

# Årsredovisning för

# Emporos AB

559414-5277

Räkenskapsåret

**2024-01-01 - 2024-12-31**

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	7

## Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-05.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

## Elektroniskt underskriven av

Stavros Constantakis  
Styrelseledamot

2025-06-11

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Emporos AB, 559414-5277, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget startades i slutet av 2022 och skall äga och förvalta fast och lös egendom.

### Flerårsöversikt

	2024	Belopp i kr 2022/2023
Nettoomsättning	0	0
Resultat efter finansiella poster	5 781 387	5 917 344
Soliditet %	99,9	76,4

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	25 000		5 917 344
Balanseras i ny räkning		5 917 344	-5 917 344
Utdelning		-724 867	
Årets resultat			5 781 387
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>25 000</b>	<b>5 192 477</b>	<b>5 781 387</b>

### Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	5 192 477
Årets resultat	5 781 387
<b>Summa</b>	<b>10 973 864</b>
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Utdelning	740 000
Balanseras i ny räkning	10 233 864
<b>Summa</b>	<b>10 973 864</b>

### Styrelsens yttrande om vinstutdelning

Bolagets egna kapital har beräknats i enlighet med svensk lag och Bokföringsnämndens uttalande. Styrelsen finner att full täckning finns för bolagets bundna egna kapital efter den föreslagna vinstutdelningen. Styrelsen finner även att den föreslagna utdelningen till aktieägarna är försvarbar med hänsyn till de parametrar (verksamhetens art, omfattning och risker samt konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt) som anges i 17 kap 3 §, andra och tredje stycket, i aktiebolagslagen.

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-01-01 - 2024-12-31</i>	<i>2022-12-21 - 2023-12-31</i>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-62 143	-22 695
Övriga externa kostnader		-97 913	-59 961
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-58 557	0
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-218 613</b>	<b>-82 656</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-218 613</b>	<b>-82 656</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från andelar i koncernföretag		6 000 000	6 000 000
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>6 000 000</b>	<b>6 000 000</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>5 781 387</b>	<b>5 917 344</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>5 781 387</b>	<b>5 917 344</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>5 781 387</b>	<b>5 917 344</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Byggnader och mark	2	5 264 845	5 323 402
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	3	69 000	69 000
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>5 333 845</b>	<b>5 392 402</b>
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Andelar i koncernföretag	4	726 000	726 000
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>726 000</b>	<b>726 000</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>6 059 845</b>	<b>6 118 402</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Övriga fordringar		4 894 173	0
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>4 894 173</b>	<b>0</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		54 371	1 657 957
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>54 371</b>	<b>1 657 957</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>4 948 544</b>	<b>1 657 957</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>11 008 389</b>	<b>7 776 359</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		25 000	25 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>25 000</b>	<b>25 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		5 192 477	0
Årets resultat		5 781 387	5 917 344
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>10 973 864</b>	<b>5 917 344</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>10 998 864</b>	<b>5 942 344</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Skulder till koncernföretag		0	1 105 827
Skatteskulder		9 525	0
Övriga skulder		0	728 188
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>9 525</b>	<b>1 834 015</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>11 008 389</b>	<b>7 776 359</b>

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Materiella anläggningstillgångar

<i>Avskrivningar</i>	<i>Procent</i>
Byggnader	2

### Not 2 Byggnader och mark

	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
Ingående anskaffningsvärden	5 323 402	
<b>Förändringar av anskaffningsvärden</b>		
Inköp		5 323 402
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>5 323 402</b>	<b>5 323 402</b>
<b>Förändringar av avskrivningar</b>		
Årets avskrivningar	-58 557	
<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>-58 557</b>	
<b>Redovisat värde</b>	<b>5 264 845</b>	<b>5 323 402</b>

### Not 3 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
Ingående anskaffningsvärden	69 000	
<b>Förändringar av anskaffningsvärden</b>		
Nedlagda utgifter		69 000
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>69 000</b>	<b>69 000</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>69 000</b>	<b>69 000</b>

## Not 4 Andelar i koncernföretag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	726 000	
<b>Förändringar av anskaffningsvärden</b>		
Inköp		726 000
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>726 000</b>	<b>726 000</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>726 000</b>	<b>726 000</b>

### Innehav av andelar i koncernföretag

<i>Företagets namn</i>	<i>Org.nr</i>	<i>Säte</i>	<i>Antal andelar</i>
PrevCare Clinic AB	559094-3501	Stockholm	1 000

## Underskrifter

Stockholm

*Stavros Constantakis*  
Stavros Constantakis  
Styrelseledamot

2025-06-05  
Datum