

Årsredovisning
för
PropAdd Projekt 1 AB
559343-1629

Räkenskapsåret
2022-10-01 - 2023-09-30

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-01-25.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.
Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Mehrdad Gholami, Styrelseledamot
2024-01-25

Styrelsen för PropAdd Projekt 1 AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-10-01 - 2023-09-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet är att äga och förvalta fastigheter.

Företaget har sitt säte i Stockholm och är ett helägt dotterföretag till ProPadd AB, 559232-1128, också med säte i Stockholm.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under räkenskapsåret förvärvade bolaget en industrifastighet i Haninge kommun.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022/23	2021/22
Nettoomsättning	0	0
Resultat efter finansiella poster	-1	-9
Soliditet (%)	3,0	100,0

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000	0	-8 769	16 231
Årets resultat			-984	-984
Belopp vid årets utgång	25 000	0	-9 753	15 247

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

ansamlad förlust	-8 769
årets förlust	-984
	-9 753
behandlas så att i ny räkning överföres	-9 753
	-9 753

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2022-10-01
-2023-09-30

2021-10-27
-2022-09-30

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

0

0

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-984

-8 769

Summa rörelsekostnader

-984

-8 769

Rörelseresultat

-984

-8 769

Resultat efter finansiella poster

-984

-8 769

Resultat före skatt

-984

-8 769

Årets resultat

-984

-8 769

Balansräkning	Not	2023-09-30	2022-09-30
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	500 000	0
Summa materiella anläggningstillgångar		500 000	0
Summa anläggningstillgångar		500 000	0
Omsättningstillgångar			
<i>Kassa och bank</i>			
Bank		15 247	16 231
Summa kassa och bank		15 247	16 231
Summa omsättningstillgångar		15 247	16 231
SUMMA TILLGÅNGAR		515 247	16 231

Balansräkning

Not

2023-09-30

2022-09-30

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

25 000

25 000

Summa bundet eget kapital

25 000

25 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

-8 769

0

Årets resultat

-984

-8 769

Summa fritt eget kapital

-9 753

-8 769

Summa eget kapital

15 247

16 231

Kortfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

500 000

0

Summa kortfristiga skulder

500 000

0

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

515 247

16 231

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnaden ska utvecklas och är inte färdigställd, därav görs inga avskrivningar.

Nyckeltalsdefinitioner

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Byggnader och mark

	2023-09-30	2022-09-30
Ingående anskaffningsvärden	0	0
Inköp	500 000	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	500 000	0
Utgående redovisat värde	500 000	0

Stockholm 2024-01-25

Mehrdad Gholami
Mehrdad Gholami