

Årsredovisning

för

Michael Hagbergs Fastighetservice AB

556893-1884

Räkenskapsåret

2021

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Michael Hagbergs Fastighetservice AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2022-06-16. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Stockholm 2022-05-12



Michael Hagberg

Årsredovisning
för
Michael Hagbergs Fastighetservice AB

556893-1884

Räkenskapsåret

2021

Styrelsen för Michael Hagbergs Fastighetsservice AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Aktiebolaget ska bedriva fastighetsservice.

Företaget har sitt säte i Nynäshamn, Stockholms län.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under räkenskapsåret har Coronaviruset spridits och klassificerats som en pandemi. Detta har dock inte haft någon påverkan på bolaget och bedöms heller inte ha någon påverkan i framtiden.

Under året har bolaget fått ytterligare en delägare PPH Invest AB.

Flerårsöversikt (Tkr)	2021	2020	2019	2018
Nettoomsättning	18 879	18 218	20 235	20 331
Resultat efter finansiella poster	350	-270	-742	1 531
Soliditet (%)	14,5	8,3	13,8	27,4

Förändring av eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	596 861	-273 731	373 130
Disposition enligt beslut av årets årsstämma:				
Balanseras i ny räkning		-273 731	273 731	0
Årets resultat			309 477	309 477
Belopp vid årets utgång	50 000	323 130	309 477	682 607

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	323 130
årets vinst	309 477
	632 607
disponeras så att	
i ny räkning överföres	632 607
	632 607

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

JLW
MH

Resultaträkning

	Not	2021-01-01 -2021-12-31	2020-01-01 -2020-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		18 878 719	18 217 721
Övriga rörelseintäkter		6 871	55 899
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		18 885 590	18 273 620
Rörelsekostnader			
Handelsvaror		-13 530 868	-9 857 517
Övriga externa kostnader		-1 696 840	-5 458 507
Personalkostnader	2	-3 177 439	-3 108 528
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-74 930	-96 196
Övriga rörelsekostnader		-35 345	0
Summa rörelsekostnader		-18 515 422	-18 520 748
Rörelseresultat		370 168	-247 128
Finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-20 590	-22 416
Summa finansiella poster		-20 590	-22 416
Resultat efter finansiella poster		349 578	-269 544
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		-24 785	0
Summa bokslutsdispositioner		-24 785	0
Resultat före skatt		324 793	-269 544
Skatter			
Skatt på årets resultat		-15 316	-4 187
Årets resultat		309 477	-273 731

2022062838876

JM

MA

Balansräkning

Not
1

2021-12-31

2020-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Maskiner och andra tekniska anläggningar

3

106 985

202 130

Inventarier, verktyg och installationer

4

149 137

39 748

Summa materiella anläggningstillgångar

256 122

241 878

Summa anläggningstillgångar

256 122

241 878

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

1 968 226

1 660 639

Fordringar hos koncernföretag

282 967

402 902

Övriga fordringar

209 042

351 578

Upparbetad men ej fakturerad intäkt

280 381

373 458

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

204 118

278 482

Summa kortfristiga fordringar

2 944 734

3 067 059

Kassa och bank

Kassa och bank

1 672 918

1 239 043

Summa kassa och bank

1 672 918

1 239 043

Summa omsättningstillgångar

4 617 652

4 306 102

SUMMA TILLGÅNGAR

4 873 774

4 547 980

Jw

MA

Balansräkning

Not
1

2021-12-31

2020-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

323 130

596 861

Årets resultat

309 477

-273 731

Summa fritt eget kapital

632 607

323 130

Summa eget kapital

682 607

373 130

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

30 511

5 726

Summa obeskattade reserver

30 511

5 726

Långfristiga skulder

5

Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

0

66 390

Leverantörsskulder

1 614 641

1 640 766

Skulder till koncernföretag

1 326 785

1 307 177

Skulder till intresseföretag och gemensamt styrda företag

294 000

294 000

Skatteskulder

0

26 861

Övriga skulder

401 050

346 743

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

524 180

487 187

Summa kortfristiga skulder

4 160 656

4 169 124

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

4 873 774

4 547 980

Jm

MH

2022062838878

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Företagets intäkter från uppdrag till fast pris redovisas enligt alternativregeln.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Maskiner och andra tekniska anläggningar	5 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Medelantalet anställda

	2021	2020
Medelantalet anställda	6	6

Not 3 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2021-12-31	2020-12-31
Ingående anskaffningsvärden	428 980	428 980
Försäljningar/utrangeringar	-129 980	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	299 000	428 980
Ingående avskrivningar	-226 850	-141 054
Försäljningar/utrangeringar	94 635	0
Årets avskrivningar	-59 800	-85 796
Utgående ackumulerade avskrivningar	-192 015	-226 850
Utgående redovisat värde	106 985	202 130

juv
MH

2022052338880

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2021-12-31	2020-12-31
Ingående anskaffningsvärden	52 000	52 000
Inköp	124 519	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	176 519	52 000
Ingående avskrivningar	-12 252	-1 852
Försäljningar/utrangeringar	0	0
Årets avskrivningar	-15 130	-10 400
Utgående ackumulerade avskrivningar	-27 382	-12 252
Utgående redovisat värde	149 137	39 748

