

# Årsredovisning

för

## Bra-Him Hus II AB

559247-4182

Räkenskapsåret

2024

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-04-09.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.  
Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### Elektroniskt underskriven av:

Brahim Barhanko, Styrelseledamot  
2025-04-09

Styrelsen för Bra-Him Hus II AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolagets verksamhet är att äga och förvalta aktier i dotter- och intressebolag samt därmed förenlig verksamhet.

Bolaget är helägt dotterbolag till Biselle Properties AB, Org.nr. 559303-3177, med säte i Södertälje.

Företaget har sitt säte i Södertälje.

#### *Väsentliga händelser under räkenskapsåret*

Bolaget har under räkenskapsåret avyttrat andelarna i Allesk AB.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-85	262	11 238	4 448
Soliditet (%)	86,8	89,4	98,0	100,0

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	50 000	68 675	261 856	<b>380 531</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		261 856	-261 856	<b>0</b>
Årets resultat			-85 279	<b>-85 279</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>330 531</b>	<b>-85 279</b>	<b>295 252</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	330 531
årets förlust	-85 279
	<b>245 252</b>
disponeras så att i ny räkning överföres	245 252
	<b>245 252</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

<b>Resultaträkning</b>	<b>Not</b>	<b>2024-01-01 -2024-12-31</b>	<b>2023-01-01 -2023-12-31</b>
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-1 250	-1 250
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-1 250</b>	<b>-1 250</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-1 250</b>	<b>-1 250</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från andelar i intresseföretag	2	0	281 106
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		-84 029	-18 000
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-84 029</b>	<b>263 106</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-85 279</b>	<b>261 856</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-85 279</b>	<b>261 856</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>-85 279</b>	<b>261 856</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i intresseföretag	3	0	9 700
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>0</b>	<b>9 700</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>0</b>	<b>9 700</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Fordringar hos koncernföretag		318 401	318 401
Övriga fordringar		0	81 448
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>318 401</b>	<b>399 849</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		21 851	15 982
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>21 851</b>	<b>15 982</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>340 252</b>	<b>415 831</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>340 252</b>	<b>425 531</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		330 531	68 675
Årets resultat		-85 279	261 856
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>245 252</b>	<b>330 531</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>295 252</b>	<b>380 531</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Skulder till koncernföretag		45 000	45 000
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>45 000</b>	<b>45 000</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>340 252</b>	<b>425 531</b>

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Resultat från andelar i intresseföretag

	2024	2023
Erhållna utdelningar	0	281 106
	<b>0</b>	<b>281 106</b>

### Not 3 Andelar i intresseföretag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	9 700	9 700
Försäljningar	-9 700	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>0</b>	<b>9 700</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>9 700</b>

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Södertälje 2025-04-09

*Brahim Barhanko*

Brahim Barhanko