

Årsredovisning för  
**Husbutiken i Halmstad AB**

556472-1537

Räkenskapsåret

**2023-01-01 - 2023-12-31**

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

### **Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-05-14. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### **Elektroniskt underskriven av**

Mikael Niwenros  
Styrelseledamot

2024-06-07

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Husbutiken i Halmstad AB, 556472-1537, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Halmstad Kommun registrerades år 1993 och bedriver sedan dess handel med fastigheter, exploatering med mark och konsultverksamhet inom fastighetsbranschen.

### Flerårsöversikt

	2023	2022	2020/2021	Belopp i kr 2019/2020
Nettoomsättning	-4	199 999	799 993	109 300
Resultat efter finansiella poster	236 424	937 092	311 547	240 776
Soliditet %	37,4	34,3	17,8	12,1

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	875 894	937 092
Balanseras i ny räkning			937 092	-937 092
Årets resultat				236 424
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>20 000</b>	<b>1 812 986</b>	<b>236 424</b>

### Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	1 812 986
Årets resultat	236 424
<b>Summa</b>	<b>2 049 410</b>
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Utdelning	235 000
Balanseras i ny räkning	1 814 410
<b>Summa</b>	<b>2 049 410</b>

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-01-01 - 2023-12-31</i>	<i>2022-01-01 - 2022-12-31</i>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		-4	199 999
Övriga rörelseintäkter		0	30 079
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>-4</b>	<b>230 078</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-115 695	-98 138
Personalkostnader	2	-322 933	-301 594
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-438 628</b>	<b>-399 732</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-438 632</b>	<b>-169 654</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från andelar i koncernföretag		475 000	1 200 000
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		83 758	0
Övriga ränteutgifter och liknande resultatposter		116 500	15 142
Räntekostnader och liknande resultatposter		-202	-108 396
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>675 056</b>	<b>1 106 746</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>236 424</b>	<b>937 092</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>236 424</b>	<b>937 092</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>236 424</b>	<b>937 092</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Övriga materiella anläggningstillgångar	3	30 000	30 000
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	4	300 000	1 042 425
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>300 000</b>	<b>1 042 425</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>330 000</b>	<b>1 072 425</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Varulager m.m.</b>			
Färdiga varor och handelsvaror		882 296	882 296
<b>Summa varulager m.m.</b>		<b>882 296</b>	<b>882 296</b>
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Övriga fordringar		40 952	34 802
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		10 864	0
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>51 816</b>	<b>34 802</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		4 537 001	3 648 486
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>4 537 001</b>	<b>3 648 486</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>5 471 113</b>	<b>4 565 584</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>5 801 113</b>	<b>5 638 009</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		20 000	20 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>120 000</b>	<b>120 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		1 812 986	875 894
Årets resultat		236 424	937 092
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>2 049 410</b>	<b>1 812 986</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>2 169 410</b>	<b>1 932 986</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Skulder till koncernföretag		3 479 173	3 479 173
Övriga skulder		30 000	97 388
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>3 509 173</b>	<b>3 576 561</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Leverantörsskulder		3 119	0
Skatteskulder		4 925	4 925
Övriga skulder		87 485	92 847
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		27 001	30 690
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>122 530</b>	<b>128 462</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>5 801 113</b>	<b>5 638 009</b>

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Not 2 Medelantalet anställda

### Not 3 Övriga materiella anläggningstillgångar

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	30 000	30 000
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>30 000</b>	<b>30 000</b>

### Not 4 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 042 425	1 042 425
<b>Förändringar av anskaffningsvärden</b>		
Försäljningar	-500 000	
Lämnade aktieägartillskott	-242 425	
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>300 000</b>	<b>1 042 425</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>300 000</b>	<b>1 042 425</b>

Innehav av intresseföretag och gemensamt styrda företag

<i>Företagets namn</i>	<i>Org.nr</i>	<i>Säte</i>
Halmstad GuldlägeAB	556746-3368	Halmstad

### Not 5 Not till Rapport om årsredovisningen

Rapport om årsredovisningen enligt Rex-svensk standard för redovisningsuppdrag har upprättats av Srf Auktoriserad Redovisningskonsult:

Carina Lundeklev, Accenten Redovisning AB

## Underskrifter

Halmstad

*Mikael Niwenros*  
Mikael Niwenros  
Styrelseledamot

2024-05-14  
Datum