

Årsredovisning för  
**Avesta Development AB**

559106-8845

Räkenskapsåret

**2024-01-01 - 2024-12-31**

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6
Underskrifter	7

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-16.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av**

Pawel Markiewicz  
Verkställande direktör

2025-06-16

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Avesta Development AB, 559106-8845, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Avesta registrerades år 2017 och bolagets verksamhet skall vara att bedriva byggverksamhet. Bolaget skall även äga och förvalta fast egendom samt bedriva därmed förenlig verksamhet.

#### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Aktiekapitalet är till mer än hälften förbrukat, kontrollbalansräkning är inte upprättad. Styrelsen har beslutat sig för att bedriva verksamheten vidare och den är medveten om att verksamheten bedrivs med personligt ansvar.

### Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	Belopp i kr 2021
Nettoomsättning		81 016	0	0
Resultat efter finansiella poster	-60 714	56 124	-24 207	-20 308
Soliditet %	-1,6	31,3	-560,6	-25

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100 % -aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver)) / Totala tillgångar.

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	-77 132	56 124
Balanseras i ny räkning		56 124	-56 124
Årets resultat			-60 714
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>-21 008</b>	<b>-60 714</b>

## Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämmans förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	-21 008
Årets resultat	-60 714
<b>Summa</b>	<b>-81 722</b>
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	-81 722
<b>Summa</b>	<b>-81 722</b>

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-01-01 - 2024-12-31</i>	<i>2023-01-01 - 2023-12-31</i>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		0	81 016
Övriga rörelseintäkter		0	21 273
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>0</b>	<b>102 289</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		0	-42 000
Övriga externa kostnader		-24 277	-4 165
Övriga rörelsekostnader		-1 761	0
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-26 038</b>	<b>-46 165</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-26 038</b>	<b>56 124</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		12	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-34 688	0
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-34 676</b>	<b>0</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-60 714</b>	<b>56 124</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-60 714</b>	<b>56 124</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>-60 714</b>	<b>56 124</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar		1 372 070	0
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>1 372 070</b>	<b>0</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>1 372 070</b>	<b>0</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Övriga fordringar		56 106	27 549
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>56 106</b>	<b>27 549</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		495 143	65 165
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>495 143</b>	<b>65 165</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>551 249</b>	<b>92 714</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>1 923 319</b>	<b>92 714</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		-21 008	-77 132
Årets resultat		-60 714	56 124
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>-81 722</b>	<b>-21 008</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>-31 722</b>	<b>28 992</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Övriga skulder		1 866 969	0
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>1 866 969</b>	<b>0</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Leverantörsskulder		13 711	0
Övriga skulder		37 722	61 722
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		36 639	2 000
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>88 072</b>	<b>63 722</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>1 923 319</b>	<b>92 714</b>

## **Noter**

Belopp i kr om inget annat anges.

### **Not 1 Redovisningsprinciper**

#### **Redovisningsprinciper**

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

## Underskrifter

Avesta

Pawel Markiewicz 2025-06-16  
Pawel Markiewicz Datum  
Verkställande direktör

Dariusz Markiewicz 2025-06-15  
Dariusz Markiewicz Datum  
Styrelseledamot