

Årsredovisning

för

K-Entreprenad Mark AB

556410-6440

Räkenskapsåret

2025-01-01 - 2025-12-31

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-05-11.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Richard Jakobsson, Styrelseledamot

2026-05-11

Styrelsen och verkställande direktören för K-Entreprenad Mark AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025-01-01 - 2025-12-31.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget är beläget i Motala och bedriver entreprenadverksamhet avseende anläggnings- och markarbeten, uthyrning av förrådscontainrar samt försäljning av grus och matjord med tillhörande transporter.

Företaget har sitt säte i Motala.

Flerårsöversikt (tkr)	2025	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	38 639	41 945	45 807	44 720	39 624
Resultat efter finansiella poster	287	584	-1 435	1 910	1 913
Balansomslutning	32 513	28 390	35 103	34 523	29 368
Soliditet (%)	26	29	24	29	31

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	103 545	20 000	378 795	243 888	746 228
Disposition enligt beslut av årets årsstämma:					
Balanseras i ny räkning			243 888	-243 888	0
Årets resultat				456 536	456 536
Belopp vid årets utgång	103 545	20 000	622 683	456 536	1 202 764

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	622 683
årets vinst	456 536
	1 079 219
disponeras så att i ny räkning överföres	1 079 219
	1 079 219

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2025-01-01 -2025-12-31	2024-01-01 -2024-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		38 638 748	41 945 430
Övriga rörelseintäkter		1 470 961	296 121
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		40 109 709	42 241 551
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-12 058 745	-14 196 054
Övriga externa kostnader		-8 004 129	-8 296 759
Personalkostnader	1	-15 275 003	-14 745 328
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-3 686 886	-3 528 374
Övriga rörelsekostnader		-145 169	0
Summa rörelsekostnader		-39 169 932	-40 766 515
Rörelseresultat		939 777	1 475 036
Finansiella poster			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		-34 840	0
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		18 421	16 519
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		34 984	26 658
Räntekostnader och liknande resultatposter		-671 328	-934 384
Summa finansiella poster		-652 763	-891 207
Resultat efter finansiella poster		287 014	583 829
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		300 000	250 000
Förändring av överavskrivningar		0	-516 759
Summa bokslutsdispositioner		300 000	-266 759
Resultat före skatt		587 014	317 070
Skatter			
Skatt på årets resultat		-130 478	-73 183
Årets resultat		456 536	243 887

Balansräkning	Not	2025-12-31	2024-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	5 325 796	5 704 551
Maskiner och andra tekniska anläggningar	3	18 430 236	15 758 944
Inventarier, verktyg och installationer	4	751 408	673 123
Summa materiella anläggningstillgångar		24 507 440	22 136 618
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	5	111 000	417 206
Summa finansiella anläggningstillgångar		111 000	417 206
Summa anläggningstillgångar		24 618 440	22 553 824
Omsättningstillgångar			
<i>Varulager m. m.</i>			
Färdiga varor och handelsvaror		492 990	632 820
Summa varulager		492 990	632 820
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		5 053 198	4 065 430
Övriga fordringar		464	289 458
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		139 760	206 543
Summa kortfristiga fordringar		5 193 422	4 561 431
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		2 208 576	641 428
Summa kassa och bank		2 208 576	641 428
Summa omsättningstillgångar		7 894 988	5 835 679
SUMMA TILLGÅNGAR		32 513 428	28 389 503

Balansräkning	Not	2025-12-31	2024-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		103 545	103 545
Reservfond		20 000	20 000
Summa bundet eget kapital		123 545	123 545
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		622 683	378 795
Årets resultat		456 536	243 888
Summa fritt eget kapital		1 079 219	622 683
Summa eget kapital		1 202 764	746 228
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		650 000	950 000
Ackumulerade överavskrivningar		8 580 574	8 580 574
Summa obeskattade reserver		9 230 574	9 530 574
Långfristiga skulder			
	6, 7, 8		
Övriga skulder till kreditinstitut		10 433 110	8 473 689
Summa långfristiga skulder		10 433 110	8 473 689
Kortfristiga skulder			
	7		
Övriga skulder till kreditinstitut		3 795 663	3 156 734
Leverantörsskulder		3 010 728	2 379 702
Skatteskulder		185 240	0
Övriga skulder		1 431 474	1 449 267
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		3 223 875	2 653 309
Summa kortfristiga skulder		11 646 980	9 639 012
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		32 513 428	28 389 503

