

# Årsredovisning

för

## T Förvaltning Stockholm AB

559198-4017

Räkenskapsåret

2021

### **Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2022-09-07. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### **Elektroniskt underskriven av:**

Robin Teike, Styrelseledamot  
2022-09-07

Styrelsen för T Förvaltning Stockholm AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget äger och förvaltar fast och lös egendom. Detta är bolagets tredje räkenskapsår och bolaget är vilande.

Företagets säte är Stockholm.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Nettoomsättning	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	183	1 239	2 828
Soliditet (%)	100	100	99

### Förändring av eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	50 000	2 027 600	1 239 049	<b>3 316 649</b>
Disposition enligt beslut av årets årsstämma:				
Utdelning		-2 000 000		<b>-2 000 000</b>
Balanseras i ny räkning		1 239 049	-1 239 049	<b>0</b>
Årets resultat			183 335	<b>183 335</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>1 266 649</b>	<b>183 335</b>	<b>1 499 984</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 266 649
årets vinst	183 335
	<b>1 449 984</b>
disponeras så att	
i ny räkning överföres	1 449 984
	<b>1 449 984</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not  
1

2021-01-01  
-2021-12-31

2020-01-01  
-2020-12-31

**Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.**

**0**

**0**

### Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-14 500

-32 001

**Summa rörelsekostnader**

**-14 500**

**-32 001**

**Rörelseresultat**

**-14 500**

**-32 001**

### Finansiella poster

Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar

197 835

1 271 050

**Summa finansiella poster**

**197 835**

**1 271 050**

**Resultat efter finansiella poster**

**183 335**

**1 239 049**

**Resultat före skatt**

**183 335**

**1 239 049**

**Årets resultat**

**183 335**

**1 239 049**

## Balansräkning

Not  
1

2021-12-31

2020-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Andra långfristiga värdepappersinnehav

2

1 454 592

864 583

**Summa finansiella anläggningstillgångar**

**1 454 592**

**864 583**

**Summa anläggningstillgångar**

**1 454 592**

**864 583**

#### Omsättningstillgångar

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

52 392

2 468 316

**Summa kassa och bank**

**52 392**

**2 468 316**

**Summa omsättningstillgångar**

**52 392**

**2 468 316**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**1 506 984**

**3 332 899**

## Balansräkning

Not  
1

2021-12-31

2020-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

50 000

50 000

**Summa bundet eget kapital**

**50 000**

**50 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

1 266 649

2 027 600

Årets resultat

183 335

1 239 049

**Summa fritt eget kapital**

**1 449 984**

**3 266 649**

**Summa eget kapital**

**1 499 984**

**3 316 649**

#### Kortfristiga skulder

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

7 000

16 250

**Summa kortfristiga skulder**

**7 000**

**16 250**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**1 506 984**

**3 332 899**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Not 2 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2021-12-31	2020-12-31
Ingående anskaffningsvärden	864 583	864 583
Inköp	590 009	
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>1 454 592</b>	<b>864 583</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>1 454 592</b>	<b>864 583</b>

Stockholm 2022-09-07

*Robin Teike*  
Robin Teike