

Årsredovisning för
PQNG Fastigheter AB
556734-0145

Räkenskapsåret
2021-07-01 - 2022-06-30

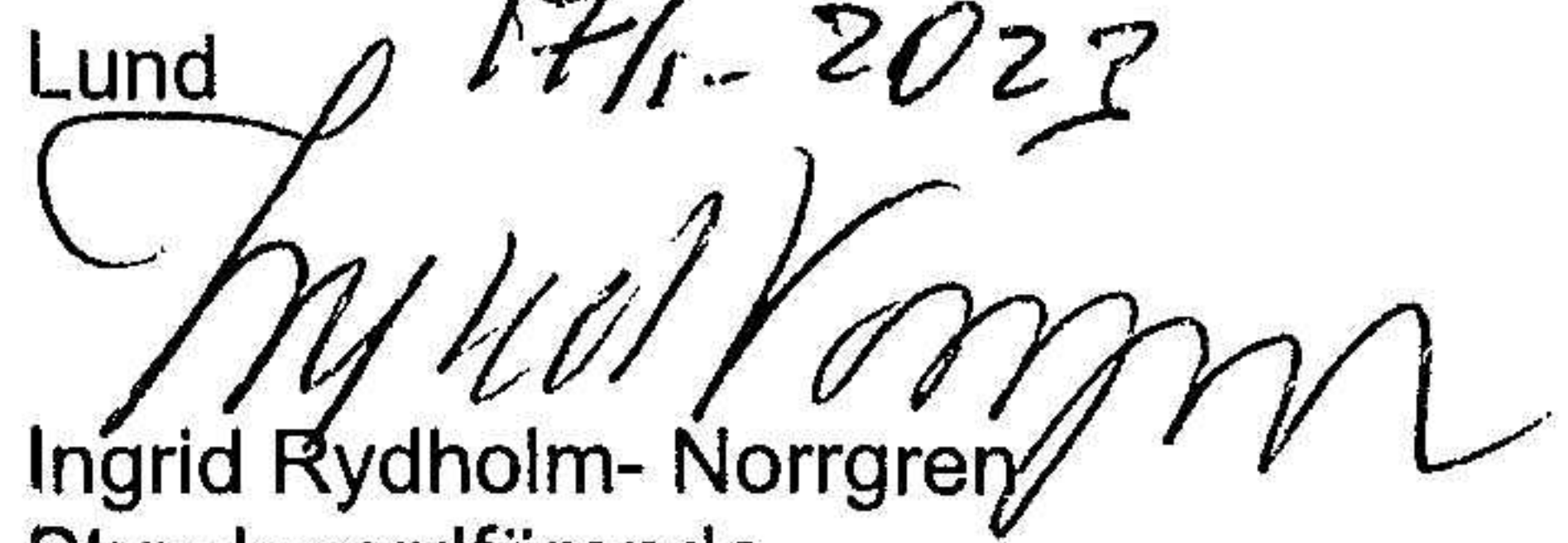
Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	4-5
Underskrifter	5

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i PQNG Fastigheter AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma *17-1-2023*.

Stämman beslöt också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Lund

17/1-2023

Ingrid Rydholm- Norrgren
Styrelseordförande

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för PQNG Fastigheter AB, 556734-0145 får härmed avge årsredovisning för 2021-07-01 - 2022-06-30.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget äger och förvaltar en fastighet på Styrbjörn Starkes gränd i Lund. Syftet är att underlätta för de elever som bor i andra delar av landet och som behöver boende när de flyttar till Lund för att kunna börja på Lunds dans- och musikgymnasium.

PQNG Fastigheter AB är ett helägt dotterbolag till Dans och Musikal i Lund AB som driver Lunds dans- och musikgymnasium.

Under året har vi beslutat att sälja fastigheten på Styrbjörn Starkes gränd, därför att vi finner det komplicerat att ansvara både för elevernas skolgång och deras boende. Företaget kommer istället att köpa verkstadslokaler och lager som kommer att nyttjas av skolan, eftersom de lokaler vi för närvarande använder kommer att rivas inom en inte allför avlägsen framtid.

