

# Årsredovisning

för

## Sol-Hagens Företags Hus AB

556614-1361

Räkenskapsåret

2024

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Sol-Hagens Företags Hus AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 30 juni 2025. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Kalix den 30 juni 2025



Hans Granberg

Styrelsen för Sol-Hagens Företags Hus AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver verksamhet inom fastighetsförvaltning, förvaltning av lös och fast egendom, bygg och markentreprenad, uthyrning av personal och entreprenadmaskiner.

Bolaget är moderbolag till det helägda dotterbolaget Holmfors Invest AB (556224-9341) som i sin tur äger bolaget Kalix Syltfabrik AB (556763-8019). Bolaget är en mindre koncern och ingen koncernredovisning upprättas.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-42	-1 869	-169	-107
Soliditet (%)	18,3	87,6	11,0	16,8

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Reserv- fond</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	100 000	13 000	1 868 742	-1 868 742	<b>113 000</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			-1 868 742	1 868 742	<b>0</b>
Årets resultat				-42 235	<b>-42 235</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>13 000</b>	<b>0</b>	<b>-42 235</b>	<b>70 765</b>

Ej återbetalade villkorade aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 1 762 877 kr.

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

balanserad vinst	1
årets förlust	-42 235
	<b>-42 234</b>

behandlas så att i ny räkning överföres	-42 234
	<b>-42 234</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not

2024-01-01  
-2024-12-31

2023-01-01  
-2023-12-31

### Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

-1

-1

**Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.**

-1

-1

### Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-12 240

-24 824

Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella  
anläggningstillgångar

0

-121 574

Nedskrivning av omsättningstillgångar utöver normala  
nedskrivningar

0

-1 722 346

**Summa rörelsekostnader**

**-12 240**

**-1 868 744**

**Rörelseresultat**

**-12 241**

**-1 868 745**

### Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

6

3

Räntekostnader och liknande resultatposter

-30 000

0

**Summa finansiella poster**

**-29 994**

**3**

**Resultat efter finansiella poster**

**-42 235**

**-1 868 742**

**Resultat före skatt**

**-42 235**

**-1 868 742**

**Årets resultat**

**-42 235**

**-1 868 742**

## Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Inventarier, verktyg och installationer

2

0

0

**Summa materiella anläggningstillgångar**

**0**

**0**

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Andelar i koncernföretag

3

110 000

110 000

**Summa finansiella anläggningstillgångar**

**110 000**

**110 000**

**Summa anläggningstillgångar**

**110 000**

**110 000**

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Fordringar hos koncernföretag

220 000

0

Övriga fordringar

3 584

11 049

**Summa kortfristiga fordringar**

**223 584**

**11 049**

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

53 106

7 876

**Summa kassa och bank**

**53 106**

**7 876**

**Summa omsättningstillgångar**

**276 690**

**18 925**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**386 690**

**128 925** /B

## Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

100 000

100 000

Reservfond

13 000

13 000

**Summa bundet eget kapital**

**113 000**

**113 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

1

1 868 742

Årets resultat

-42 235

-1 868 742

**Summa fritt eget kapital**

**-42 234**

**0**

**Summa eget kapital**

**70 766**

**113 000**

#### Långfristiga skulder

Skulder till övriga företag som det finns ett ägarintresse i

300 000

0

Övriga skulder

15 924

15 924

**Summa långfristiga skulder**

**315 924**

**15 924**

#### Kortfristiga skulder

Övriga skulder

0

1

**Summa kortfristiga skulder**

**0**

**1**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**386 690**

**128 925**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Inventarier, verktyg och installationer 3-5 år

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	873 100	873 100
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>873 100</b>	<b>873 100</b>
Ingående avskrivningar	-873 100	-751 526
Årets avskrivningar	0	-121 574
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-873 100</b>	<b>-873 100</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

0

2025071718089

**Not 3 Andelar i koncernföretag**

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	110 000	110 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>110 000</b>	<b>110 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>110 000</b>	<b>110 000</b>

