

Årsredovisning
för
VK Properties AB
559149-6012

Räkenskapsåret
2023-01-01 – 2023-12-31

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-05-22. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Victor Klintåker, Styrelseledamot
2024-05-22

Styrelsen för VK Properties AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 – 2023-12-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Bolagets verksamhet består av att förvärva och utveckla fastigheter. Verksamheten har ännu inte kommit igång.

Företaget har sitt säte i Huddinge.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-5	-4	-1	-1
Soliditet (%)	100,0	100,0	100,0	100,0

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	-1 872	-4 158	43 970
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-4 158	4 158	0
Årets resultat			-5 311	-5 311
Belopp vid årets utgång	50 000	-6 030	-5 311	38 659

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

ansamlad förlust	-6 030
årets förlust	-5 311
	-11 341
behandlas så att i ny räkning överföres	-11 341
	-11 341

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		0	0
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-5 595	-4 158
Personalkostnader	2	0	0
Summa rörelsekostnader		-5 595	-4 158
Rörelseresultat		-5 595	-4 158
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		284	0
Summa finansiella poster		284	0
Resultat efter finansiella poster		-5 311	-4 158
Resultat före skatt		-5 311	-4 158
Årets resultat		-5 311	-4 158

Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda
företag

3

4 500

4 500

Summa finansiella anläggningstillgångar

4 500

4 500

Summa anläggningstillgångar

4 500

4 500

Omsättningstillgångar

Kassa och bank

Kassa och bank

34 159

39 470

Summa kassa och bank

34 159

39 470

Summa omsättningstillgångar

34 159

39 470

SUMMA TILLGÅNGAR

38 659

43 970

Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		-6 030	-31 872
Årets resultat		-5 311	25 842
Summa fritt eget kapital		-11 341	-6 030
Summa eget kapital		38 659	43 970
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		38 659	43 970

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Medelantalet anställda

2023-01-01	2022-01-01
-2023-12-31	-2022-12-31

Företaget har inga anställda

Not 3 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

2023-12-31	2022-12-31
------------	------------

Ingående anskaffningsvärden	4 500	4 500
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	4 500	4 500
Utgående redovisat värde	4 500	4 500

Stockholm 2024-05-22

Victor Klintåker
Victor Klintåker