

# Byggeni AB

559323-9477

## Årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31

Styrelsen upprättar följande årsredovisning.

Samtliga belopp är angivna i hela kronor.

### **Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-07-31. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### **Elektroniskt underskriven av**

Adam Anders Nordlund, Styrelseledamot

2025-07-31

# Förvaltningsberättelse

## Verksamheten

### Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver byggverksamhet och totalentreprenad inom fastighetsbranschen. Bolaget har sitt säte i Östersund

### Flerårsöversikt

	2024-01-01 - 2024-12-31	2023-01-01 - 2023-12-31	2022-01-01 - 2022-12-31	2021-06-23 - 2021-12-31
Nettoomsättning	636 404	736 981	3 570 215	1 315 000
Resultat efter finansiella poster	59 428	30 746	-72 363	555 000
Soliditet (%)	84	89	29	54

### Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Vid årets ingång	25 000	279 707	24 099	328 806
Balanseras i ny räkning		24 099	-24 099	0
Årets resultat			44 735	44 735
<b>Vid årets utgång</b>	<b>25 000</b>	<b>303 806</b>	<b>44 735</b>	<b>373 541</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående medel

Balanserat resultat	303 806
Årets resultat	44 735
<b>Summa</b>	<b>348 541</b>
Disponeras enligt följande	
Balanseras i ny räkning	348 541
<b>Summa</b>	<b>348 541</b>

# Resultaträkning

	Not 1	2024-01-01 - 2024-12-31	2023-01-01 - 2023-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		636 404	736 981
Övriga rörelseintäkter		-22 860	19 812
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>613 544</b>	<b>756 793</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-45 954	-119 041
Övriga externa kostnader		-482 210	-406 889
Personalkostnader	2	14 208	-36 369
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-31 085	-74 907
Övriga rörelsekostnader		0	-9 400
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-545 041</b>	<b>-646 606</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>68 503</b>	<b>110 187</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		32	9
Räntekostnader och liknande resultatposter		-9 107	-79 450
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-9 075</b>	<b>-79 441</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>59 428</b>	<b>30 746</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>59 428</b>	<b>30 746</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-14 693	-6 647
<b>Årets resultat</b>		<b>44 735</b>	<b>24 099</b>

# Balansräkning

	Not 1	2024-12-31	2023-12-31
<b>Tillgångar</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Inventarier, verktyg och installationer	3	269 480	300 565
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>269 480</b>	<b>300 565</b>
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Andra långfristiga fordringar	4	47 873	91 875
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>47 873</b>	<b>91 875</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>317 353</b>	<b>392 440</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Kundfordringar		47 378	78 100
Fordringar hos koncernföretag		530 000	530 000
Övriga fordringar		-394 316	-530 000
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		65 656	22 790
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>248 718</b>	<b>100 890</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		-4 449	-11 912
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>-4 449</b>	<b>-11 912</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>244 269</b>	<b>88 978</b>
<b>Summa tillgångar</b>		<b>561 622</b>	<b>481 418</b>

# Balansräkning

	Not 1	2024-12-31	2023-12-31
<b>Eget kapital och skulder</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		25 000	25 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>25 000</b>	<b>25 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		303 806	279 707
Årets resultat		44 735	24 099
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>348 541</b>	<b>303 806</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>373 541</b>	<b>328 806</b>
<b>Obeskattade reserver</b>			
Periodiseringsfonder		124 000	124 000
<b>Summa obeskattade reserver</b>		<b>124 000</b>	<b>124 000</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Övriga skulder till kreditinstitut		485 026	507 908
Skulder till koncernföretag		-970 000	-970 000
Övriga skulder		-109 091	-109 091
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>-594 065</b>	<b>-571 183</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Övriga skulder till kreditinstitut		104 012	109 091
Leverantörsskulder		223 008	209 225
Skatteskulder		0	83 539
Övriga skulder		249 284	108 967
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		81 842	88 973
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>658 146</b>	<b>599 795</b>
<b>Summa eget kapital och skulder</b>		<b>561 622</b>	<b>481 418</b>

# Noter

## Not 1 - Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Avskrivningstider

Typ av anläggningstillgång	Antal år
Inventarier, verktyg och installationer	5

### Nyckeltalsdefinitioner

#### Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

#### Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

#### Soliditet

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutningen.

## Not 2 - Medelantal anställda

2024-01-01  
- 2024-12-31

Medelantal anställda under året	1,0
---------------------------------	-----

## Not 3 - Inventarier, verktyg och installationer

2024-12-31

### Anskaffningsvärden

Ingående anskaffningsvärden	373 020
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>373 020</b>

### Avskrivningar

Ingående avskrivningar	-72 455
Årets avskrivningar	-31 085
<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>-103 540</b>

<b>Redovisat värde</b>	<b>269 480</b>
------------------------	----------------

## Not 4 - Andra långfristiga fordringar

2024-12-31

---

### Anskaffningsvärden

Ingående anskaffningsvärden

47 873

**Utgående anskaffningsvärden**

**47 873**

**Redovisat värde**

**47 873**

# Underskrifter

Årsredovisning för Byggeni AB, 559323-9477  
Avseende räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31

Elektroniskt underskriven

Adam Anders Nordlund  
Adam Anders Nordlund  
Styrelseledamot  
2025-07-31