

Årsredovisning för  
**Anbulten Fast AB**  
556786-2411

Räkenskapsåret  
**2022-01-01 - 2022-12-31**

**Innehållsförteckning:**

**Sida**

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5
Noter till resultaträkningen	5
Noter till balansräkningen	5-6
Underskrifter	6 <i>A</i>

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Anbulten Fast AB, 556786-2411 får härmed avge årsredovisning för 2022.

Alla belopp i SEK, om inget annat anges.

## Verksamheten

### Allmänt om verksamheten

Bolaget äger och förvaltar fastigheten Strövelstorp 4:7 i Strövelstorp.

Bolaget ägs av Mikael Nilsson till 100%.

Styrelsens säte är Ängelholm.

### Flerårsöversikt

	2022	2021	2020	Belopp i kr 2019
Nettoomsättning	864 000	823 000	950 248	710 000
Resultat efter finansiella poster	557 418	695 483	724 389	476 379
Soliditet, %	37	33	33	35

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Fritt eget kapital
Vid årets början	100 000	1 096 960
Utdelning		-210 000
Årets resultat		331 178
<b>Vid årets slut</b>	<b>100 000</b>	<b>1 218 138</b>

### Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att till förfogande stående medel:	
balanserat resultat	886 960
årets resultat	331 178
<b>Totalt</b>	<b>1 218 138</b>
disponeras för	
balanseras i ny räkning	1 218 138
<b>Summa</b>	<b>1 218 138</b>

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med tilläggsupplysningar. *A*

## Resultaträkning

Belopp i kr	Not	2022-01-01- 2022-12-31	2021-01-01- 2021-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.</b>			
Nettoomsättning		864 000	823 000
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.</b>		<b>864 000</b>	<b>823 000</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-107 973	-87 307
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-105 943	-105 943
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-213 916</b>	<b>-193 250</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>650 084</b>	<b>629 750</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		0	145 585
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		27 195	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-119 861	-79 852
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-92 666</b>	<b>65 733</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>557 418</b>	<b>695 483</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring av periodiseringsfonder		-139 828	-137 834
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>-139 828</b>	<b>-137 834</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>417 590</b>	<b>557 649</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-86 412	-85 181
<b>Årets resultat</b>		<b>331 178</b>	<b>472 468</b>

202304110842

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Byggnader och mark	2	2 251 977	2 353 920
Inventarier, verktyg och installationer	3	15 364	19 364
Summa materiella anläggningstillgångar		<u>2 267 341</u>	<u>2 373 284</u>
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	4	1 515 500	1 515 500
Summa finansiella anläggningstillgångar		<u>1 515 500</u>	<u>1 515 500</u>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<u>3 782 841</u>	<u>3 888 784</u>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Kundfordringar		0	90 000
Övriga fordringar		36 811	1 987
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		9 018	5 603
Summa kortfristiga fordringar		<u>45 829</u>	<u>97 590</u>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		746 505	448 490
Summa kassa och bank		<u>746 505</u>	<u>448 490</u>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<u>792 334</u>	<u>546 080</u>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<u>4 575 175</u>	<u>4 434 864</u>

A

202304110843

## Balansräkning

Belopp i kr	Not	2022-12-31	2021-12-31
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Summa bundet eget kapital		100 000	100 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		886 960	624 492
Årets resultat		331 178	472 468
Summa fritt eget kapital		1 218 138	1 096 960
<b>Summa eget kapital</b>		<b>1 318 138</b>	<b>1 196 960</b>
<i>Obeskattade reserver</i>			
Periodiseringsfonder		458 789	318 961
Summa obeskattade reserver		458 789	318 961
<i>Långfristiga skulder</i>			
Övriga skulder till kreditinstitut	6,7	2 287 700	2 410 100
Summa långfristiga skulder		2 287 700	2 410 100
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Övriga skulder till kreditinstitut	6,7	122 400	122 400
Skatteskulder		5 835	5 835
Övriga skulder		320 784	320 397
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		61 529	60 211
Summa kortfristiga skulder		510 548	508 843
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>4 575 175</b>	<b>4 434 864</b>

2023041108444

A

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10, årsredovisning i mindre företag.

#### **Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar**

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden minskat med beräknat restvärde. Avskrivning sker linjärt över tillgångens beräknade livslängd.

Följande avskrivningstider tillämpas:

<u>Anläggningstillgångar</u>	<u>% per år</u>
Materiella anläggningstillgångar:	
-Byggnader	4
-Maskiner och andra tekniska anläggningar	20

### Not 2 Byggnader och mark

	<u>2022-12-31</u>	<u>2021-12-31</u>
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	3 292 781	3 292 781
	<u>3 292 781</u>	<u>3 292 781</u>
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-938 861	-836 918
-Årets avskrivning enligt plan	-101 943	-101 943
	<u>-1 040 804</u>	<u>-938 861</u>
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>2 251 977</b>	<b>2 353 920</b>

### Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	<u>2022-12-31</u>	<u>2021-12-31</u>
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	283 311	283 311
	<u>283 311</u>	<u>283 311</u>
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-263 947	-259 947
-Årets avskrivning enligt plan enligt anskaffningsvärden	-4 000	-4 000
	<u>-267 947</u>	<u>-263 947</u>
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>15 364</b>	<b>19 364</b>

#### Not 4 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2022-12-31	2021-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	1 515 500	1 515 500
Redovisat värde vid årets slut	1 515 500	1 515 500

#### Not 5 Andra långfristiga fordringar

	2022-12-31	2021-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	0	401 000
-Reglerade fordringar	0	-401 000
Redovisat värde vid årets slut	0	0

#### Not 6 Övriga skulder till kreditinstitut

	2022-12-31	2021-12-31
Förfallotidpunkt, 1-5 år från balansdagen	489 600	489 600
Förfallotidpunkt, senare än fem år från balansdagen	1 798 100	1 920 500
	2 287 700	2 410 100

#### Not 7 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser

##### Ställda säkerheter

	2022-12-31	2021-12-31
<i>Panter och därmed jämförliga säkerheter som har ställts för egna skulder och avsättningar</i>		
Fastighetsinteckning	4 000 000	4 000 000
Bostadsrätt, Brf Väla Företagspark, Helsingborg	1 515 500	1 515 500
Summa ställda säkerheter	5 515 500	5 515 500

##### Eventalförpliktelser

Eventalförpliktelser	Inga	Inga
----------------------	------	------

#### Underskrifter

Strövelstorp den 3 april 2023.



Mikael Nilsson  
Styrelseledamot

Vår revisionsberättelse har lämnats den 3 april 2023.  
Ernst & Young AB



Anders M Jeppsson  
Auktoriserad revisor

## Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Anbulten Fast AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2023-04-03. Stämman beslöt också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Strövelstorp den 3 april 2023.



Mikael Nilsson  
Styrelseledamot



Building a better  
working world

202304110848

## Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Anbulten Fast AB, org.nr 556786-2411

### Rapport om årsredovisningen

#### Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Anbulten Fast AB för år 2022.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Anbulten Fast ABs finansiella ställning per den 31 december 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Anbulten Fast AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

#### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

#### Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om att årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

A



Building a better  
working world

2023041108449

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Anbulten Fast AB för år 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Anbulten Fast AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

### Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om styrelseledamoten i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försumelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Helsingborg den 3 april 2023

Ernst & Young AB

Anders M Jeppsson  
Auktoriserad revisor