

Årsredovisning

STEMO Byggtjänst i Kiruna AB

556807-0618

Styrelsen avger följande årsredovisning för
räkensårsåret 2021-01-01 - 2021-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

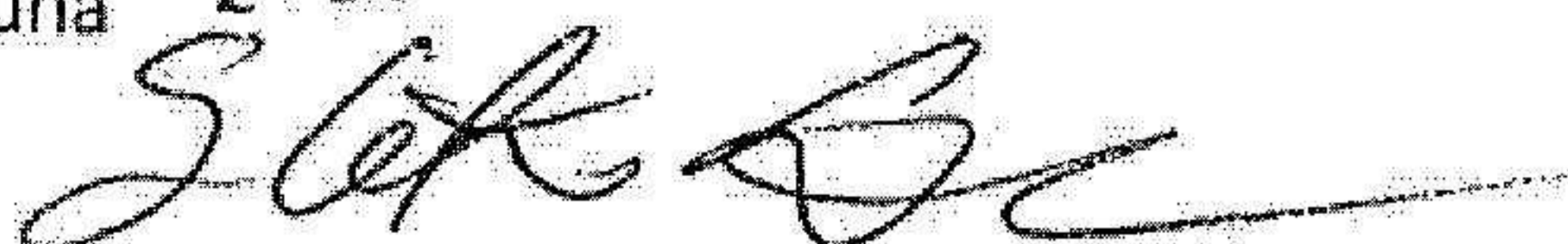
INNEHÅLLSFÖRTECKNING	SIDA
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4-5
- Noter	6-7
- Underskrifter	7

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma *2022-06-30*
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av
samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Kiruna *2022-06-30*



Stefan Lundström

Årsredovisning


STEMO Byggtjänst i Kiruna AB

556807-0618

Styrelsen avger följande årsredovisning för
räkenskapsåret 2021-01-01 - 2021-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

INNEHÅLLSFÖRTECKNING	SIDA
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4-5
- Noter	6-7
- Underskrifter	7

Kopian överensstämmer med
originalet / 

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver verksamhet inom vård och omsorg samt förvaltning och uthyrning av bostäder via egna fastigheter.

Företaget har sitt säte i Kiruna.

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2101-2112	2001-2012	1901-1912	1801-1812
Nettoomsättning	3 926	4 081	4 162	3 329
Resultat efter finansiella poster	405	995	652	-242
Soliditet %	42	37	27	21

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	1 758 573	828 779	2 637 352
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>				
Balanseras i ny räkning		828 779	-828 779	0
Årets resultat			320 064	320 064
Belopp vid årets utgång	50 000	2 587 353	320 064	2 957 417

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	2 587 353
Årets resultat	320 064
Summa	2 907 417

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Utdelning	200 000
Balanseras i ny räkning	2 707 417
Summa	2 907 417

Med hänvisning till ovanstående och vad som i övrigt kommit till styrelsens kännedom är det styrelsens bedömning att utdelningen är försvarbar (enligt ABL 17 kap 3 §) med tanke på de krav som verksamhetens art och omfattning samt risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

RESULTATRÄKNING

1

2022071903862

	2021-01-01 2021-12-31	2020-01-01 2020-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Nettoomsättning	3 926 311	4 080 663
Övriga rörelseintäkter	209 942	35 601
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	4 136 253	4 116 264
Rörelsekostnader		
Råvaror och förnödenheter	-13 500	-6 526
Övriga externa kostnader	-834 008	-453 910
Personalkostnader	-2 585 829	-2 341 407
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar	-184 627	-190 722
Övriga rörelsekostnader	-	-4 675
Summa rörelsekostnader	-3 617 964	-2 997 240
Rörelseresultat	518 289	1 119 024
Finansiella poster		
Räntekostnader och liknande resultatposter	-112 801	-123 576
Summa finansiella poster	-112 801	-123 576
Resultat efter finansiella poster	405 488	995 448
Bokslutsdispositioner		
Förändring av periodiseringsfonder	153 779	-
Förändring av överavskrivningar	-123 421	64 419
Summa bokslutsdispositioner	30 358	64 419
Resultat före skatt	435 846	1 059 867
Skatter		
Skatt på årets resultat	-115 782	-231 088
Årets resultat	320 064	828 779

