

ÅRSREDOVISNING

för

MäklarEdin AB

Org.nr. 559140-2747

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01--2022-12-31

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	3
-balansräkning	4
-noter	5
-underskrifter	5

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-03-08.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Edin Vatres, Styrelseledamot

2023-03-08

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Bolaget har sitt säte i Bolrås Kommun och skall bedriva fastighetsförmedling samt handel med värdepapper.

Flerårsöversikt

	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	273 459	348 945	224 648	229 396
Soliditet (%)	73,23	44,18	31,93	18,92

Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Reserv-fond	Fritt eget kapital
Belopp vid årets ingång	50 000	0	802 989
Årets resultat			273 459
Belopp vid årets utgång	50 000	0	1 076 448

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	802 989
Årets resultat	273 459
	<u>1 076 448</u>

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	1 076 448
	<u>1 076 448</u>

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

RESULTATRÄKNING	Not	2022-01-01 2022-12-31	2021-01-01 2021-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		0	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		<u>0</u>	<u>0</u>
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-1 300	-8 052
Summa rörelsekostnader		<u>-1 300</u>	<u>-8 052</u>
Rörelseresultat		-1 300	-8 052
Finansiella poster			
Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag		280 500	357 000
Räntekostnader och liknande resultatposter		-5 741	-3
Summa finansiella poster		<u>274 759</u>	<u>356 997</u>
Resultat efter finansiella poster		273 459	348 945
Resultat före skatt		273 459	348 945
Årets resultat		<u>273 459</u>	<u>348 945</u>

BALANSRÄKNING	Not	2022-12-31	2021-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	2	<u>1 536 157</u>	<u>1 426 667</u>
Summa finansiella anläggningstillgångar		1 536 157	1 426 667
Summa anläggningstillgångar		1 536 157	1 426 667
Omsättningstillgångar			
Kassa och bank			
Kassa och bank		<u>2 041</u>	<u>503 739</u>
Summa kassa och bank		2 041	503 739
Summa omsättningstillgångar		2 041	503 739
SUMMA TILLGÅNGAR		1 538 198	1 930 406
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		<u>50 000</u>	<u>50 000</u>
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		802 989	454 044
Årets resultat		<u>273 459</u>	<u>348 945</u>
Summa fritt eget kapital		1 076 448	802 989
Summa eget kapital		1 126 448	852 989
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder		405 000	1 070 667
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		<u>6 750</u>	<u>6 750</u>
Summa kortfristiga skulder		411 750	1 077 417
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		1 538 198	1 930 406

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Noter till balansräkningen

Not 2	Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	2022-12- 31	2021-12-31
	Ingående anskaffningsvärde	1 426 667	1 426 667
	Inköp	34 490	0
	Tillskott	75 000	0
	Utgående anskaffningsvärden	<u>1 536 157</u>	<u>1 426 667</u>
	Redovisat värde	1 536 157	1 426 667

Övriga noter

Not 3 Definition av nyckeltal

Soliditet
Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Borås

Edin Vatres
Edin Vatres

2023-03-08