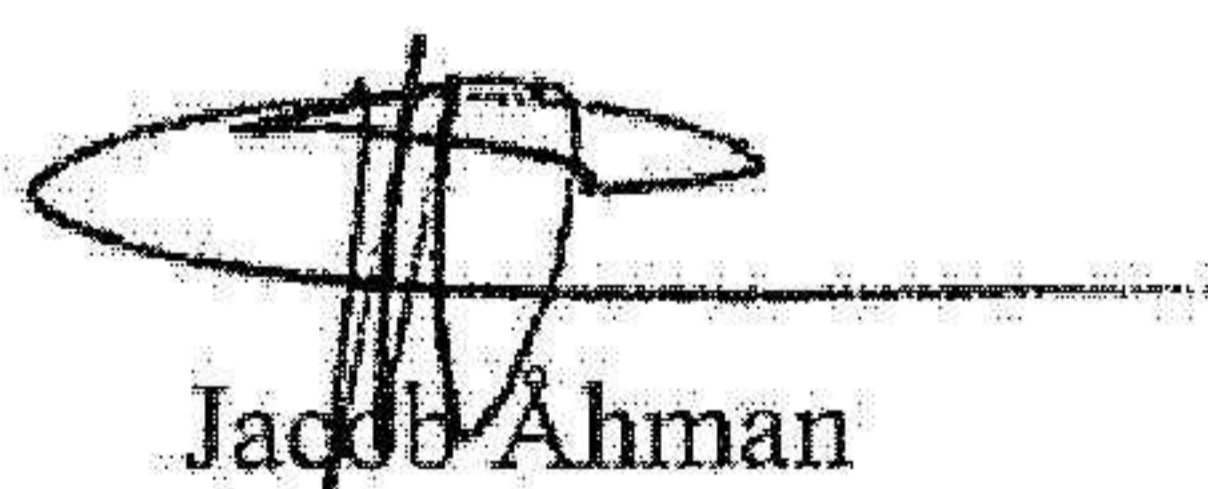
Not 5 Ställda säkerheter

	2021-12-31	2020-12-31
Tillgångar med äganderättsförbehåll	106 985	166 785
	106 985	166 785

Stockholm 2022-05-17




Michael Hagberg
Ordförande



Jacob Ahman

Vår revisionsberättelse har lämnats 2022-06-16

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB



Jonas Leek
Auktoriserad revisor

Vidimeras
Ann Charlotte Nyström
0708-189614

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Michael Hagbergs Fastighetsservice AB, org.nr 556893-1884

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Michael Hagbergs Fastighetsservice AB för år 2021.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Michael Hagbergs Fastighetsservice ABs finansiella ställning per den 31 december 2021 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för Michael Hagbergs Fastighetsservice AB.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Michael Hagbergs Fastighetsservice AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

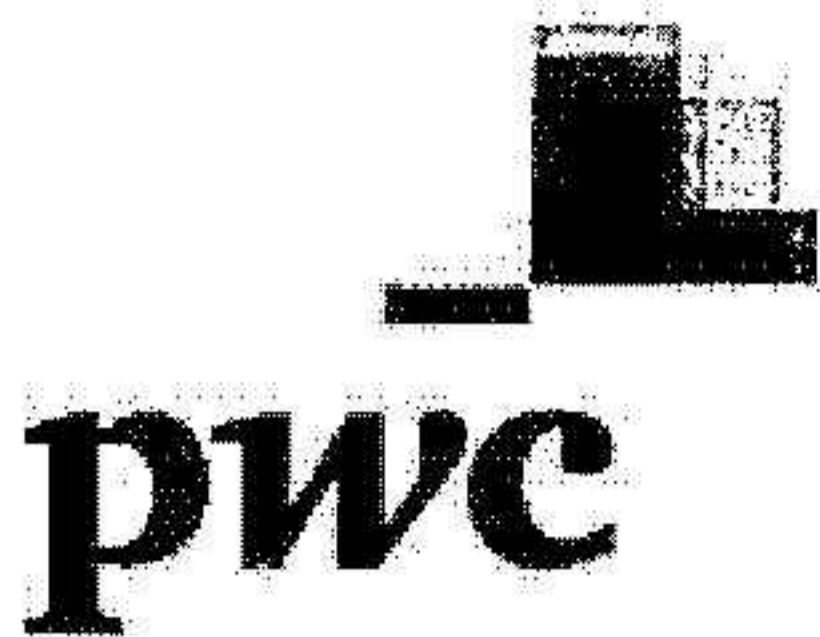
Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Michael Hagbergs Fastighetsservice AB för år 2021 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.



2022062838882

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Michael Hagbergs Fastighetservice AB enligt god revisionssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation, och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Linköping 2022-06-16

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB

Jonas Leek
Auktoriserad revisor

Vidimeras
från Charlotte Nyström
0708-189614