BALANSRÄKNING

1

2021-12-31

2020-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	3	6 292 356	6 415 318
Maskiner och andra tekniska anläggningar	4	250 923	44 388
Inventarier, verktyg och installationer	5	—	0
<i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>		<i>6 543 279</i>	<i>6 459 706</i>

Summa anläggningstillgångar

6 543 279

6 459 706

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar		0	195 114
Övriga fordringar		—	11 235
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		491 065	908 716
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		<i>491 065</i>	<i>1 115 065</i>

Kassa och bank

Kassa och bank		627 390	212 594
<i>Summa kassa och bank</i>		<i>627 390</i>	<i>212 594</i>

Summa omsättningstillgångar

1 118 455

1 327 659

SUMMA TILLGÅNGAR

7 661 734

7 787 365

2022071903863

2022071903864

	2021-12-31	2020-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	50 000	50 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	<i>50 000</i>	<i>50 000</i>
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	2 587 353	1 758 573
Årets resultat	320 064	828 779
<i>Summa fritt eget kapital</i>	<i>2 907 417</i>	<i>2 587 352</i>
Summa eget kapital	2 957 417	2 637 352
Obeskattade reserver		
Periodiseringsfonder	148 499	302 278
Akkumulerade överavskrivningar	149 105	25 684
Summa obeskattade reserver	297 604	327 962
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	6 3 316 365	3 580 113
Summa långfristiga skulder	3 316 365	3 580 113
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	263 748	263 748
Leverantörsskulder	118 633	—
Skatteskulder	206 893	302 484
Övriga skulder	12 474	143 137
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	488 600	532 569
Summa kortfristiga skulder	1 090 348	1 241 938
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	7 661 734	7 787 365

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Materiella anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider:

	År
Byggnader och mark	50
Maskiner och andra tekniska anläggningar	5
Inventarier, verktyg och installationer	5

Tjänste- och entreprenaduppdrag

Tjänste- och entreprenaduppdrag till fast pris redovisas enligt huvudregeln.

Not 2 Medelantalet anställda

	2021	2020
Medelantalet anställda	6	6

Not 3 Byggnader och mark

	2021-12-31	2020-12-31
Ingående anskaffningsvärden	6 909 881	6 909 881
Utgående anskaffningsvärden	6 909 881	6 909 881
Ingående avskrivningar	-494 563	-371 601
<i>Förändringar av avskrivningar</i>		
Årets avskrivningar	-122 962	-122 962
Utgående avskrivningar	-617 525	-494 563
Redovisat värde	6 292 356	6 415 318

Not 4 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2021-12-31	2020-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 634 225	1 634 225
<i>Förändringar av anskaffningsvärden</i>		
Inköp	268 200	-
Utgående anskaffningsvärden	1 902 425	1 634 225
Ingående avskrivningar	-1 589 837	-1 522 077
<i>Förändringar av avskrivningar</i>		
Årets avskrivningar	-61 665	-67 760
Utgående avskrivningar	-1 651 502	-1 589 837
Redovisat värde	250 923	44 388

2022071903866

Not 5	Inventarier, verktyg och installationer	2021-12-31	2020-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	230 546	386 346
	Förändringar av anskaffningsvärden		
	Försäljningar/utrangeringar	-230 546	-155 800
	Utgående anskaffningsvärden	0	230 546
	Ingående avskrivningar	-230 546	-292 951
	Förändringar av avskrivningar		
	Återförda avskrivningar vid försäljningar resp. utrangeringar	230 546	62 405
	Utgående avskrivningar	0	-230 546
	Redovisat värde	0	0

Not 6	Långfristiga skulder	2021-12-31	2020-12-31
	Långfristiga skulder som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	2 261 373	2 525 121

Not 7	Ställda säkerheter	2021-12-31	2020-12-31
	Företagsinteckningar	1 250 000	1 250 000
	Fastighetsinteckningar	4 490 000	4 490 000
	Summa ställda säkerheter	5 740 000	5 740 000

