

Årsredovisning
för
GAJ Vemdalskalet AB
559284-1901

Räkenskapsåret
2024

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-03-10.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Nils Andréén, Styrelseledamot
2025-03-10

Styrelsen och verkställande direktören för GAJ Vemdalskalet AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företag ska bedriva övrig förvaltning av egna och/eller arrenderade fastigheter

Företaget har sitt säte i Eskilstuna.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2022	2020/21 (14 mån)
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-253	-435	-353	-183
Soliditet (%)	43,9	45,0	43,9	0,9

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Insättning aktiekapital	25 000	4 799 020	505	4 824 525
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		505	-505	0
Årets resultat			-252 855	-252 855
Belopp vid årets utgång	25 000	4 799 525	-252 855	4 571 670

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 200 tkr (200 tkr).

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	4 799 525
årets förlust	-252 855
	4 546 670
disponeras så att	
i ny räkning överföres	4 546 670
	4 546 670

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning	Not	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Övriga rörelseintäkter		433 663	279 449
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		433 663	279 449
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-166 254	-181 490
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-264 829	-264 829
Summa rörelsekostnader		-431 083	-446 319
Rörelseresultat		2 580	-166 870
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		287	101
Räntekostnader och liknande resultatposter		-255 722	-268 726
Summa finansiella poster		-255 435	-268 625
Resultat efter finansiella poster		-252 855	-435 495
Bokslutsdispositioner			
Erhållna koncernbidrag		0	436 000
Summa bokslutsdispositioner		0	436 000
Resultat före skatt		-252 855	505
Årets resultat		-252 855	505

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	9 562 659	9 734 056
Inventarier, verktyg och installationer	3	280 295	373 727
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	4	1 301	0
Summa materiella anläggningstillgångar		9 844 255	10 107 783
Summa anläggningstillgångar		9 844 255	10 107 783
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Fordringar hos koncernföretag		435 375	435 375
Övriga fordringar		54 673	36 260
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		19 518	15 919
Summa kortfristiga fordringar		509 566	487 554
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		59 502	126 236
Summa kassa och bank		59 502	126 236
Summa omsättningstillgångar		569 068	613 790
SUMMA TILLGÅNGAR		10 413 323	10 721 573

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		4 799 525	4 799 020
Årets resultat		-252 855	505
Summa fritt eget kapital		4 546 670	4 799 525
Summa eget kapital		4 571 670	4 824 525
Långfristiga skulder	5		
Övriga skulder till kreditinstitut		5 625 900	5 745 600
Summa långfristiga skulder		5 625 900	5 745 600
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		119 700	119 700
Skulder till koncernföretag		96 053	0
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		0	31 748
Summa kortfristiga skulder		215 753	151 448
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		10 413 323	10 721 573

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader: 50 år

Inventarier: 5 år

Not 2 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	9 905 453	9 905 453
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	9 905 453	9 905 453
Ingående avskrivningar	-171 397	0
Årets avskrivningar	-171 397	-171 397
Utgående ackumulerade avskrivningar	-342 794	-171 397
Utgående redovisat värde	9 562 659	9 734 056

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	467 159	407 153
Inköp	0	60 006
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	467 159	467 159
Ingående avskrivningar	-93 432	0
Årets avskrivningar	-93 432	-93 432
Utgående ackumulerade avskrivningar	-186 864	-93 432
Utgående redovisat värde	280 295	373 727

Not 4 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

	2024-12-31	2023-12-31
Inköp	1 301	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 301	0
Utgående redovisat värde	1 301	0

Not 5 Långfristiga skulder

	2024-12-31	2023-12-31
Skulder som förfaller senare än om fem år	5 156 100	5 275 800
	5 156 100	5 275 800

Not 6 Ställda säkerheter

	2024-12-31	2023-12-31
Fastighetsinteckning	5 985 000	5 985 000
	5 985 000	5 985 000

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Eskilstuna

Den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Kjell Johansson
Kjell Johansson
Ordförande
2025-03-10

Malin André
Malin André

2025-03-10

Robin Johansson
Robin Johansson

2025-03-10

Tobias Johansson
Tobias Johansson

2025-03-10

Nils André
Nils André
Verkställande direktör
2025-03-10