

Årsredovisning
för
MBF-Bygg Aktiebolag
556295-2142

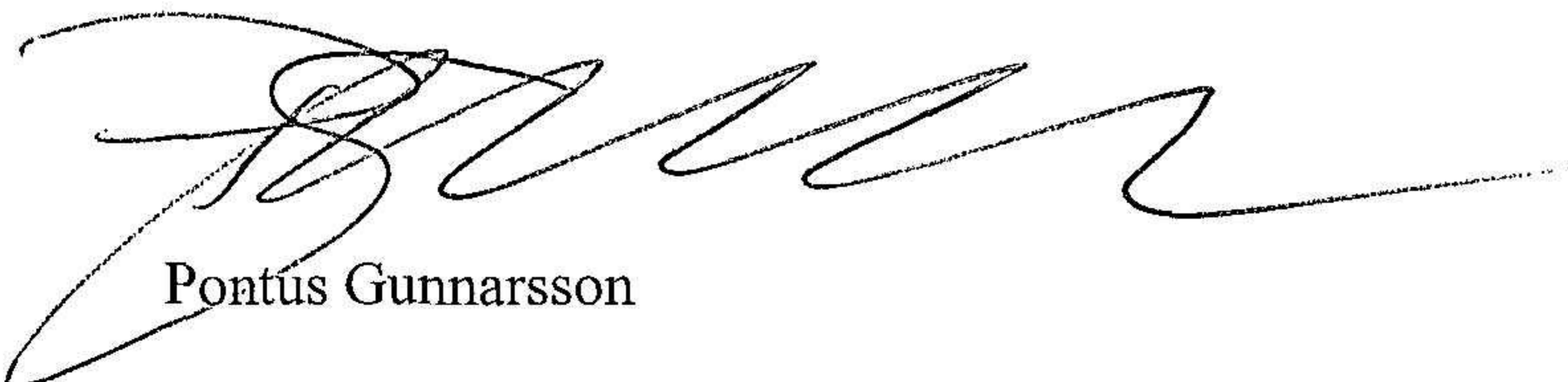
Räkenskapsåret
2022

Fastställelseintyg

Undertecknad verkställande direktör i MBF-Bygg Aktiebolag intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2023-04-18. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Västerås 2023-06-13



Pontus Gunnarsson

Styrelsen och verkställande direktören för MBF-Bygg Aktiebolag avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Mälardalens Bostadsrätts förvaltning ek. för. (MBF) Org. nr. 778000-4656 och har Västerås som säte.

MBF bedriver ekonomisk och administrativ förvaltning åt ca 500 bostadsrättsföreningar samt ett antal samfällighetsföreningar. MBF Bygg AB kompletterar koncernens tjänsteutbud med tekniska konsulttjänster och utbildningstjänster.

Företaget har sitt säte i Västerås.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har särskilt beaktat hur effekterna av Covid-19 utbrottet påverkar eller kan komma att påverka bolagets framtida utveckling. Vi bedömer att påverkan på bolaget är begränsad.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	0	0	218	20
Resultat efter finansiella poster	19	6	24	47
Soliditet (%)	84,5	96,9	97,7	97,7

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	30 000	5 278 932	17 724	5 426 656
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Utdelning			-5 000 000		-5 000 000
Balanseras i ny räkning			17 724	-17 724	0
Årets resultat				483 480	483 480
Belopp vid årets utgång	100 000	30 000	296 656	483 480	910 136

↑
HUB 6 JS
Su 10
B

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	296 656
årets vinst	483 480
	780 136
disponeras så att	
till aktieägare utdelas	750 000
utdelas till aktieägaren	0
i ny räkning överföres	30 136
	780 136

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

✶

Styrelsen
2025
208

2023061425244

Resultaträkning

	Not	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		0	0
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-89 892	-58 316
Personalkostnader	2	-13 417	-12 660
Summa rörelsekostnader		-103 309	-70 976
Rörelseresultat		-103 309	-70 976
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		109 713	77 379
Summa finansiella poster		109 713	77 379
Resultat efter finansiella poster		6 404	6 403
Bokslutsdispositioner			
Förändringar av periodiseringsfonder		620 289	24 825
Summa bokslutsdispositioner		620 289	24 825
Resultat före skatt		626 693	31 228
Skatter			
Skatt på årets resultat		-143 213	-13 504
Årets resultat		483 480	17 724