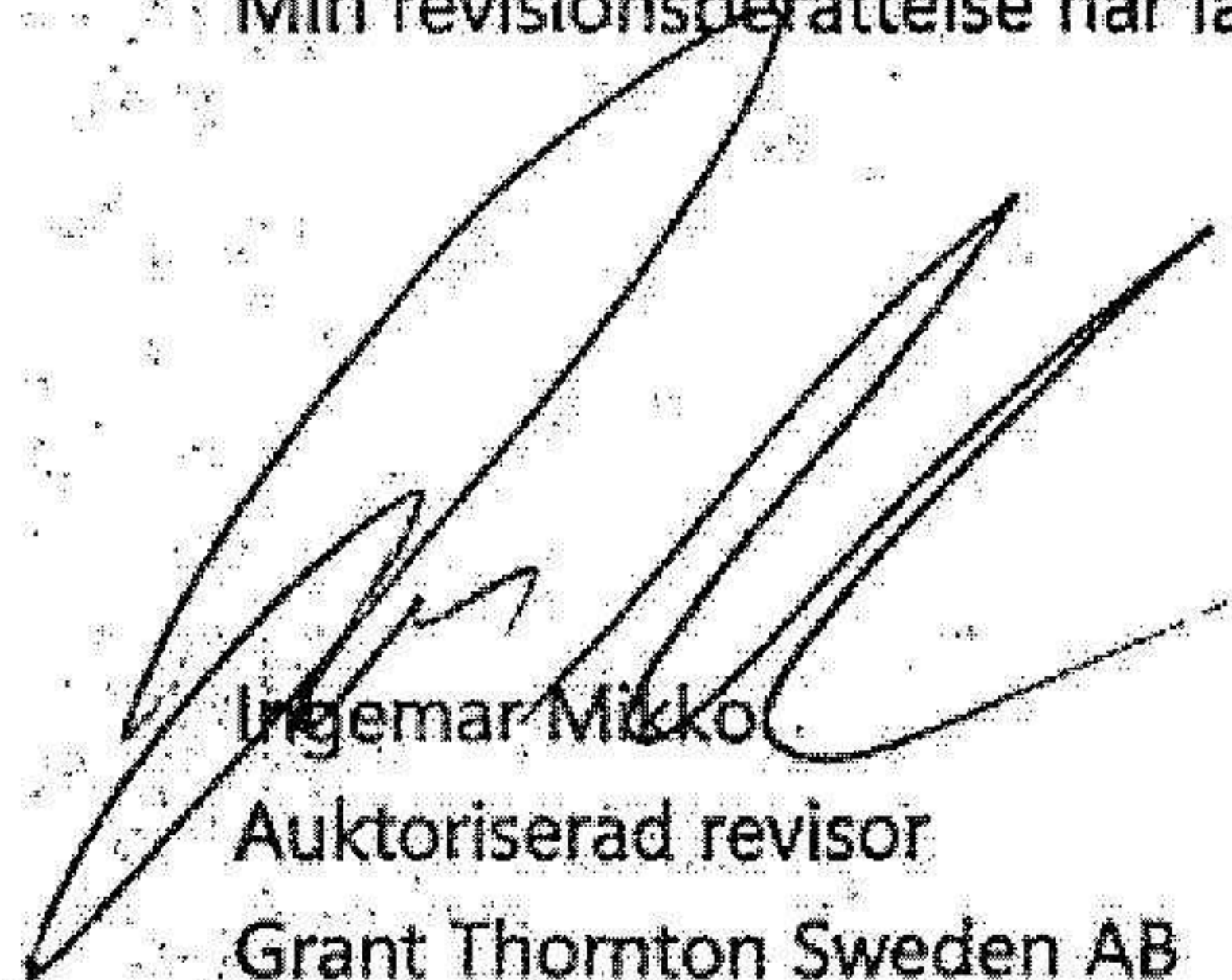
UNDERSKRIFTER

Kiruna 2022-06-30



Stefan Lundström

Min revisionsberättelse har lämnats 2022-06-30



Ingemar Mäko
Auktoriserad revisor
Grant Thornton Sweden AB