

Årsredovisning

BYGGBITEN FASTIGHETSSERVICE AB

556937-9190

Styrelsen avger följande årsredovisning för
räkenskapsåret 2022-07-01 - 2023-06-30.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

INNEHÅLLSFÖRTECKNING	SIDA
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4 - 5
- Noter	6
- Underskrifter	7

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Aktiebolaget ska bedriva byggnation och fastighetservice samt därmed förenlig verksamhet. Företaget har sitt säte i Stockholm.

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2207-2306	2107-2206	2007-2106	1907-2006
Nettoomsättning	19 343	15 712	9 797	6 725
Resultat efter finansiella poster	1 112	698	141	906
Soliditet %	34	38	35	51

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	258 724	533 847	842 571
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>				
Utdelning		-500 000		-500 000
Balanseras i ny räkning		533 847	-533 847	0
Årets resultat			639 404	639 404
Belopp vid årets utgång	50 000	292 571	639 404	981 975

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	292 571
Årets resultat	639 404
<i>Summa</i>	931 975

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Utdelning	500 000
Balanseras i ny räkning	431 975
<i>Summa</i>	931 975

Med hänvisning till ovanstående och vad som i övrigt kommit till styrelsens kännedom är det styrelsens bedömning att utdelningen är försvarbar (enligt ABL 17 kap 3 §) med tanke på de krav som verksamhetens art och omfattning samt risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

RESULTATRÄKNING

1

	2022-07-01 2023-06-30	2021-07-01 2022-06-30
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Nettoomsättning	19 342 810	15 712 049
Övriga rörelseintäkter	–	5 499
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	19 342 810	15 717 548
Rörelsekostnader		
Råvaror och förnödenheter	-3 375 848	-3 218 395
Handelsvaror	-6 180 996	-4 018 107
Övriga externa kostnader	-2 666 578	-2 327 303
Personalkostnader	-5 869 526	-5 370 575
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-88 499	-64 783
Summa rörelsekostnader	-18 181 447	-14 999 163
Rörelseresultat	1 161 363	718 385
Finansiella poster		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	3 775	–
Räntekostnader och liknande resultatposter	-53 272	-19 913
Summa finansiella poster	-49 497	-19 913
Resultat efter finansiella poster	1 111 866	698 472
Bokslutsdispositioner		
Förändring av periodiseringsfonder	-290 000	–
Förändring av överavskrivningar	–	15 000
Summa bokslutsdispositioner	-290 000	15 000
Resultat före skatt	821 866	713 472
Skatter		
Skatt på årets resultat	-182 462	-179 625
Årets resultat	639 404	533 847

2023122704185

BALANSRÄKNING

1

2023-06-30

2022-06-30

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Inventarier, verktyg och installationer 3 275 359 319 462
Summa materiella anläggningstillgångar 275 359 319 462

Finansiella anläggningstillgångar

Andra långfristiga fordringar 4 70 000 115 000
Summa finansiella anläggningstillgångar 70 000 115 000

Summa anläggningstillgångar 345 359 434 462

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar 1 604 288 1 336 523
Övriga fordringar 260 308 265 878
Upparbetad men ej fakturerad intäkt 1 055 176 –
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter 482 020 100 536
Summa kortfristiga fordringar 3 401 792 1 702 937

Kassa och bank

Kassa och bank 47 108 288 196
Summa kassa och bank 47 108 288 196

Summa omsättningstillgångar 3 448 900 1 991 133

SUMMA TILLGÅNGAR 3 794 259 2 425 595

	2023-06-30	2022-06-30
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	50 000	50 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	<i>50 000</i>	<i>50 000</i>
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	292 571	258 724
Årets resultat	639 404	533 847
<i>Summa fritt eget kapital</i>	<i>931 975</i>	<i>792 571</i>
Summa eget kapital	981 975	842 571
Obeskattade reserver		
Periodiseringsfonder	5	390 000
Summa obeskattade reserver	390 000	100 000
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	354 771	376 639
Summa långfristiga skulder	354 771	376 639
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	439 715	34 102
Leverantörsskulder	595 376	265 236
Skatteskulder	48 337	31 732
Övriga skulder	152 976	230 437
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	831 109	544 878
Summa kortfristiga skulder	2 067 513	1 106 385
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	3 794 259	2 425 595

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Materiella anläggningstillgångar

	Procent	År
Inventarier, verktyg och installationer	20	5

Tjänste- och entreprenaduppdrag

Tjänste- och entreprenaduppdrag till fast pris redovisas enligt alternativregeln.

Not 2 Medelantalet anställda 2022/2023 2021/2022

Medelantalet anställda	8	8
------------------------	---	---

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer 2023-06-30 2022-06-30

Ingående anskaffningsvärden	405 495	155 000
<i>Förändringar av anskaffningsvärden</i>		
Inköp	44 396	250 495
Utgående anskaffningsvärden	449 891	405 495
Ingående avskrivningar	-86 033	-21 250
<i>Förändringar av avskrivningar</i>		
Årets avskrivningar	-88 499	-64 783
Utgående avskrivningar	-174 532	-86 033
Redovisat värde	275 359	319 462

Not 4 Andra långfristiga fordringar 2023-06-30 2022-06-30

Ingående anskaffningsvärden	115 000	115 000
<i>Förändringar av anskaffningsvärden</i>		
Reglerade fordringar	-45 000	-
Utgående anskaffningsvärden	70 000	115 000
Redovisat värde	70 000	115 000

