

**Årsredovisning**  
för  
**Läktarproffs i Sundsvall AB**  
556810-8913

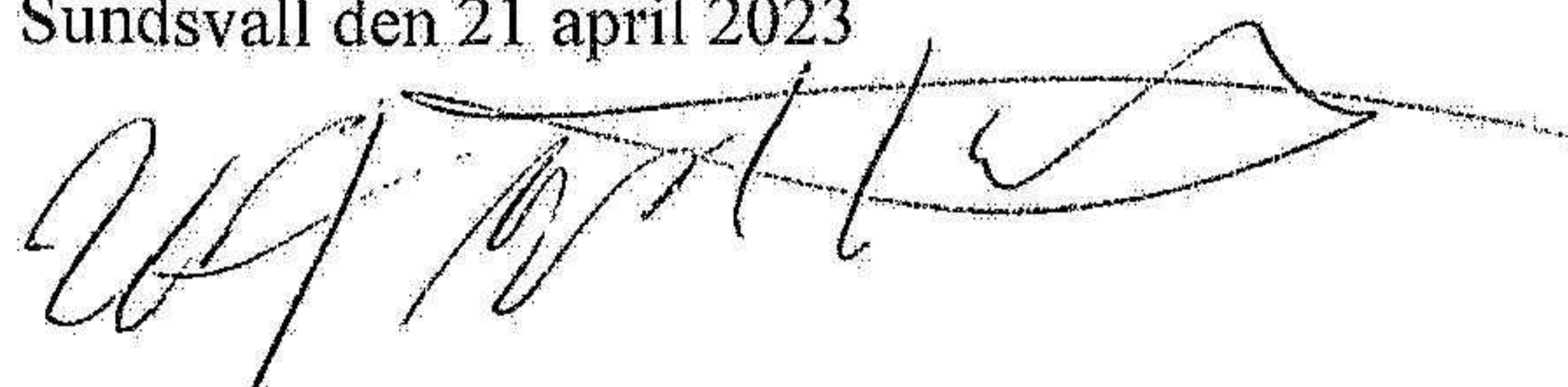
Räkenskapsåret  
2022

**Fastställelseintyg**

Undertecknad styrelseledamot i Läktarproffs i Sundsvall AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 21 april 2023. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Sundsvall den 21 april 2023



Ulf Vikström

# Årsredovisning

för

## Läktarproffs i Sundsvall AB

556810-8913

Räkenskapsåret

2022

### Innehållsförteckning

Förvaltningsberättelse	1-2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4-5
Noter	6-9
Påskriftssidan	9

Styrelsen för Läktarproffs i Sundsvall AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget bedriver uthyrning av mobila restaurangkök och mobila läktarsystem.

#### *Ägareförhållande*

Företaget är ett helägt dotterbolag till Lp Fastigheter Holding AB, org.nr. 559230-0585, med säte i Sundsvalls Kommun.

Företaget har sitt säte i Sundsvall.

#### *Väsentliga händelser under räkenskapsåret*

Inga väsentliga händelser under året.

#### *Väsentliga händelser efter verksamhetsåret*

Vi räknar inte med några större förändringar i verksamheten under året 2023.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Nettoomsättning	3 693	3 652	4 487	4 117
Resultat efter finansiella poster	660	1 009	1 744	1 428
Balansomslutning	27 164	28 602	29 617	28 852
Soliditet (%)	14,8	12,9	17,0	13,3

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

2023060802676

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	1 944 719	559 573	2 604 292
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		559 573	-559 573	0
Årets resultat			235 024	235 024
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>2 504 292</b>	<b>235 024</b>	<b>2 839 316</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	2 504 292
årets vinst	235 024
	<b>2 739 316</b>
disponeras så att	
i ny räkning överföres	2 739 316
	<b>2 739 316</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not 2022-01-01  
-2022-12-31 2021-01-01  
-2021-12-31

### Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning 3 692 957 3 651 572  
**Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.** 3 692 957 3 651 572

### Rörelsekostnader

Handelsvaror -434 020 -477 309  
Övriga externa kostnader -963 549 -685 687  
Förvaltningskostnader 0 -423  
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar -1 128 465 -1 128 465  
**Summa rörelsekostnader** -2 526 034 -2 291 884  
**Rörelseresultat** 1 166 923 1 359 688

### Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter 5 897 13 400  
Räntekostnader och liknande resultatposter -512 570 -363 612  
**Summa finansiella poster** -506 673 -350 212  
**Resultat efter finansiella poster** 660 250 1 009 476

### Bokslutsdispositioner

Lämnade koncernbidrag -125 000 -177 000  
Förändring av periodiseringsfonder -266 000 -249 600  
Förändring av överavskrivningar 130 977 130 977  
**Summa bokslutsdispositioner** -260 023 -295 623  
**Resultat före skatt** 400 227 713 853

### Skatter

Skatt på årets resultat -165 203 -154 280  
**Årets resultat** 235 024 559 573

## Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Byggnader och mark	2	21 489 599	22 487 087
Inventarier, verktyg och installationer	3	504 385	635 362
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>21 993 984</b>	<b>23 122 449</b>

#### Summa anläggningstillgångar

21 993 984

23 122 449

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Kundfordringar		1 146 259	8 140
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag		974 512	974 512
Fordringar hos koncernföretag		1 821 568	1 897 900
Övriga fordringar		118 260	2 183
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>4 060 599</b>	<b>2 882 735</b>

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank	5, 6	1 108 928	2 596 911
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>1 108 928</b>	<b>2 596 911</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>5 169 527</b>	<b>5 479 646</b>

### SUMMA TILLGÅNGAR

27 163 511

28 602 095

## Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

100 000

100 000

**Summa bundet eget kapital**

**100 000**

**100 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

2 504 292

1 944 719

Årets resultat

235 024

559 573

**Summa fritt eget kapital**

**2 739 316**

**2 504 292**

**Summa eget kapital**

**2 839 316**

**2 604 292**

#### Obeskattade reserver

7

Periodiseringsfonder

975 600

709 600

Akkumulerade överavskrivningar

524 394

655 371

**Summa obeskattade reserver**

**1 499 994**

**1 364 971**

#### Långfristiga skulder

8

Övriga skulder till kreditinstitut

15 895 646

16 827 650

**Summa långfristiga skulder**

**15 895 646**

**16 827 650**

#### Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

932 004

932 004

Leverantörsskulder

26 713

10 939

Skulder till koncernföretag

4 847 273

5 290 315

Skatteskulder

0

218 841

Övriga skulder

194 965

428 521

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

927 600

924 562

**Summa kortfristiga skulder**

**6 928 555**

**7 805 182**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**27 163 511**

**28 602 095**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider:

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Byggnader	50 år
Inventarier, verktyg och installationer	5-20 år

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

2023060802681

**Not 2 Byggnader och mark**

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	28 334 225	28 334 225
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>28 334 225</b>	<b>28 334 225</b>
Ingående avskrivningar	-5 847 138	-4 849 650
Årets avskrivningar	-997 488	-997 488
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-6 844 626</b>	<b>-5 847 138</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>21 489 599</b>	<b>22 487 087</b>

**Not 3 Inventarier, verktyg och installationer**

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	3 233 567	3 233 567
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>3 233 567</b>	<b>3 233 567</b>
Ingående avskrivningar	-2 598 205	-2 467 228
Årets avskrivningar	-130 977	-130 977
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-2 729 182</b>	<b>-2 598 205</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>504 385</b>	<b>635 362</b>

**Not 5 Checkräkningskredit**

	2022-12-31	2021-12-31
Beviljat belopp på checkräkningskredit uppgår till	0	600 000

**Not 6 Kortkredit**

	2022-12-31	2021-12-31
Beviljad belopp på kortkredit uppgår till	0	50 000
	0	-3 723
	<b>0</b>	<b>46 277</b>

2023060802582

**Not 7 Obeskattade reserver**

	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
Akkumulerade överavskrivningar	524 394	655 371
Periodiseringsfond 2020	460 000	460 000
Periodiseringsfond 2021	249 600	249 600
	<b>1 233 994</b>	<b>1 364 971</b>
Skatteeffekt av schablonränta på periodiseringsfond	731	474

**Not 8 Långfristiga skulder**

	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	12 167 630	13 099 634
	<b>12 167 630</b>	<b>13 099 634</b>

**Not 9 Ställda säkerheter**

	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
Företagsinteckning	2 360 000	2 360 000
Fastighetsinteckning	23 800 000	23 800 000
	<b>26 160 000</b>	<b>26 160 000</b>

2025060802683

Sundsvall enligt digital signatur

Ulf Vikström  
Ledamot

Vår revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Ernst & Young AB

Niklas Nyberg  
Auktoriserad revisor

# PENNEO

Signaturerna i detta dokument är juridiskt bindande. Dokumentet är signerat genom Penneo™ för säker digital signering.  
Tecknarnas identitet har lagrats, och visas nedan.

