0 |
| Årets resultat | | | -7 307 | -7 307 |
| Belopp vid årets utgång | 50 000 | -19 766 | -7 307 | 22 927 |

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

| | |
|---------------------|---------|
| Balanserat resultat | -19 766 |
| Årets resultat | -7 307 |
| <i>Summa</i> | -27 073 |

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

| | |
|-------------------------|---------|
| Balanseras i ny räkning | -27 073 |
| <i>Summa</i> | -27 073 |

AT at

RESULTATRÄKNING

1

| | 2022-01-01 2022-12-31 | 2021-01-01 2021-12-31 |
|--|--------------------------|--------------------------|
| Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m. | | |
| Nettoomsättning | - | 6 000 |
| Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m. | - | 6 000 |
| Rörelsekostnader | | |
| Övriga externa kostnader | -1 200 | -1 200 |
| Summa rörelsekostnader | -1 200 | -1 200 |
| Rörelseresultat | -1 200 | 4 800 |
| Finansiella poster | | |
| Räntekostnader och liknande resultatposter | -111 | -2 036 |
| Summa finansiella poster | -111 | -2 036 |
| Resultat efter finansiella poster | -1 311 | 2 764 |
| Resultat före skatt | -1 311 | 2 764 |
| Skatter | | |
| Skatt på årets resultat | - | -577 |
| Övriga skattekostnader | -5 996 | -3 030 |
| Årets resultat | -7 307 | -843 |

2023062725356

AT ad

BALANSRÄKNING

1

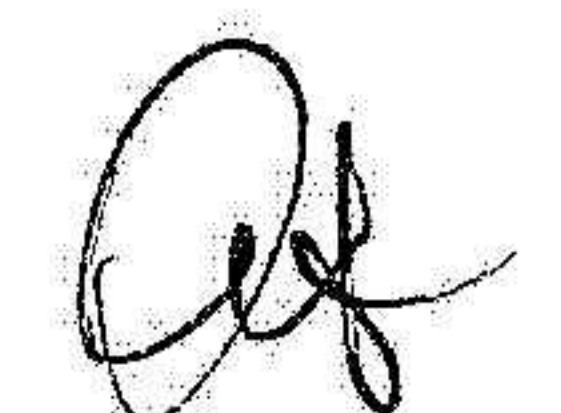
2023062725357

| | 2022-12-31 | 2021-12-31 |
|---|----------------|----------------|
| TILLGÅNGAR | | |
| Anläggningstillgångar | | |
| <i>Materiella anläggningstillgångar</i> | | |
| Byggnader och mark | 939 075 | 939 075 |
| <i>Summa materiella anläggningstillgångar</i> | 939 075 | 939 075 |
| Summa anläggningstillgångar | 939 075 | 939 075 |
| Omsättningstillgångar | | |
| <i>Kortfristiga fordringar</i> | | |
| Övriga fordringar | 8 | -36 |
| <i>Summa kortfristiga fordringar</i> | 8 | -36 |
| <i>Kassa och bank</i> | | |
| Kassa och bank | 40 909 | 42 752 |
| <i>Summa kassa och bank</i> | 40 909 | 42 752 |
| Summa omsättningstillgångar | 40 917 | 42 716 |
| SUMMA TILLGÅNGAR | 979 992 | 981 791 |

AT AT

2023062725358

| | 2022-12-31 | 2021-12-31 |
|--|----------------|----------------|
| EGET KAPITAL OCH SKULDER | | |
| Eget kapital | | |
| <i>Bundet eget kapital</i> | | |
| Aktiekapital | 50 000 | 50 000 |
| <i>Summa bundet eget kapital</i> | <i>50 000</i> | <i>50 000</i> |
| <i>Fritt eget kapital</i> | | |
| Balanserat resultat | -19 766 | -18 923 |
| Årets resultat | -7 307 | -843 |
| <i>Summa fritt eget kapital</i> | <i>-27 073</i> | <i>-19 766</i> |
| Summa eget kapital | 22 927 | 30 234 |
| Långfristiga skulder | | |
| Övriga skulder | 939 075 | 939 075 |
| Summa långfristiga skulder | 939 075 | 939 075 |
| Kortfristiga skulder | | |
| Skatteskulder | 11 994 | 9 090 |
| Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter | 5 996 | 3 392 |
| Summa kortfristiga skulder | 17 990 | 12 482 |
| SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER | 979 992 | 981 791 |

AT 

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper


Enligt BFNAR 2016:10

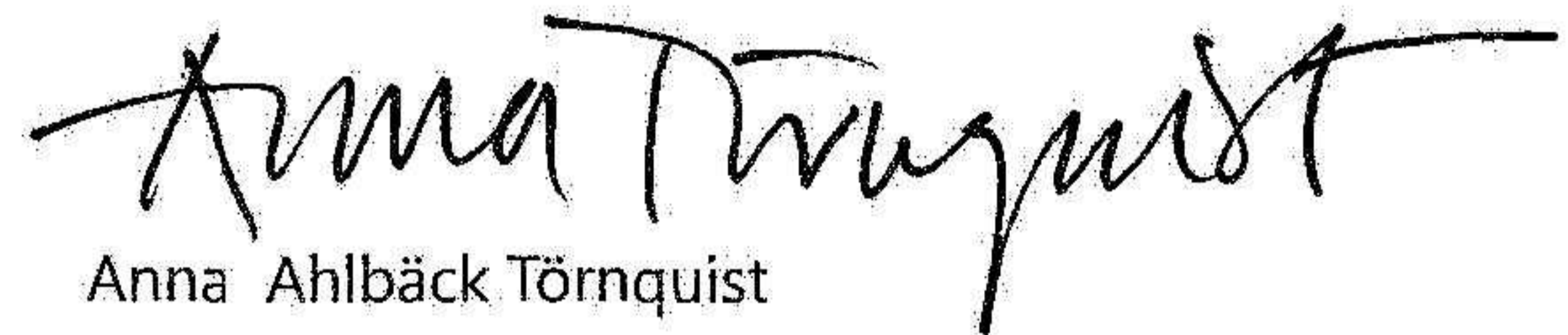
Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

UNDERSKRIFTER

Simrishamn

23-juni 2023


Anders Törnquist


Anna Ahlbäck Törnquist