

Årsredovisning

OMG Fastigheter AB

559426-6198

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 – 2024-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor(sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4
- Noter	6
- Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-02-25. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:
Nils Karl Oskar Götlund
2025-02-25

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska bedriva uthyrning och förvaltning av fastigheter samt handel i värdepapper och därmed förenlig verksamhet. Företaget har sitt säte i Stockholm.

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2401-2412	2303-2312
Resultat efter finansiella poster	48	-23
Soliditet %	3	1

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
- Belopp vid årets ingång	25 000	15 000	-23 162	16 838
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>				
- Balanseras i ny räkning		-23 162	23 162	0
- Årets resultat			42 762	42 762
- Belopp vid årets utgång	25 000	-8 162	42 762	59 600

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	-8 162
<i>Årets resultat</i>	42 762
<i>Summa</i>	34 600

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	34 600
<i>Summa</i>	34 600

RESULTATRÄKNING

1

	2024-01-01 2024-12-31	2023-03-16 2023-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Övriga rörelseintäkter	298 532	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	298 532	0
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader	-250 953	-23 177
Summa rörelsekostnader	-250 953	-23 177
Rörelseresultat	47 579	-23 177
Finansiella poster		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	209	15
Summa finansiella poster	209	15
Resultat efter finansiella poster	47 788	-23 162
Resultat före skatt	47 788	-23 162
Skatter		
Skatt på årets resultat	-5 026	0
Årets resultat	42 762	-23 162

BALANSRÄKNING

1

	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR		
Anläggningstillgångar		
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>		
Byggnader och mark	2 000 000	2 000 000
<i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>	<i>2 000 000</i>	<i>2 000 000</i>
Summa anläggningstillgångar	2 000 000	2 000 000
Omsättningstillgångar		
<i>Kortfristiga fordringar</i>		
Övriga fordringar	10 524	10 315
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>	<i>10 524</i>	<i>10 315</i>
<i>Kassa och bank</i>		
Kassa och bank	116 469	21 523
<i>Summa kassa och bank</i>	<i>116 469</i>	<i>21 523</i>
Summa omsättningstillgångar	126 993	31 838
SUMMA TILLGÅNGAR	2 126 993	2 031 838

BALANSRÄKNING

	2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	25 000	25 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	<i>25 000</i>	<i>25 000</i>
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	-8 162	15 000
Årets resultat	42 762	-23 162
<i>Summa fritt eget kapital</i>	<i>34 600</i>	<i>-8 162</i>
Summa eget kapital	59 600	16 838
Långfristiga skulder		
Övriga skulder	2 047 000	2 000 000
Summa långfristiga skulder	2 047 000	2 000 000
Kortfristiga skulder		
Skatteskulder	5 026	0
Övriga skulder	367	0
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	15 000	15 000
Summa kortfristiga skulder	20 393	15 000
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	2 126 993	2 031 838

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Materiella anläggningstillgångar

Avskrivning sker över den förväntade nyttjandeperioden.

Not 2 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 000 000	
Inköp	-	2 000 000
Utgående anskaffningsvärden	2 000 000	2 000 000
Brf Kyrkskolan (769614-1071)		

Not 3 Eventualförpliktelser

	2024-12-31	2023-12-31
Eventualförpliktelser	15 000	15 000
Villkorat aktieägartillskott		

Not 4 Långfristiga skulder

	2024-12-31	2023-12-31
Belopp på skuldpost som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	2 047 000	2 000 000
Lån delägare. Amorteringsplan saknas.		

UNDERSKRIFTER

Stockholm

Undertecknad den dag som framgår av min/våra digitala underskrifter

Nils Karl Oskar Götlund

Nils Karl Oskar Götlund

2025-02-24