

Årsredovisning
för
KIK INVEST AB
559198-1260

Räkenskapsåret
2025

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-05-08.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.
Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Kristina Norén Danielsson, Styrelseledamot
2026-05-15

Styrelsen för KIK INVEST AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Föremålet för bolagets verksamhet är att förvalta lös och fast egendom samt därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Boden.

Flerårsöversikt (Tkr)	2025	2024	2023	2022
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	114	120	55	20
Soliditet (%)	51,1	43,2	31,7	24,6

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	136 543	119 977	306 520
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		119 977	-119 977	0
Årets resultat			114 326	114 326
Belopp vid årets utgång	50 000	256 520	114 326	420 846

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	256 520
årets vinst	114 326
	370 846
disponeras så att i ny räkning överföres	370 846
	370 846

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2025-01-01 -2025-12-31	2024-01-01 -2024-12-31
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		0	0
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-3 119	-8 029
Personalkostnader	2	0	0
Summa rörelsekostnader		-3 119	-8 029
Rörelseresultat		-3 119	-8 029
Finansiella poster			
Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag		120 538	126 154
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		-3 093	1 852
Summa finansiella poster		117 445	128 006
Resultat efter finansiella poster		114 326	119 977
Resultat före skatt		114 326	119 977
Årets resultat		114 326	119 977

Balansräkning

Not

2025-12-31

2024-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

3

440 677

440 677

Andra långfristiga fordringar

5 000

0

Summa finansiella anläggningstillgångar

445 677

440 677

Summa anläggningstillgångar

445 677

440 677

Omsättningstillgångar

Kortfristiga placeringar

Övriga kortfristiga placeringar

34 711

87 000

Summa kortfristiga placeringar

34 711

87 000

Kassa och bank

Kassa och bank

342 708

181 094

Summa kassa och bank

342 708

181 094

Summa omsättningstillgångar

377 419

268 094

SUMMA TILLGÅNGAR

823 096

708 771

Balansräkning

Not

2025-12-31

2024-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

256 520

136 543

Årets resultat

114 326

119 977

Summa fritt eget kapital

370 846

256 520

Summa eget kapital

420 846

306 520

Långfristiga skulder

Övriga skulder

402 250

402 250

Summa långfristiga skulder

402 250

402 250

Kortfristiga skulder

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

0

1

Summa kortfristiga skulder

0

1

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

823 096

708 771

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Medelantalet anställda

	2025	2024
Medelantalet anställda	0	0

Not 3 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	440 677	440 677
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	440 677	440 677
Utgående redovisat värde	440 677	440 677

Årsredovisningen beslutades 2026-05-08

Boden

Kristina Norén Danielsson
Kristina Norén Danielsson

2026-05-08