2025071718090

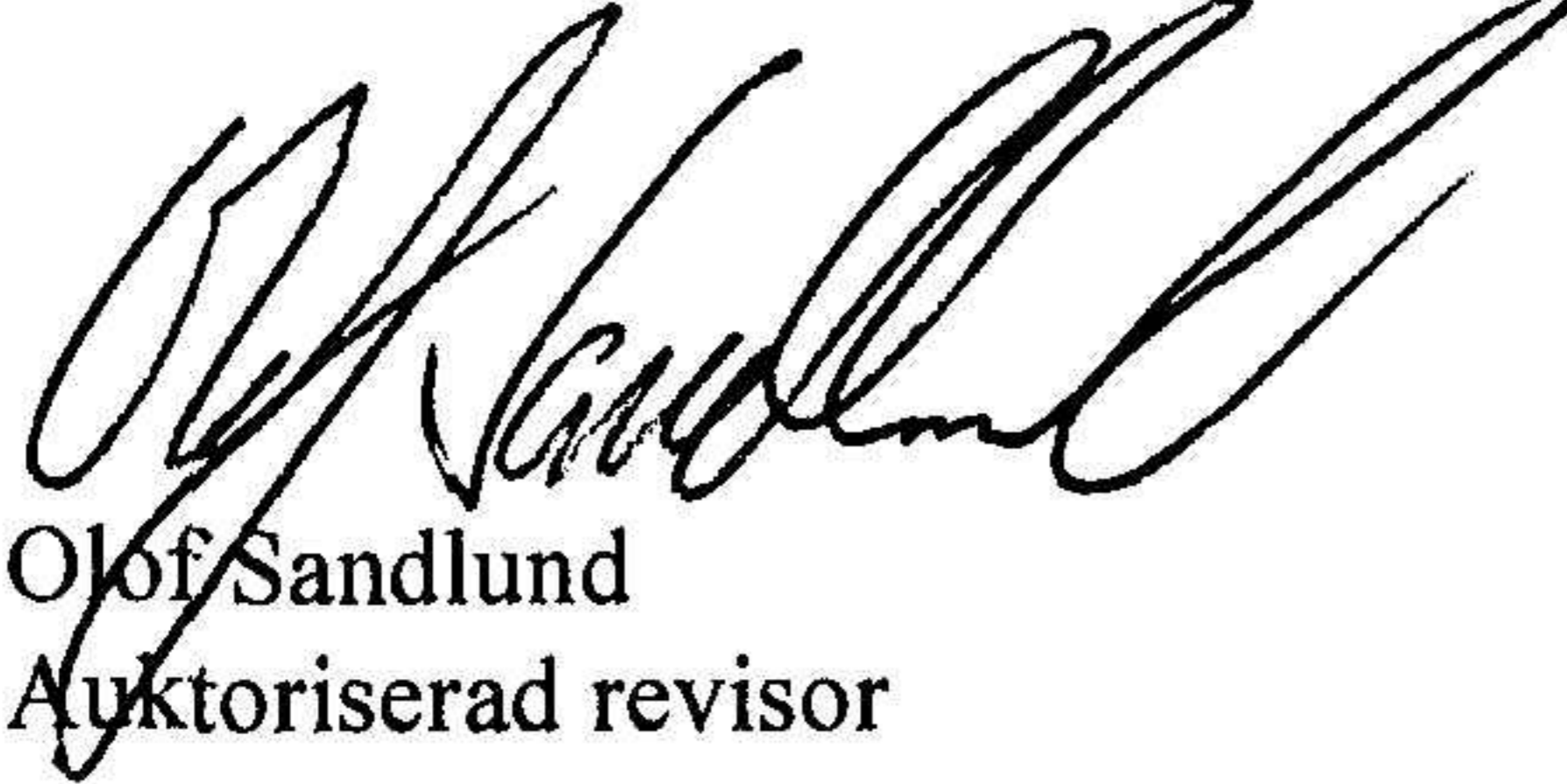
Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Kalix den 30 juni 2025



Hans Granberg  
Ordförande

Min revisionsberättelse har lämnats *den 30 juni 2025*



Olof Sandlund  
Auktoriserad revisor

# Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Sol-Hagens Företags Hus AB

Org.nr 556614-1361

## Rapport om årsredovisningen

### *Uttalanden*

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Sol-Hagens Företags Hus AB för räkenskapsåret 2024.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Sol-Hagens Företags Hus ABs finansiella ställning per den 2024-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Sol-Hagens Företags Hus AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

### *Revisorns ansvar*

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats:

[www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### *Uttalanden*

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Sol-Hagens Företags Hus AB för räkenskapsåret 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman behandlar förlusten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Sol-Hagens Företags Hus AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

### *Revisorns ansvar*

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

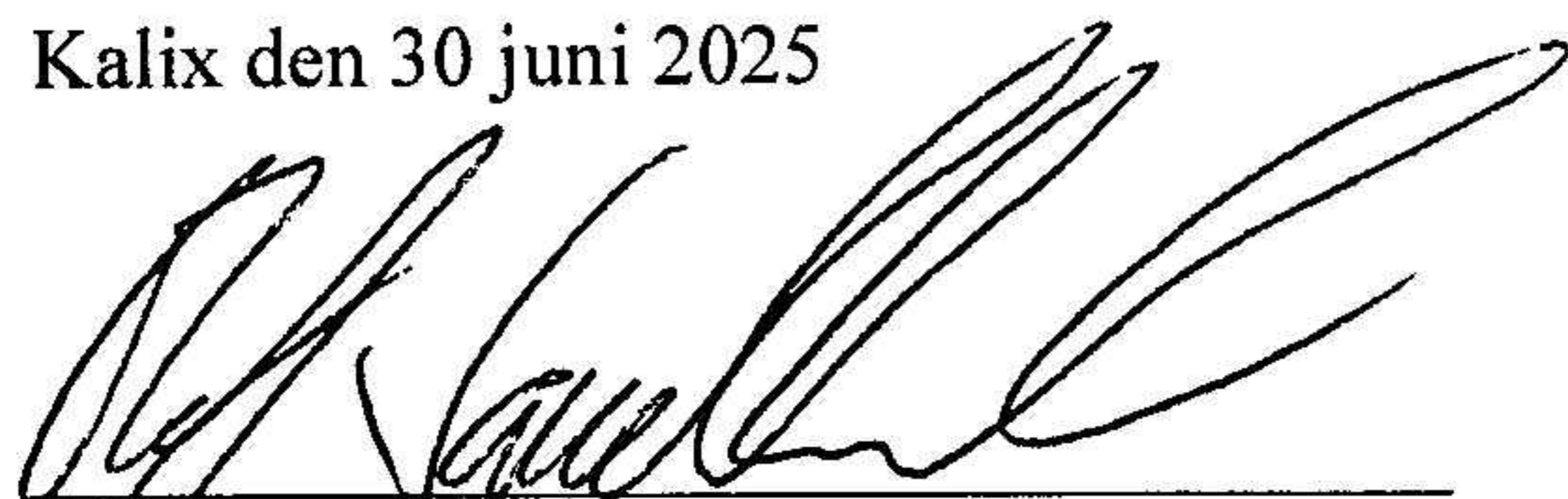
Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats:

[www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Kalix den 30 juni 2025



Olof Sandlund  
Auktoriserad revisor

2025071718093