Noter

Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	25 år
Markanläggningar	20 år
Maskiner och andra tekniska anläggningar	5-20 år
Inventarier, verktyg och installationer	5-20 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 1 Medelantalet anställda

	2025-01-01 -2025-12-31	2024-01-01 -2024-12-31
Medelantalet anställda	23	23

Not 2 Byggnader och mark

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	10 216 843	10 216 843
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	10 216 843	10 216 843
Ingående avskrivningar	-4 512 292	-4 133 537
Årets avskrivningar	-378 755	-378 755
Utgående ackumulerade avskrivningar	-4 891 047	-4 512 292
Utgående redovisat värde	5 325 796	5 704 551

Not 3 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	27 990 340	28 018 540
Inköp	8 874 940	0
Försäljningar/utrangeringar	-8 206 220	-28 200
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	28 659 060	27 990 340
Ingående avskrivningar	-12 231 396	-9 271 710
Försäljningar/utrangeringar	5 139 177	28 200
Årets avskrivningar	-3 136 605	-2 987 886
Utgående ackumulerade avskrivningar	-10 228 824	-12 231 396
Utgående redovisat värde	18 430 236	15 758 944

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	4 779 618	4 822 418
Inköp	249 811	0
Försäljningar/utrangeringar	0	-42 800
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	5 029 429	4 779 618
Ingående avskrivningar	-4 106 495	-3 987 562
Försäljningar/utrangeringar	0	42 800
Årets avskrivningar	-171 526	-161 733
Utgående ackumulerade avskrivningar	-4 278 021	-4 106 495
Utgående redovisat värde	751 408	673 123

Not 5 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	452 190	698 876
Inköp	0	250 000
Försäljningar	-341 190	-496 686
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	111 000	452 190
Ingående nedskrivningar	-34 984	-61 642
Återförda nedskrivningar	34 984	26 658
Utgående ackumulerade nedskrivningar	0	-34 984
Utgående redovisat värde	111 000	417 206

Not 6 Långfristiga skulder

	2025-12-31	2024-12-31
Förfaller senare än fem år efter balansdagen		
Skulder som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	3 088 000	3 313 000
	3 088 000	3 313 000

Not 7 Skulder som avser flera poster

Företagets banklån om 14 228 773 kronor (11 630 423 kr) redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2025-12-31	2024-12-31
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	10 433 110	8 473 689
	10 433 110	8 473 689
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	3 795 663	3 156 734
	3 795 663	3 156 734

Not 8 Ställda säkerheter

	2025-12-31	2024-12-31
Företagsinteckning	3 405 000	3 405 000
Fastighetsinteckning	5 950 000	5 950 000
Tillgångar med äganderättsförbehåll	16 724 945	13 520 204
	26 079 945	22 875 204

Not 9 Checkräkningskredit

	2025-12-31	2024-12-31
Beviljat belopp på checkräkningskredit uppgår till	3 000 000	2 000 000
Utnyttjad kredit uppgår till	0	0

Not 10 Rapport om årsredovisningen

Rapport om årsredovisningen enligt Rex - Svensk standard för redovisningsuppdrag har upprättats av Srf Auktoriserad Redovisningskonsult:

Maria Gustafsson, Ludvig & Co

Årsredovisningen beslutades 2026-04-10

Motala

Underskriven den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Inge Jakobsson
Inge Jakobsson
Ordförande
2026-04-23

Andreas Jakobsson
Andreas Jakobsson
2026-04-23

Richard Jakobsson
Richard Jakobsson
Verkställande direktör
2026-04-23

Vår revisionsberättelse har lämnats 2026-05-07

Motala Revisionsbyrå AB

Carl-Johan Sandberg
Carl-Johan Sandberg
Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i K-Entreprenad Mark AB

Org.nr 556410-6440

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för K-Entreprenad Mark AB för räkenskapsåret 2025.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av K-Entreprenad Mark ABs finansiella ställning per den 2025-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till K-Entreprenad Mark AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats:

www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för K-Entreprenad Mark AB för räkenskapsåret 2025 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till K-Entreprenad Mark AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens

webbplats:

www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Motala 2026-05-07

Motala Revisionsbyrå AB

Carl-Johan Sandberg

Carl-Johan Sandberg
Auktoriserad revisor

K-Entreprenad Mark AB, Org.nr 556410-6440