

Årsredovisning

för

Christer Cronholm Konsult AB

556975-0689

Räkenskapsåret

2023

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-07-05.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Christer Cronholm, Styrelseledamot
2024-07-05

Styrelsen och verkställande direktören för Christer Cronholm Konsult AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Christer Cronholm Konsult AB ska bedriva fastighetskonsultering, fastighetsmäklari, handel med värdepapper, investering i fast egendom och därmed förenlig verksamhet.

Verksamheten bedrivs genom Cronholm & Partners KB , org nr 969778-9007.

Företaget har sitt säte i Malmö.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	1 531	908	395	1 826
Soliditet (%)	70,2	55,8	52,2	45,6

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	2 127 652	957 384	3 135 036
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-180 000		-180 000
Balanseras i ny räkning		957 384	-957 384	0
Årets resultat			875 946	875 946
Belopp vid årets utgång	50 000	2 905 036	875 946	3 830 982

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	2 905 036
årets vinst	875 946
	3 780 982

disponeras så att	
till aktieägare utdelas (400 kronor per aktie)	200 000
i ny räkning överföres	3 580 982
	3 780 982

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning	Not	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		0	0
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-20 055	-23 136
Personalkostnader	2	-39 402	-37 262
Summa rörelsekostnader		-59 457	-60 398
Rörelseresultat		-59 457	-60 398
Finansiella poster			
Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag		1 693 886	759 686
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		268 253	155 964
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		78 425	91 125
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		-324 527	-35 290
Räntekostnader och liknande resultatposter		-125 262	-2 937
Summa finansiella poster		1 590 775	968 548
Resultat efter finansiella poster		1 531 318	908 150
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		-405 000	320 000
Summa bokslutsdispositioner		-405 000	320 000
Resultat före skatt		1 126 318	1 228 150
Skatter			
Skatt på årets resultat		-250 372	-270 766
Årets resultat		875 946	957 384

Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	3	60 000	60 000
Andra långfristiga värdepappersinnehav	4	6 223 860	5 271 792
Summa finansiella anläggningstillgångar		6 283 860	5 331 792
Summa anläggningstillgångar		6 283 860	5 331 792
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag		313 204	867 474
Övriga fordringar		242 675	336 651
Summa kortfristiga fordringar		555 879	1 204 125
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		14 362	259 103
Summa kassa och bank		14 362	259 103
Summa omsättningstillgångar		570 241	1 463 228
SUMMA TILLGÅNGAR		6 854 101	6 795 020

Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		2 905 036	2 127 652
Årets resultat		875 946	957 384
Summa fritt eget kapital		3 780 982	3 085 036
Summa eget kapital		3 830 982	3 135 036
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		1 235 000	830 000
Summa obeskattade reserver		1 235 000	830 000
Kortfristiga skulder			
Skatteskulder		365 261	307 127
Övriga skulder		1 422 858	2 522 857
Summa kortfristiga skulder		1 788 119	2 829 984
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		6 854 101	6 795 020

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Medelantalet anställda

	2023	2022
Medelantalet anställda	0	0

Not 3 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	60 000	693 480
Försäljningar		-633 480
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	60 000	60 000
Utgående redovisat värde	60 000	60 000

Not 4 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	5 668 671	4 346 137
Inköp	1 696 995	1 847 085
Försäljningar	-420 400	-524 551
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	6 945 266	5 668 671
Ingående nedskrivningar	-396 880	-361 590
Årets nedskrivningar	-324 526	-35 290
Utgående ackumulerade nedskrivningar	-721 406	-396 880
Utgående redovisat värde	6 223 860	5 271 791

Malmö 2024-07-05

Christer Cronholm
Christer Cronholm
Verkställande direktör