

ÅRSREDOVISNING

för

Sofia Sundberg Fastighetsförmedling AB

Org.nr. 559210-5208

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01--2023-12-31

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	3
-balansräkning	4
-noter	6
-underskrifter	7

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-05-07.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av
Sofia Sundberg, Styrelseledamot
2024-05-14

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver förmedling och uthyrning av fastigheter, lägenheter samt lokaler samt därmed förenlig verksamhet.

Företagets säte är Uppsala.

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	698 287
Årets resultat	<u>-377 040</u>
	321 247

Förslag till disposition:

Utdelning	70 000
Balanseras i ny räkning	<u>251 247</u>
	321 247

Förslag till beslut om vinstutdelning

Styrelsen föreslår att utdelning lämnas med 70 000,00 kr. vilket motsvarar 140,00 kr. per aktie.

Styrelsen föreslår att utbetalning av utdelningen skall ske i omedelbar anslutning till årsstämman.

Styrelsen anser att den föreslagna vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som verksamhetens art, omfattning och risker ställer på storleken av det egna kapitalet samt bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Yttrandet ska ses mot bakgrund av den information som framgår av årsredovisningen.

Företagsledningen planerar inga väsentliga förändringar av befintlig verksamhet så som väsentliga investeringar, försäljningar eller avveckling.

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

RESULTATRÄKNING	Not	2023-01-01 2023-12-31	2022-01-01 2022-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		119 389	1 318 448
Övriga rörelseintäkter		132 698	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		<u>252 087</u>	<u>1 318 448</u>
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-202 313	-641 999
Personalkostnader	2	<u>-423 085</u>	<u>-452 341</u>
Summa rörelsekostnader		<u>-625 398</u>	<u>-1 094 340</u>
Rörelseresultat		-373 311	224 108
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		1 254	90
Räntekostnader och liknande resultatposter		<u>-4 983</u>	<u>-213</u>
Summa finansiella poster		<u>-3 729</u>	<u>-123</u>
Resultat efter finansiella poster		-377 040	223 985
Resultat före skatt		-377 040	223 985
Skatter			
Skatt på årets resultat		0	-46 300
Årets resultat		<u>-377 040</u>	<u>177 685</u>

BALANSRÄKNING	Not	2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	3	<u>22 500</u>	<u>22 500</u>
Summa finansiella anläggningstillgångar		22 500	22 500
Summa anläggningstillgångar		22 500	22 500
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		65 625	65 625
Övriga fordringar		35 510	135 959
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		<u>86 353</u>	<u>4 445</u>
Summa kortfristiga fordringar		187 488	206 029
Kassa och bank			
Kassa och bank		<u>210 829</u>	<u>711 595</u>
Summa kassa och bank		210 829	711 595
Summa omsättningstillgångar		398 317	917 624
SUMMA TILLGÅNGAR		420 817	940 124
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		<u>50 000</u>	<u>50 000</u>
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		698 287	520 602
Årets resultat		<u>-377 040</u>	<u>177 685</u>
Summa fritt eget kapital		321 247	698 287
Summa eget kapital		371 247	748 287

BALANSRÄKNING	Not	2023-12-31	2022-12-31
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		1 750	2 825
Skatteskulder		15 429	163 000
Övriga skulder		24 891	18 512
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		<u>7 500</u>	<u>7 500</u>
Summa kortfristiga skulder		49 570	191 837
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		420 817	940 124

NOTER**Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper**

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Noter till resultaträkningen

Not 2	Medelantal anställda	2023	2022
	Medelantal anställda Medelantalet anställda bygger på av bolaget betalda närvarotimmar relaterade till en normal arbetstid.		
	Medelantal anställda har varit	1,00	1,00

Noter till balansräkningen

Not 3	Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	2023-12-31	2022-12-31
	Företag	Antal /Kapital- andel %	Redovisat Redovisat
	Organisationsnummer Säte	värde	värde
	Bostad Uppsala Kommersiella AB	225	22 500
	559210-5216 Uppsala	45 %	22 500
		<hr/>	<hr/>
		22 500	22 500

Övriga noter

Not 4 Definition av nyckeltal

Soliditet
Justerat eget kapital i procent av balansslutning

Uppsala

Sofia Sundberg
Sofia Sundberg

2024-05-07