2023060802684

"Med min signatur bekräftar jag innehållet och alla datum i detta dokumentet."

## Ulf Ola Vikström

Styrelseledamot

Serienummer: 19551004xxxx

IP: 185.168.xxx.xxx

2023-04-20 17:31:38 UTC



## NIKLAS NYBERG

Aukt. Revisor / Godkänd revisor

Serienummer: 19830808xxxx

IP: 145.62.xxx.xxx

2023-04-21 11:44:03 UTC



Detta dokument är digitalt signerat genom Penneo.com. Den digitala signeringsdatan i dokumentet är säkrad och validerad genom det datargenererade hashvärdet hos det originella dokumentet. Dokumentet är låst och tidsstämplat med ett certifikat från en betrodd tredje part. All kryptografisk information är innesluten i denna PDF, för framtida validering om så krävs.

### Hur man verifierar originaliteten hos dokumentet

Detta dokument är skyddat genom ett Adobe CDS certifikat. När du öppnar

dokumentet i Adobe Reader bör du se att dokumentet är certifierat med **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com> Detta garanterar att dokumentets innehåll inte har ändrats.

Du kan verifiera den kryptografiska informationen i dokumentet genom att använda Penneos validator, som finns på <https://penneo.com/validator>

Penneo dokumentnyckel: K3UFD-LMGOV-qFXN0-5XS8P-VB405-61AEF



2023060802685

## Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Läktarproffs i Sundsvall AB, org.nr 556810-8913

### Rapport om årsredovisningen

#### Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Läktarproffs i Sundsvall AB för räkenskapsåret 2022-01-01 – 2022-12-31.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Läktarproffs i Sundsvall ABs finansiella ställning per den 31 december 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Läktarproffs i Sundsvall AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

#### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att iverksätta verksamheten.

#### Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om att årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfälskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

Penneo dokumentnyckel: 6DEQZ-80CCT-E6FET-CX3ZX-B2YD2-EDGMB



2023060802686

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning av Läktarproffs i Sundsvall AB för räkenskapsåret 2022-01-01 – 2022-12-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Läktarproffs i Sundsvall AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

### Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om styrelseledamoten i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisioner av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Sundsvall den dag som framgår av vår elektroniska underskrift  
Ernst & Young AB

Niklas Nyberg

Niklas Nyberg

Auktoriserad revisor

Penneo dokumentnyckel: 6DEQZ-80CCT-E6FET-CX3ZX-B2YD2-EDGMB

# PENNEO

Signaturerna i detta dokument är juridiskt bindande. Dokumentet är signerat genom Penneo™ för säker digital signering.  
Tecknarnas identitet har lagrats, och visas nedan.

"Med min signatur bekräftar jag innehållet och alla datum i detta dokumentet."

**NIKLAS NYBERG** (SSN-validerad)

Signing Partner

Serienummer: 19830808xxxx

IP: 145.62.xxx.xxx

2023-04-21 12:01:47 UTC



2023060802687

Penneo dokumentnyckel: 6DEQZ-80CCT-E6FET-CX3ZX-B2YD2-EDGMB

Detta dokument är digitalt signerat genom Penneo.com. Den digitala signeringsdatan i dokumentet är säkrad och validerad genom det datogenererade hashvärdet hos det originella dokumentet. Dokumentet är låst och tidsstämplat med ett certifikat från en betrodd tredje part. All kryptografisk information är innesluten i denna PDF, för framtida validering om så krävs.

#### Hur man verifierar originaliteten hos dokumentet

Detta dokument är skyddat genom ett Adobe CDS certifikat. När du öppnar

dokumentet i Adobe Reader bör du se att dokumentet är certifierat med **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com> Detta garanterar att dokumentets innehåll inte har ändrats.

Du kan verifiera den kryptografiska informationen i dokumentet genom att använda Penneos validator, som finns på <https://penneo.com/validator>