S&S

*JVB 25 25
Z O r*

Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

TILLGÅNGAR

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar

3 075

2 662

Summa kortfristiga fordringar

3 075

2 662

Kortfristiga placeringar

Övriga kortfristiga placeringar

706 457

5 598 090

Summa kortfristiga placeringar

706 457

5 598 090

Kassa och bank

Kassa och Bank

367 169

504 643

Summa kassa och bank

367 169

504 643

Summa omsättningstillgångar

1 076 701

6 105 395

SUMMA TILLGÅNGAR

1 076 701

6 105 395

Sju

to JLB 25
04

Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Reservfond

30 000

30 000

Summa bundet eget kapital

130 000

130 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

296 656

5 278 933

Årets resultat

483 480

17 724

Summa fritt eget kapital

780 136

5 296 657

Summa eget kapital

910 136

5 426 657

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

0

620 289

Summa obeskattade reserver

0

620 289

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

999

999

Skatteskulder

117 970

8 221

Övriga skulder

20 896

22 530

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

26 700

26 699

Summa kortfristiga skulder

166 565

58 449

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

1 076 701

6 105 395

SBU

*HB 505
2022*

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Anställda och personalkostnader

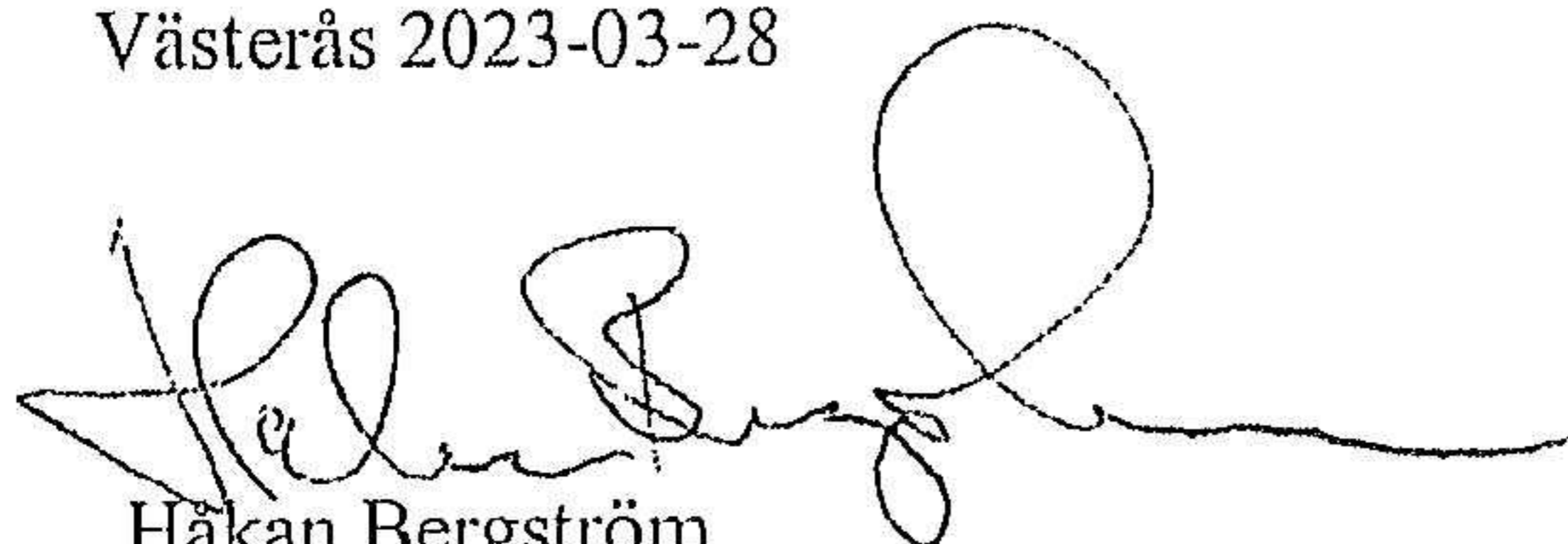
	2022	2021
Löner och andra ersättningar samt sociala kostnader inklusive pensionskostnader		
Löner och andra ersättningar	5 000	5 000
Sociala kostnader och pensionskostnader (varav pensionskostnader)	8 217 200	7 660 0
Totala löner, andra ersättningar, sociala kostnader och pensionskostnader	13 417	12 660

