

Årsredovisning för

Gustén Fastighetsmäkleri AB

559082-0188

Räkenskapsåret

2023-01-01 - 2023-12-31

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5
Underskrifter	6

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Gustén Fastighetsmäklari AB, 559082-0188, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Ludvika registrerades år 2016, under 2019 ändrade man inriktning till städtjänster riktat mot privatpersoner och ekonomiska föreningar. Bolaget har inte bedrivit någon verksamhet under räkenskapsåret och har inte några intäkter att redovisa.

Under början av 2024 kommer verksamheten byta inriktning och bedriva fastighetsmäklari även ägande och förvaltning av fast och lös egendom samt därmed förenlig verksamhet.

Flerårsöversikt

	2023	2022	2021	Belopp i kr 2020
Nettoomsättning	-	-	-	21 898
Resultat efter finansiella poster	-1 200	-2 600	-972	-17 677
Soliditet, %	47	49	51	52

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Fritt eget kapital	Årets- resultat	Summa Eget kapital
Vid årets början	50 000		-21 912	-2 600	25 488
<i>Disposition enl årsstämmobeslut</i>					
Fg års resultat			-2 600	2 600	
Årets resultat				-1 200	-1 200
Vid årets slut	50 000		-24 512	-1 200	24 288

Villkorlig återbetalningsskyldighet för aktieägartillskott uppgick till 70 000 kr.

Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att till förfogande stående medel:	
balanserat resultat	-24 512
årets resultat	-1 200
Totalt	-25 712
disponeras för	
balanseras i ny räkning	-25 712
Summa	-25 712

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-01-01- 2023-12-31</i>	<i>2022-01-01- 2022-12-31</i>
<i>Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.</i>			
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		-	-
<i>Rörelsekostnader</i>			
Övriga externa kostnader		-1 200	-2 600
Summa rörelsekostnader		-1 200	-2 600
Rörelseresultat		-1 200	-2 600
<i>Finansiella poster</i>			
Resultat efter finansiella poster		-1 200	-2 600
<i>Bokslutsdispositioner</i>			
Resultat före skatt		-1 200	-2 600
<i>Skatter</i>			
Årets resultat		-1 200	-2 600

2024071204286

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Omsättningstillgångar			
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		51 291	52 491
Summa kassa och bank		<u>51 291</u>	<u>52 491</u>
Summa omsättningstillgångar		<u>51 291</u>	<u>52 491</u>
SUMMA TILLGÅNGAR		<u>51 291</u>	<u>52 491</u>

2024071204287

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		-24 512	-21 912
Årets resultat		-1 200	-2 600
Summa fritt eget kapital		-25 712	-24 512
Summa eget kapital		24 288	25 488
<i>Långfristiga skulder</i>			
Övriga skulder	3	27 003	27 003
Summa långfristiga skulder		27 003	27 003
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		51 291	52 491

2024071204288

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Definition av nyckeltal

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

Eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt (20,6 %) i förhållande till balansomslutningen.

Not 2 Personal

Personal

	2023-01-01- 2023-12-31	2022-01-01- 2022-12-31
Medelantalet anställda	-	-
Summa	-	-

Not 3 Övriga skulder

	2023-12-31	2022-12-31
Lån från aktieägare	27 003	27 003
	27 003	27 003

Underskrifter

Ludvika 2024-06-22



Carl Gustén
Verkställande direktör

2024071204290

2024071204291

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i 559082-0188, Gustén Fastighetsmäkleri AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2024-06-22. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Ort och datum
Ludvika 2024-06-23


Carl Gustén
Verkställande direktör