

Årsredovisning

för

Gösta Kvist Fastighetsaktiebolag

556386-0328

Räkenskapsåret

2021-07-01 - 2022-06-30

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Gösta Kvist Fastighetsaktiebolag intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2022-10-19. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Oxelösund 2022-10-19



Hans Kvist

Årsredovisning

för

Gösta Kvist Fastighetsaktiebolag

556386-0328

Räkenskapsåret

2021-07-01 - 2022-06-30

Styrelsen för Gösta Kvist Fastighetsaktiebolag avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-07-01 - 2022-06-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsförvaltning förlagd till Oxelösund.

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Blå Köket i Oxelösund AB, org.nr 556262-6449, med säte i Oxelösund.

Företaget har sitt säte i Oxelösund.

Flerårsöversikt (Tkr)	2021/22	2020/21	2019/20	2018/19
Nettoomsättning	510	440	635	510
Resultat efter finansiella poster	396	288	428	338
Soliditet (%)	84,7	74,0	64,0	46,0
Balansomslutning	2 304	2 217	2 236	2 391

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	888 400	198 936	1 207 336
Disposition enligt beslut av årets årsstämma:					
Årets resultat				566 748	566 748
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	888 400	765 684	1 774 084

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 087 336
årets vinst	566 748
	1 654 084
disponeras så att	
i ny räkning överföres	1 654 084
	1 654 084

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning	Not	2021-07-01 -2022-06-30	2020-07-01 -2021-06-30
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		510 000	440 500
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		510 000	440 500
Rörelsekostnader			
Handelsvaror		-29 389	-35 869
Övriga externa kostnader		-46 175	-81 538
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-31 827	-31 827
Summa rörelsekostnader		-107 391	-149 234
Rörelseresultat		402 609	291 266
Finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-7 075	-2 826
Summa finansiella poster		-7 075	-2 826
Resultat efter finansiella poster		395 534	288 440
Bokslutsdispositioner			
Lämnade koncernbidrag		0	-40 000
Förändring av periodiseringsfonder		324 000	7 000
Summa bokslutsdispositioner		324 000	-33 000
Resultat före skatt		719 534	255 440
Skatter			
Skatt på årets resultat		-152 786	-56 504
Årets resultat		566 748	198 936

Balansräkning	Not	2022-06-30	2021-06-30
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	760 109	791 936
Summa materiella anläggningstillgångar		760 109	791 936
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	3	700 000	700 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		700 000	700 000
Summa anläggningstillgångar		1 460 109	1 491 936
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		49 403	86 333
Summa kortfristiga fordringar		49 403	86 333
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		770 173	638 870
Summa kassa och bank		770 173	638 870
Summa omsättningstillgångar		819 576	725 203
SUMMA TILLGÅNGAR		2 279 685	2 217 139

Balansräkning	Not	2022-06-30	2021-06-30
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		20 000	20 000
Summa bundet eget kapital		120 000	120 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		1 087 336	888 400
Årets resultat		566 748	198 936
Summa fritt eget kapital		1 654 084	1 087 336
Summa eget kapital		1 774 084	1 207 336
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		219 000	543 000
Summa obeskattade reserver		219 000	543 000
Långfristiga skulder			
Övriga skulder	4	34 587	34 587
Summa långfristiga skulder		34 587	34 587
Kortfristiga skulder			
Skulder till koncernföretag		106 275	340 000
Skatteskulder		56 290	0
Övriga skulder		28 948	31 716
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		60 501	60 500
Summa kortfristiga skulder		252 014	432 216
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		2 279 685	2 217 139

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader 50 år

Nyckeltalsdefinitioner

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Byggnader och mark

	2022-06-30	2021-06-30
Ingående anskaffningsvärden	1 742 900	1 742 900
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 742 900	1 742 900
Ingående avskrivningar	-950 964	-919 137
Årets avskrivningar	-31 827	-31 827
Utgående ackumulerade avskrivningar	-982 791	-950 964
Utgående redovisat värde	760 109	791 936

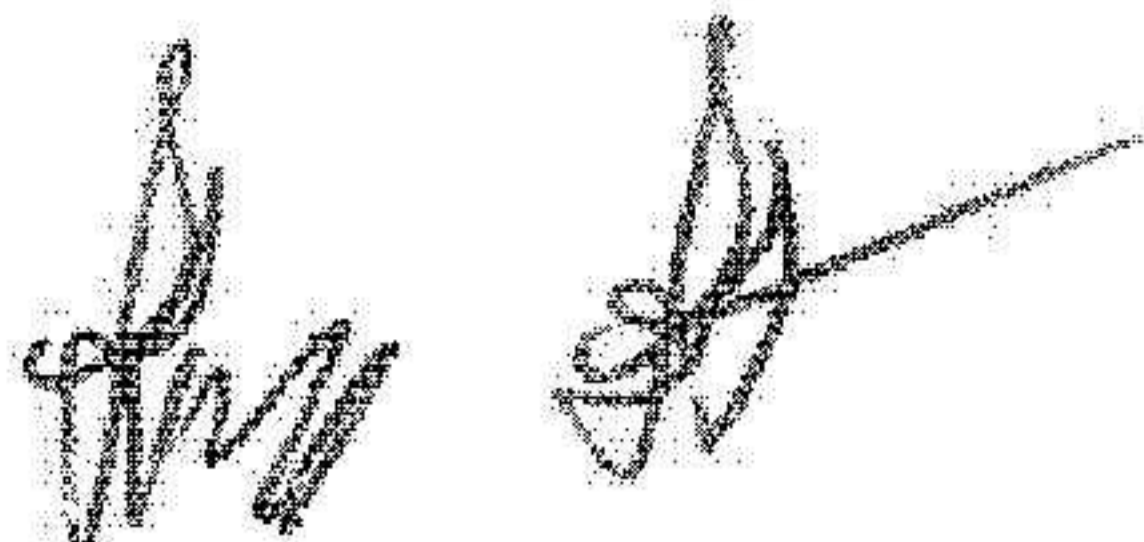
Not 3 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2022-06-30	2021-06-30
Ingående anskaffningsvärden	700 000	700 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	700 000	700 000
Utgående redovisat värde	700 000	700 000

Not 4 Långfristiga skulder

Bolaget har inga skulder som förfaller senare än 5 år efter balansdagen.

Oxelösund 2022-10-19

A handwritten signature in black ink, appearing to be 'Hans Kvist', written in a cursive style.

Hans Kvist