Not 5 Periodiseringsfonder 2023-06-30 2022-06-30

<i>Specifikation av periodiseringsfonder</i>		
Beskattningsår 2021	100 000	100 000
Beskattningsår 2023	290 000	-
Redovisat värde	390 000	100 000

Not 6 Ställda säkerheter 2023-06-30 2022-06-30

Andra ställda säkerheter Hyresdeposition	70 000	115 000
Summa ställda säkerheter	70 000	115 000

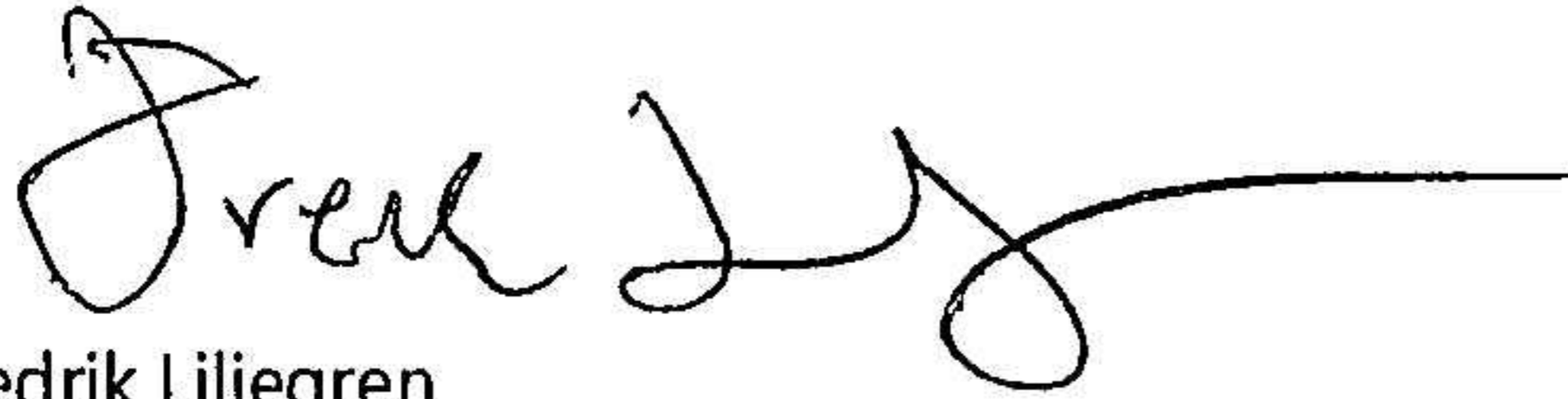
UNDERSKRIFTER

Stockholm



Volodymyr Kushnir
2023- 12-21

Min revisionsberättelse har lämnats 2023- 12-21



Fredrik Liljegren
Auktoriserad revisor

REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i ByggBiten Fastighetservice AB
Org.nr. 556937-9190

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för ByggBiten Fastighetservice AB för räkenskapsåret 2022-07-01 -- 2023-06-30.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av ByggBiten Fastighetservice ABs finansiella ställning per den 30 juni 2023 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till ByggBiten Fastighetservice AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för ByggBiten Fastighetservice AB för räkenskapsåret 2022-07-01 -- 2023-06-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionsred i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till ByggBiten Fastighetservice AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

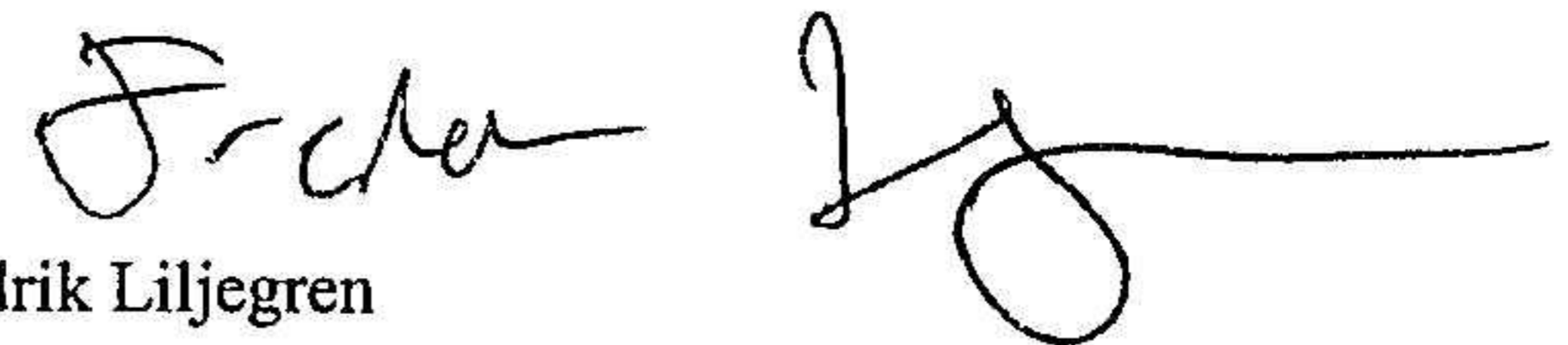
- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsred i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Stockholm den 21 december 2023



Fredrik Liljegren

Auktoriserad revisor

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:

