

Årsredovisning för
Sligo Property AB
559364-9121

Räkenskapsåret
2022-02-10 - 2022-12-31

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5-6
Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Sligo Property AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2023-05-04

Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Trollhättan 2023-05-04


Sampson Roch-Perks
Styrelseledamot

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Sligo Property AB, 559364-9121, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2022-02-10 - 2022-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Trollhättan registrerades år 2022 och ska bedriva konsultverksamhet inom byggnadsbranschen, äga och förvalta samt utveckla fastigheter, äga aktier och därmed förenlig verksamhet.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget startades under 2022 och är ett helägt dotterbolag till Joba Fastighets AB, org nr 556335-6376.

Bolaget förvärvade i slutet av året PDL Center Trollhättan AB, org nr 559155-5064, under namnändring till Grafiten Padelcenter Trollhättan AB.

Flerårsöversikt

Belopp i kr
2022/2022

Nettoomsättning	-
Resultat efter finansiella poster	-22 885
Soliditet, %	19

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Total
Inbetalt aktiekapital	25 000			25 000
Årets resultat			-1 885	-1 885
Vid årets slut	25 000		-1 885	23 115

Resultatdisposition

Belopp i kr

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten, behandlas enligt följande:

Årets resultat	-1 885
Totalt	-1 885
Disponeras för	
Balanseras i ny räkning	-1 885
Summa	-1 885

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.


Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-02-10- 2022-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		-
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader		-22 885
Summa rörelsekostnader		-22 885
Rörelseresultat		-22 885
Finansiella poster		
Resultat efter finansiella poster		-22 885
Bokslutsdispositioner		
Erhållna koncernbidrag		21 000
Summa bokslutsdispositioner		21 000
Resultat före skatt		-1 885
Skatter		
Arets resultat		-1 885

m

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>
TILLGÅNGAR		
Anläggningstillgångar		
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>		
Andelar i koncernföretag	3	85 298
Summa finansiella anläggningstillgångar		85 298
Summa anläggningstillgångar		85 298
Omsättningstillgångar		
<i>Kortfristiga fordringar</i>		
Fordringar hos koncernföretag		21 000
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		1 204
Summa kortfristiga fordringar		22 204
<i>Kassa och bank</i>		
Kassa och bank		17 578
Summa kassa och bank		17 578
Summa omsättningstillgångar		39 782
SUMMA TILLGÅNGAR		125 080



Balansräkning

Belopp i kr Not 2022-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

25 000

Summa bundet eget kapital

25 000

Fritt eget kapital

Årets resultat

-1 885

Summa fritt eget kapital

-1 885

Summa eget kapital

23 115

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

86 965

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

15 000

Summa kortfristiga skulder

101 965

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

125 080

W

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Bolaget är nystartat så inga jämförelsesiffror finns.

Definition av nyckeltal

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100% - aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver)) / Totala tillgångar

Not 2 Personal

Personal

Bolaget har inte haft några anställda under räkenskapsåret. Ersättningar till styrelsen har ej utgått.

Not 3 Andelar i koncernföretag

	2022-12-31
Ackumulerade anskaffningsvärden:	
-Förvärv	85 298
Redovisat värde vid årets slut	85 298

Specifikation av bolagets innehav av aktier och andelar i koncernföretag

Ägarandelen av kapitalet avses, vilket även överensstämmer med andelen av rösterna för totalt antal aktier.

Dotterföretag / Org nr / Säte	Antal andelar	i %	Redovisat värde
PDL Center Trollhättan AB, 559155-5064, Trollhättan	500	100	85 298
			85 298

h

Not 4 Ställda säkerheter och eventualförpliktelser

Ställda säkerheter

2022-12-31

Ställda panter och säkerheter

Inga

Eventualförpliktelser

Eventualförpliktelser

Inga

Not 5 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Företaget som förvärvades i slutet av året, Grafiten Padelcenter Trollhättan AB, 559155-5064, avyttrades i början av 2023.

Not 6 Koncernuppgifter

Företaget är ett helägt dotterföretag till JOBA Fastighets AB, org nr 556335-6376, med säte i Trollhättan. JOBA Fastighets AB ingår i en koncern som ägs av GH8 Holdings AB, org nr 559070-1883, med säte i Trollhättan.

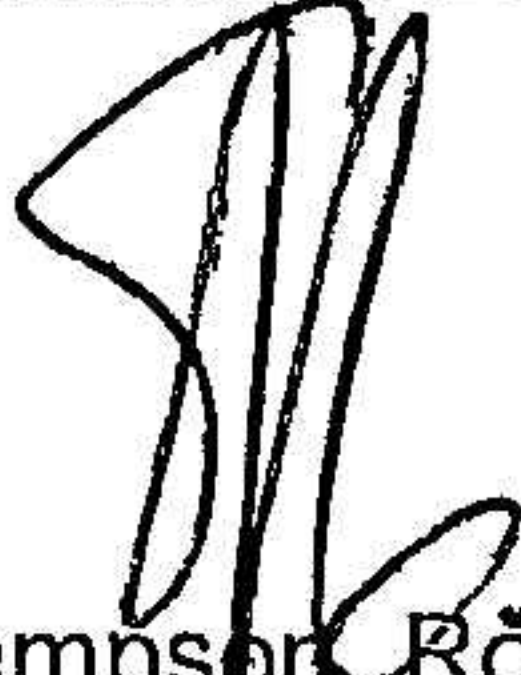
GH8 Holdings AB ägs i sin tur till 37,38% av Swirish Holding 2 AB, org nr 559062-5759, med säte i Trollhättan.

Moderföretaget upprättar inte koncernredovisning med hänvisning till reglerna i Årsredovisningslagen 7 kap 3§.



Underskrifter

Trollhättan 2023-05-04



Sampson Röch-Perks
Styrelseordförande



Desmond Quigley

Vår revisionsberättelse har lämnats 2023-05-04

Concentra Revision AB



Lena Gustafsson
Auktoriserad revisor

2023050911145

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Sligo Property AB, org.nr 559364-9121

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Sligo Property AB för år 2022.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Sligo Property ABs finansiella ställning per den 31 december 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Sligo Property AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsmed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de

revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Sligo Property AB för år 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att *bolagsstämman behandlar förlusten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.*

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionsd i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Sligo Property AB enligt god revisorsd i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsd i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsd i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Trollhättan den 4 maj 2023

Concentra Revision AB


Lena Gustafsson
Auktoriserad revisor

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:
