

Årsredovisning

AIAB Fastighet AB

559298-7787

Styrelsen avger följande årsredovisning för
räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

INNEHÅLLSFÖRTECKNING	SIDA
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4 - 5
- Noter	6
- Underskrifter	6

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-03-20.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av
samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Märsta 2025-03-20



Kerstin Pettersson

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Företaget ska bedriva verksamhet inom uthyrning och förvaltning av egna eller arrenderade fastigheter eller andra lokaler samt därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Sigtuna.

FLERÅRSÖVERSIKT

	2401-2412	2301-2312	2201-2212	2101-2112
Resultat efter finansiella poster	-3 130	-3 670	-3 536	-1 900
Soliditet %	86	78	79	92

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000	-5 436	-3 670	15 894
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>				
Balanseras i ny räkning		-3 670	3 670	0
Årets resultat			-3 130	-3 130
Belopp vid årets utgång	25 000	-9 106	-3 130	12 764

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	-9 106
Årets resultat	-3 130
Summa	-12 236

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	-12 236
Summa	-12 236

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:

Kajsa Lindqvist
Kajsa Lindqvist
08-59124050

RESULTATRÄKNING

1

2024-01-01 2023-01-01
2024-12-31 2023-12-31

Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader	-3 140	-3 600
Summa rörelsekostnader	-3 140	-3 600
Rörelseresultat	-3 140	-3 600
Finansiella poster		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	10	-
Räntekostnader och liknande resultatposter	-	-70
Summa finansiella poster	10	-70
Resultat efter finansiella poster	-3 130	-3 670
Resultat före skatt	-3 130	-3 670
Årets resultat	-3 130	-3 670

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:

Kari Juff

2025032608764

BALANSRÄKNING

1

2024-12-31

2023-12-31

TILLGÅNGAR

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar

1 071

588

Summa kortfristiga fordringar

1 071

588

Kassa och bank

Kassa och bank

13 693

19 848

Summa kassa och bank

13 693

19 848

Summa omsättningstillgångar

14 764

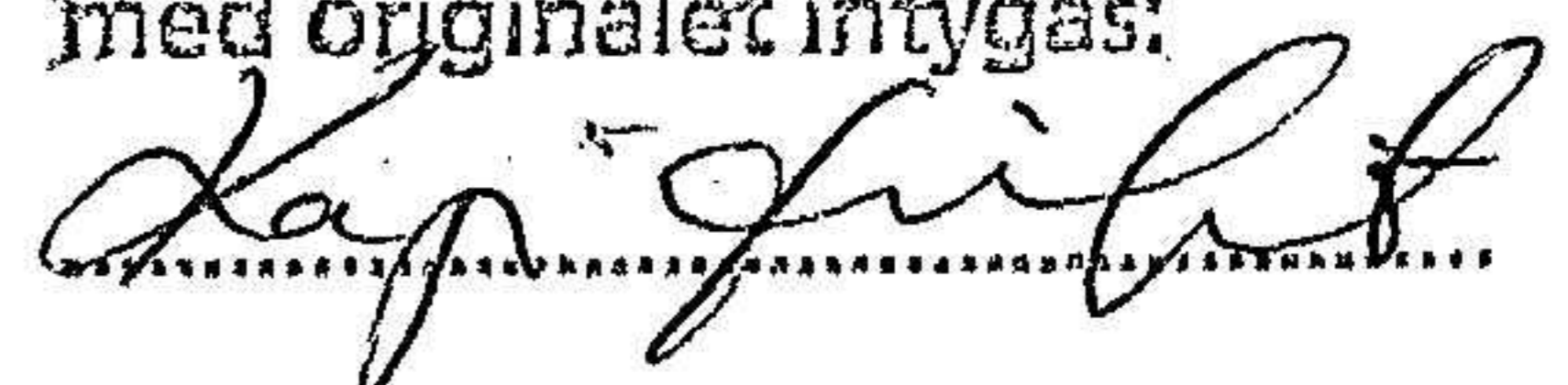
20 436

SUMMA TILLGÅNGAR

14 764

20 436

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:



2025032608765

2024-12-31

2023-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER**Eget kapital***Bundet eget kapital*