Bolaget har sitt säte i Lund.

Flerårsöversikt

	2021/2022	2020/2021	2019/2020	Belopp i kkr 2018/2019
Nettoomsättning	218	213	233	230
Resultat efter finansiella poster	-183	-136	21	5
Soliditet, %	4	4	4	3

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Fritt eget kapital
Vid årets början	100 000		32 871
Disposition enl årsstämmobeslut			
Årets resultat			-6 060
Vid årets slut	100 000		26 811

Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att till förfogande stående medel:	
balanserat resultat	32 871
årets resultat	-6 060
Totalt	26 811
disponeras för	
balanseras i ny räkning	26 811
Summa	26 811

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med tilläggsupplysningar.

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2021-07-01- 2022-06-30</i>	<i>2020-07-01- 2021-06-30</i>
Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.			
Nettoomsättning		217 675	213 450
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		<u>217 675</u>	<u>213 450</u>
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-291 500	-269 602
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-48 158	-48 158
Summa rörelsekostnader		<u>-339 658</u>	<u>-317 760</u>
Rörelseresultat		<u>-121 983</u>	<u>-104 310</u>
Finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-61 506	-31 412
Summa finansiella poster		<u>-61 506</u>	<u>-31 412</u>
Resultat efter finansiella poster		<u>-183 489</u>	<u>-135 722</u>
Bokslutsdispositioner			
Övriga bokslutsdispositioner		177 429	129 622
Summa bokslutsdispositioner		<u>177 429</u>	<u>129 622</u>
Resultat före skatt		<u>-6 060</u>	<u>-6 100</u>
Skatter			
Årets resultat		<u>-6 060</u>	<u>-6 100</u>

2023012007784

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-06-30</i>	<i>2021-06-30</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	3	3 376 504	3 424 662
Summa materiella anläggningstillgångar		3 376 504	3 424 662
Summa anläggningstillgångar		3 376 504	3 424 662
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		-	1 475
Övriga fordringar		54 356	63 230
Summa kortfristiga fordringar		54 356	64 705
Kassa och bank			
Kassa och bank		116 585	234 345
Summa kassa och bank		116 585	234 345
Summa omsättningstillgångar		170 941	299 050
SUMMA TILLGÅNGAR		3 547 445	3 723 712

2023012007785

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-06-30</i>	<i>2021-06-30</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Summa bundet eget kapital		100 000	100 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		32 871	38 971
Årets resultat		-6 060	-6 100
Summa fritt eget kapital		26 811	32 871
Summa eget kapital		126 811	132 871
<i>Långfristiga skulder</i>			
Övriga skulder		14 000	14 000
Summa långfristiga skulder		14 000	14 000
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Skulder till koncernföretag		2 928 923	3 012 110
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		477 711	564 731
Summa kortfristiga skulder		3 406 634	3 576 841
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		3 547 445	3 723 712

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Definition av nyckeltal

Soliditet

Eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt (21,40%) i förhållande till balansomslutningen.

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före extraordinära intäkter och kostnader.

Not 2 Anställda och personalkostnader

Bolaget har ej haft några anställda under verksamhetsåret. Ersättningar till styrelsen har ej utgått.

Not 3 Byggnader och mark

	2022-06-30	2021-06-30
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	3 910 200	3 910 200
	<u>3 910 200</u>	<u>3 910 200</u>
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-485 538	-437 380
-Årets avskrivning enligt plan	-48 158	-48 158
	<u>-533 696</u>	<u>-485 538</u>
Redovisat värde vid årets slut	3 376 504	3 424 662

Not 4 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser

Ställda säkerheter

	2022-06-30	2021-06-30
Ställda panter och säkerheter	inga	inga
Företagsinteckning	400 000	400 000
Summa ställda säkerheter	400 000	400 000

Eventalförpliktelser

inga inga

Underskrifter

Lund och datum 2022-12-05

Ingrid Rydholm-Norrgren
Styrelseordförande