B

Lu HBT JS
Zo
⊕

2023061425249

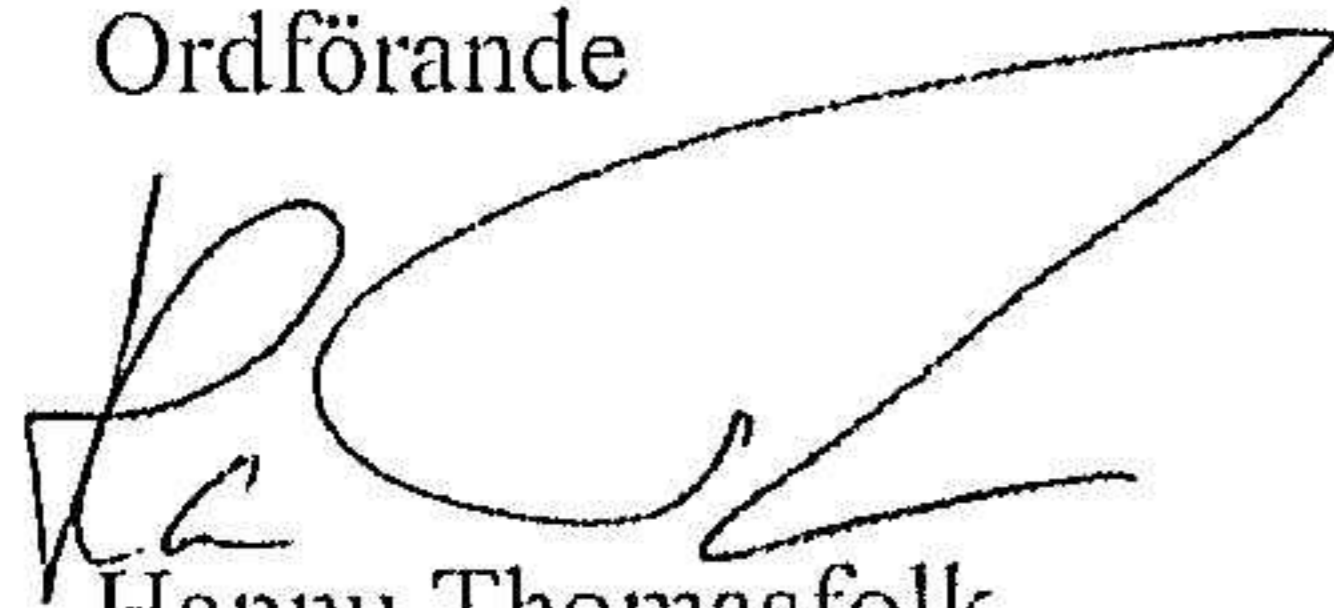
Västerås 2023-03-28



Håkan Bergström
Ordförande



Stefano Suvero



Hannu Thomasfolk



Ingrid Strandman



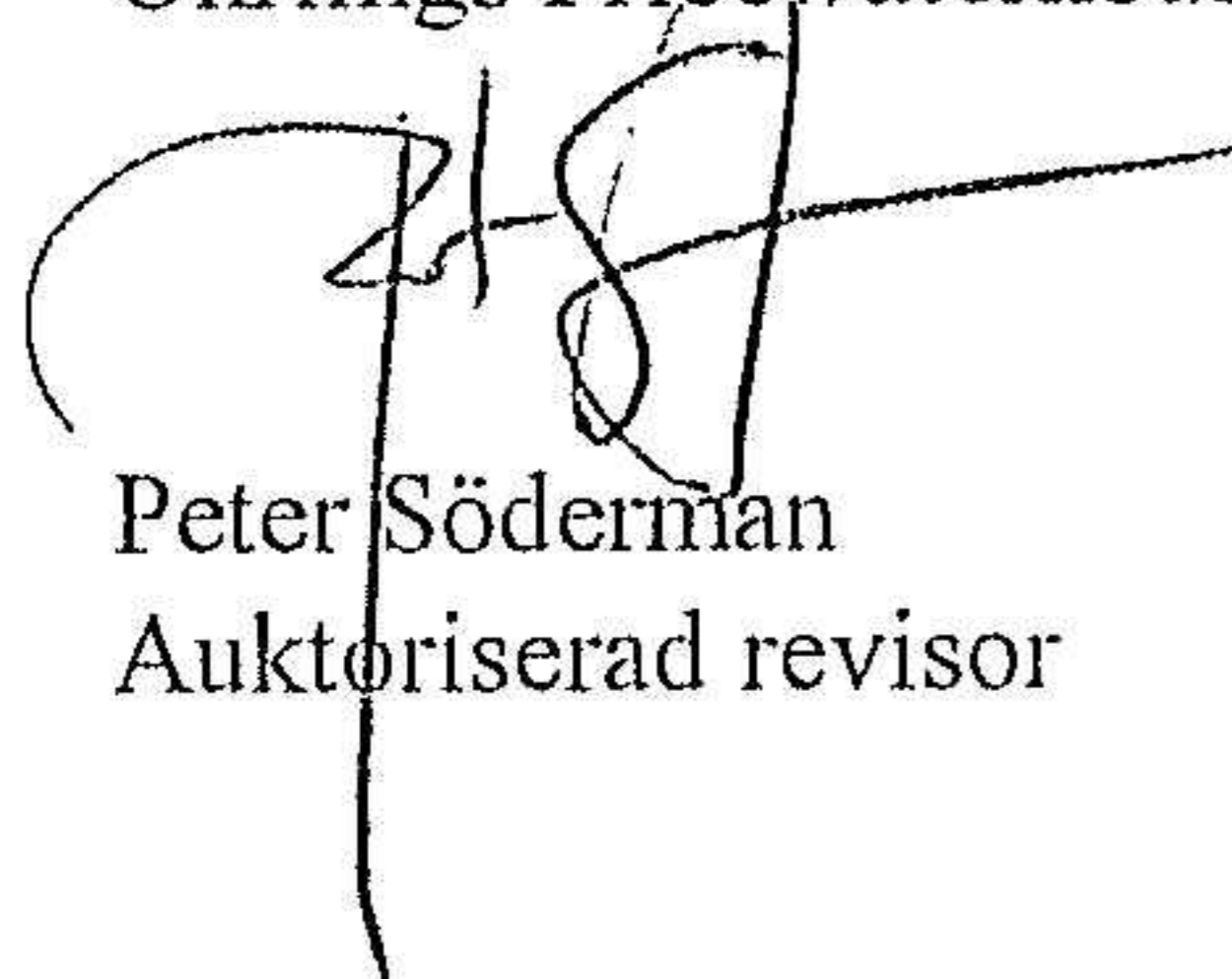
Christer Olsson



Pontus Gunnarsson
Verkställande direktör

Vår revisionsberättelse har lämnats 2023-04-11

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB



Peter Söderman
Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i MBF-Bygg Aktiebolag, org.nr 556295-2142

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för MBF-Bygg Aktiebolag för år 2022.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av MBF-Bygg Aktiebolags finansiella ställning per den 31 december 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för MBF-Bygg Aktiebolag.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till MBF-Bygg Aktiebolag enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för MBF-Bygg Aktiebolag för år 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

↖

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till MBF-Bygg Aktiebolag enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation, och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Den verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Västerås den 11 april 2023

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB



Peter Söderman
Auktoriserad revisor