Aktiekapital

25 000

25 000

Summa bundet eget kapital

25 000

25 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

-9 106

-5 436

Årets resultat

-3 130

-3 670

Summa fritt eget kapital

-12 236

-9 106

Summa eget kapital**12 764****15 894****Kortfristiga skulder**

Övriga skulder

-

2 542

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

2 000

2 000

Summa kortfristiga skulder**2 000****4 542****SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER****14 764****20 436**Fotokopiens överensstämmelse
med originalet intygas:*Kari Gustaf*

2025032608766

NOTER

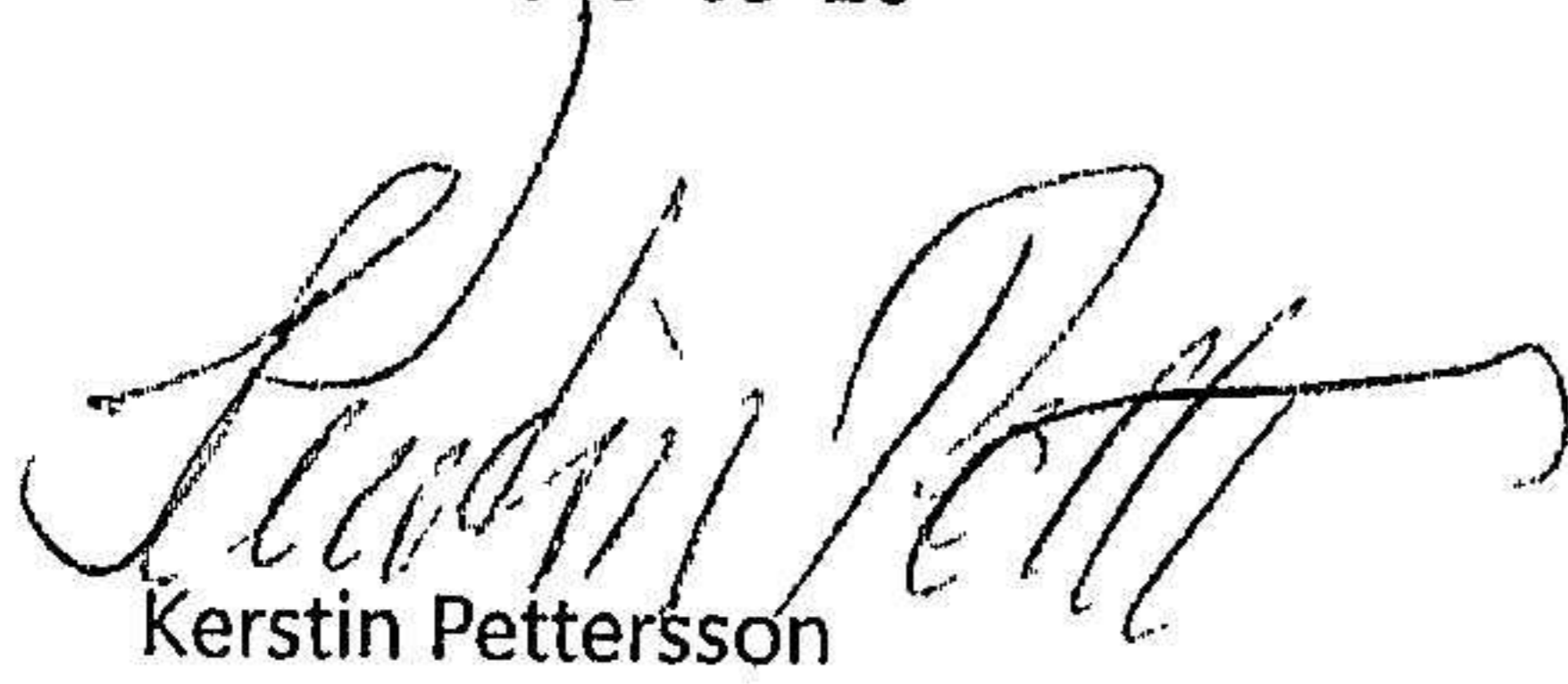
Not: 1 Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

UNDERSKRIFTER

Märsta 2025-03-20



Kerstin Pettersson

Fotokopiens överensstämmelse
med originalet intygas:



2025032608767